

AZBEST obowiązki właścicieli i zarządców nieruchomości

Azbest jest substancją stwarzającą szczególne zagrożenie dla środowiska i stanowi poważne zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, dlatego powinien być wykorzystywany, przemieszczany i sukcesywnie eliminowany przy zachowaniu szczególnego nadzoru i środków ostrożności. **Termin zakończenia usuwania azbestu na terytorium Polski określono na rok 2032.**

Obowiązkiem właścicieli i zarządców przy użytkowaniu obiektów, urządzeń instalacji i innych miejsc zawierających azbest jest zgodnie z § 10 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r., Nr 8 , poz. 31) **dokonywanie corocznej inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest poprzez sporządzenie spisu z natury.**

Wynik inwentaryzacji ujmuje się w „informacji o wyrobach zawierających azbest”, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do ww. rozporządzenia.

Wykorzystujący wyroby azbestowe sporządza informację o wyrobach zawierających azbest w dwóch egzemplarzach:

- **osoby fizyczne niebędące przedsiębiorcami przedkładają informację odpowiednio wójtowi, burmistrzowi lub prezydentowi miasta;**
- pozostałe podmioty (np. przedsiębiorcy) przedkładają informację w formie pisemnej marszałkowi województwa.

Drugi egzemplarz należy przechowywać przez okres jednego roku, do czasu sporządzenia następnej informacji. Uaktualnioną informację należy składać **corocznie do 31 stycznia** za poprzedni rok kalendarzowy, aż do zaprzestania użytkowania wyrobu i jego usunięcia. Informacje o wyrobach należy złożyć w **Urzędzie Gminy w Bogutach-Piankach pokój nr 101** w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu tj. **od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰** lub przesłać pocztą na adres Urząd Gminy Boguty-Pianki ul. Al. Papieża Jana Pawła II 45, 07-325 Boguty-Pianki, **złożenie informacji umożliwi usunięcie wyrobów i uzyskanie dofinansowania na ich utylizację.**

Ponadto właściciel, zarządca lub użytkownik nieruchomości, obiektu, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest jest zobowiązany do przeprowadzenia kontroli stanu tych wyrobów w formie „oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest”. Ocena jest sporządzana na formularzu, który stanowi załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. (Dz. U. Nr 71, poz. 649 oraz Dz. U. z 2010 r., Nr 162, poz. 1089) w jednym egzemplarzu, który pozostaje u właściciela, użytkownika lub zarządcy nieruchomości.