



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

SPRAWOZDANIE z działalności Burmistrza Miasta Kobyłka za okres od dnia 26 maja 2026 r. do 25 czerwca 2026 r.

I. W zakresie infrastruktury

DECYZJE:

- Wydano łącznie 99 decyzji (zajęcia pasa drogowego, umieszczenie, lokalizacja, zjazdu, wygaszenie).

UZGODNIENIA:

- Uzgodniono 23 projekty (zagospodarowania terenu, organizacji ruchu, przyłączy).
- Na bieżąco wydawane są pisma i uzgodnienia w sprawie uzgodnień z art. 35 ust. 3 ustawy o drogach publicznych.

ODBIORY:

- Odebrano 30 prac związanych z odbiorem terenu po robotach w pasach drogowych.
- Przeprowadzono 45 wyjazdów w celu inspekcji pasa ruchu po wykonanych pracach budowlanych i interwencji innego typu, związanych z infrastrukturą miasta, awariami.

SPRAWY BIEŻĄCE:

- Opisywane są pod względem merytorycznym i przekazywane do księgowości faktury dotyczące zużytej energii elektrycznej w budynkach komunalnych, budynkach użyteczności publicznej, budynkach Urzędu Miasta, przepompowni sanitarnych i deszczowych oraz oświetlenia ulicznego - około 400 faktur.
- Prowadzona jest ewidencja dotycząca zużycia energii w obiektach (m.in. budynki komunalne, oświetlenie, przepompownie).
- Usunięto w ramach gwarancji 14 awarii oświetlenia ulicznego na podstawie zgłoszeń (firma Eltast, realizująca naprawę przez firmę Elesbud).
- Na bieżąco konserwowana i naprawiana jest infrastruktura elektryczna w Mieście.

SPRAWY KOMUNALNE:

- W ramach bieżącego zarządzania budynkami komunalnymi w Kobyłce realizowane są działania administracyjne, remontowe, kontrolne oraz organizacyjne.



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Na bieżąco przyjmowane są telefoniczne zgłoszenia od mieszkańców lokali komunalnych wymagające interwencji, a następnie podejmowane są stosowne działania w celu rozwiązania zgłaszanych problemów.
- Przygotowywana jest korespondencja wychodząca w sprawach dotyczących mieszkańców budynków komunalnych oraz osób ubiegających się o najem lokali z mieszkaniowego zasobu Miasta Kobyłka.
- Faktury dotyczące administrowanych budynków komunalnych, obiektów użyteczności publicznej oraz Urzędu Miasta są opisywane pod względem merytorycznym.
- Wysyłana jest korespondencja dotycząca aktualizacji wniosków mieszkaniowych osób znajdujących się na liście oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, zgodnie z obowiązującą uchwałą regulującą zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kobyłka.
- Bieżąca weryfikacja wniosków osób ubiegających się o lokal mieszkalny w ramach prowadzonej aktualizacji listy oczekujących oraz kierowanie wezwań do uzupełnienia dokumentacji.

DROGI I ODWODNIENIE:

- Trwa bieżąca konserwacja rowów komunalnych będących w zarządzie Miasta Kobyłka.
- W trakcie realizacji jest wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowych w zakresie modernizacji dróg: Konowrockiego, Nadmeńska, Szymanowskiego, Rondo Cudu nad Wisłą oraz Królewska i 3 Maja na odcinku od Królewska do Żytniej (termin do 30.06.2026 r.).
- Dokonano zgłoszeń robót do starostwa Powiatowego w Wołominie w zakresie modernizacji dróg: Konowrockiego, Nadmeńska, Szymanowskiego, Rondo Cudu nad Wisłą oraz Królewska i 3 Maja na odcinku od Królewska do Żytniej.
- W trakcie przygotowania są postępowania przetargowe na wykonanie nakładek: Konowrockiego, Szymanowskiego, Rondo Cudu nad Wisłą oraz Królewska i 3 Maja na odcinku od Królewska do Żytniej.
- Rozstrzygnięto dwa postępowania przetargowe na bieżącą konserwację dróg gminnych i na remonty częściowe dróg asfaltowych i asfaltobetonowych.
- Na bieżąco równane są drogi gruntowe.
- Na bieżąco naprawiane są ubytki asfaltowe.
- W trakcie podpisania jest umowa na bieżące utrzymanie i konserwację oznakowania pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie Miasta Kobyłka.
- Ogłoszone jest postępowanie na odmalowanie oznakowania poziomego na terenie miasta.
- Wdrożono stałe organizacje ruchu na terenie Miasta:



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burnistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Projekt SOR skrzyżowania dróg gminnych ulic Asnyka i Kasprowicza w Kobyłce
- Projekt SOR lokalizujący przejście dla pieszych w pasie DG ul. Dojazdowej przy skrzyżowaniu z DG ul. Czarna Kawka
- Projekt SOR drogi gminnej ulicy Krasickiego w Kobyłce wprowadzający słupki U-12c przy skrzyżowaniu z ul. Bohaterów Ossowa
- Projekt SOR drogi gminnej ul. 11 Listopada w Kobyłce wprowadzający obustronny zakaz postoju na odcinku od ul. Wołomińskiej do ul. Żymirskiego
- Projekt SOR skrzyżowanie dróg gminnych ulic Turowskiej, Ossowskiej i Warszawskiej w Kobyłce lokalizujący lustro drogowe
- Projekt SOR skrzyżowanie dróg gminnych ulic Turowskiej, Ossowskiej i Warszawskiej w Kobyłce lokalizujący dwie pary progów wyspowych
- Projekt SOR drogi gminnej ulicy Ustronie w rejonie skrzyżowania z ulicą Promienną obejmujący wprowadzenie urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego – lustro w mieście Kobyłka
- Projekt SOR drogi powiatowej 4308W ulicy Napoleona w Kobyłce wprowadzający lustro drogowe przy skrzyżowaniu z drogą gminną ulicą Graniczną.

PLACE ZABAW:

- Na bieżąco naprawiane są usterki urządzeń na placach zabaw i siłowniach plenerowych.
- Wykonano dokumentację projektowo kosztorysową modernizacji ogrodu społecznego Czarna Kawka.
- W trakcie przygotowania jest postępowanie na modernizację ogrodu społecznego Czarna Kawka.

TRANSPORT PUBLICZNY:

- Jesteśmy w bieżącym kontakcie z ZTM w sprawie czasowych zmian i objazdów spowodowanych remontami na całej trasie.

II. W zakresie inwestycji

- Trwają prace przy rewitalizacji domu Wilhelma Lewego w Kobyłce – etap II. Wykonawcą robót jest konsorcjum firm: TMB Maat Sp. z o.o. Sp. k. i TMB Maat Sp. z o.o. z siedzibami w Warszawie. Kwota 1 964 897,37 zł. Planowany termin zakończenia robót 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 01.07.2026 r.
- Trwają prace budowy publicznego żłobka w mieście Kobyłka w formule zaprojektuj-wybuduj. Wykonawcą jest firma UNIHOUSE Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku Podlaskim. Kwota 8 722 543,59 zł. Planowany termin realizacji przedmiotu umowy do dnia 30.06.2026 r.



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wolomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Trwają prace dotyczące budowy boiska wielofunkcyjnego przy ul. Przyjacielskiej w Kobyłce. Wykonawcą robót jest firma GB Technology Sp. z o.o. z siedzibą w Szewcach. Kwota 634 823,10 zł. Planowany termin wykonania przedmiotu umowy w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 19.09.2026 r.
- Trwają prace dotyczące budowy sieci wodno-kanalizacyjnej w ul. Majdańskiej w Kobyłce. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Kobyłce Sp. z o.o. z siedzibą w Kobyłce. Kwota 2 367 750,00 zł. Planowany termin wykonania przedmiotu umowy w okresie 6 miesięcy od dnia jej zawarcia tj. do dnia 23.09.2026 r.
- Trwają prace przy budowie drogi przy ul. Majdańskiej w Kobyłce. Wykonawcą robót jest firma FAL-BRUK Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Kwota 2 789 640,00 zł. Planowany termin wykonania przedmiotu umowy w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 30.03.2027 r.
- Trwają prace dotyczące budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w ulicy Kazimierza Wielkiego i Bolesława Chrobrego w Kobyłce. Wykonawcą robót jest firma Strabag Sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie. Kwota 4 727 305,63 zł. Planowany termin realizacji przedmiotu umowy 20 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 12.10.2027 r.
- Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oświetlenia drogowego w drodze dojazdowej do ul. Warszawskiej w Kobyłce. Wykonawcą dokumentacji jest firma Instalprojekt mgr inż. Włodzimierz Kruczek z siedzibą w Halinowie. Kwota 8 723,00 zł. Planowany termin wykonania przedmiotu umowy w terminie 8 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 28.12.2026 r.
- Pracownicy Wydziału Inwestycji uczestniczą w cotygodniowych naradach koordynacyjnych i radach technicznych związanych z rozbudową drogi wojewódzkiej 634.

III. W zakresie gospodarki przestrzennej

- Zakończono prace nad planem ogólnym dla terenu miasta Kobyłka. Projekt planu został skierowany do uchwalenia. Bez uchwalenia planu ogólnego (po wygaśnięciu Studium) nie będzie możliwości dokonywania zmian planów miejscowych ani też wydawania decyzji o warunkach zabudowy.
- Wydano 17 decyzji o ustaleniu opłat adiacenckich z tytułu podziałów nieruchomości. W 19 sprawach decyzje zostaną wydane po zgromadzeniu materiału dowodowego. Ponadto trwają postępowania w 46 sprawach o wydanie decyzji o opłatach adiacenckich w związku z budową ul. Solskiego.



BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Prowadzimy 39 postępowań w sprawie wypłaty odszkodowań za grunty przejęte pod budowę dróg.
- Trwają postępowania w ponad 60 sprawach o nabycie z mocy prawa, w drodze decyzji wojewody, gruntów zajętych pod drogi publiczne.
- Prowadzonych jest 6 postępowań w sprawie ustalenia warunków zabudowy na budynki mieszkalne jednorodzinne.
- Rozpoczynamy prace nad opracowaniem Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami. W Kobyłce mamy 21 obiektów nieruchomych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków (w tym 6 w rejestrze zabytków) oraz 17 stanowisk archeologicznych.

IV. W zakresie zamówień publicznych

Postępowania rozstrzygnięte:

- 1) **Budowa dróg gminnych w ulicach: Wesolej, Spacerowej, Zaulek i Jeżynowej w Kobyłce;** Wykonawca: GÓR-BUD GRZEGORZ GÓRSKI, Górki Grubaki 8, 07-120 Korytnica, wartość oferty: 12 929 808,93 zł brutto, w tym budowa ulicy Wesolej: 8 347 416,83 zł brutto, termin realizacji: 17 miesięcy od dnia podpisania Umowy, w tym termin realizacji budowy ul. Wesolej: 11 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- 2) **Naprawy nawierzchni dróg asfaltowych i asfaltobetonowych mieszanką z asfaltu lanego na terenie Miasta Kobyłka;** Wykonawca: MESTA Arkadiusz Hiszpański, ul. Wiosenna 1, 05-326 Poświętne, wartość umowy brutto: 100 800, 00 zł (zakres gwarantowany: 67 200,00 zł + prawo opcji: 33 600,00 zł), termin realizacji zamówienia gwarantowanego: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy albo do osiągnięcia wynagrodzenia (umowa podpisana 22 maja 2026 r.);

Badanie i ocena ofert:

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy drogi w ul. Kraszewskiej na odcinku od ul. Kościelnej w Kobyłce do ul. Piłsudskiego/ul. Radzywińskiej w Wołominie;
- 2) Budowa oświetlenia w ul. Urszulki, drodze dojazdowej od ul. Nadarzyn i w ul. Skalskiego w Kobyłce;
- 3) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy obiektu ukrycia (część podziemna) w ramach rozbudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobyłce.

Postępowania przygotowywane:

- 1) Dowóz uczniów niepełnosprawnych do szkół wraz z opieką w roku szkolnym 2026/2027;



BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

2) Świadczenie usług cateringowych dla szkół podstawowych i oddziałów przedszkolnych w mieście Kobyłka w roku szkolnym 2026/2027.

V. W zakresie promocji i informacji

Zespół Promocji i Informacji:

- Prowadził komunikację Urzędu z mieszkańcami na stronach internetowych przybliżając działania urzędu, przekazując ważne dla mieszkańców informacje, informując o bieżących inwestycjach, a także o wydarzeniach na terenie miasta, w tym objętych patronatem Burmistrza Miasta oraz innych wydarzeniach jednostek organizacyjnych i organizacji.
 - 33 wpisy w aktualnościach na stronie [www](http://www.kobyłka.pl)
 - 52 wydarzenia w kalendarzu miejskim na [www](http://www.kobyłka.pl)
- Na profilach Facebook umieszczono:
 - 44 posty
 - 39 relacji
 - 3 rolkiŁącznie 338 tys wyświetleń
- Instagram - profil posiada 159 obserwatorów. Na profilu opublikowano
 - 17 relacji własnych i crosspostowanych
 - 2 rolki
 - 1 postŁącznie 6 tys wyświetleń
- Współpracował z mediami
- Organizował wydarzenia lub był obecny na wydarzeniach (rola dokumentacyjna, wsparcie organizacyjne):
 - 30.05 Dzień Dziecka na Placu 15 Sierpnia
 - 30.05 Iskry niepodległej – multimedialna wystawa historyczna
 - 1.06 Międzyszkolna Olimpiada Sportowa



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burnistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- 10.06 Zakończenie roku akademickiego Kobyłkowskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- 12.06 Przekazanie łańcucha urzędowego należącego do pierwszego wójta gminy Kobyłka – Izba Pamięci Towarzystwa Przyjaciół Miasta Kobyłka
- 13.03 Piknik rodzinny „Uważni i bezpieczni w SP1
- 15.06 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów
- 16.06 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów
- 16.06 Kobięca przestrzeń Kobyłki – spotkanie w MOK
- 17.06 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów
- 18.06. 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów

Ponadto:

- pracuje nad uruchomieniem aplikacji na telefon dla mieszkańców, zawierającej najważniejsze aktualności, wydarzenia i informacje o odbiorze odpadów.
 - współpracuje z powiatem wołomińskim w zakresie przygotowania obchodów uroczystości 15 sierpnia w Ossowie
 - przygotowuje spotkanie networkingowe dla lokalnych przedsiębiorców
- Prowadził sprawy związane z patronatami Burmistrza. W omawianym okresie wpłynęło 5 wniosków o patronat:
 - Spotkanie z historią – dawne rzemiosła i zawody. Wnioskujący: Muzeum Motoryzacji i Techniki w Kobyłce. Realizacja wydarzenia: 21.06.2026
 - Piknik rodzinny. Wnioskujący: Rada Rodziców przy PSP nr 3 w Kobyłce. Realizacja wydarzenia: 14.06.2026
 - Finał Ogólnopolskich Igrzysk Młodzieży Szkolnej w piłce siatkowej chłopców. Wnioskujący: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3. Realizacja: 18-21.06.2026
 - Piknik rodzinny „Uważni i bezpieczni”. Wnioskujący: rada Rodziców przy PSP1. Realizacja wydarzenia: 13.06.2026
 - Kobyłka zapamiętana. Miasto, miejsca, ludzie. Wnioskujący: Miejska Biblioteka Publiczna w Kobyłce. Realizacja wydarzenia: lipiec-listopad 2026

VI. W zakresie ochrony środowiska

POWIETRZE – program czyste powietrze, program ochrony powietrza, uchwała antysmogowa

1. Prowadzenie Punktu konsultacyjno – informacyjnego Programu Czyste Powietrze:
2. Wnioski z Programu Czyste Powietrze złożone za pośrednictwem Punktu konsultacyjno – informacyjnego:



BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- 6 szt. - wnioski o płatność
- 5 szt. - korekta wniosku
- 1 szt. - wnioski o dofinansowanie
- 1 szt. – aneks do umowy dofinansowania
3. przeprowadzenie kontroli paleniskowej (1)
4. przeprowadziłam 1 interwencję dot. zwierząt,
5. wizja terenowa pomników przyrody – ul. Chałubińskiego,
6. wprowadzenie do systemu deklaracji dot. źródeł ciepła i źródeł spalania paliw (20 szt.)
7. Akcja edukacyjna 30.05.2025 na placu 15 sierpnia – program ochrony powietrza

ZIELEŃ

1. Przygotowanie projektów decyzji w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew (5 szt. w tym jedna z naliczeniem).
2. Weryfikacja wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew (5)
3. Oględziny w terenie dot. wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew (5)
4. Weryfikacja formalna zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew (17 zgłoszeń)
5. Oględziny w terenie zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew (17 lokalizacji)
6. Przygotowanie projektów wniosków do Starostwa Powiatowego w Wołominie o wydanie zezwolenia na wycięcie drzew (3 wnioski)
7. Oględziny w terenie w zw. z zgłoszeniami szkodnictwa na drzewach oraz sprawy związane z interwencyjnymi wycinkami (9 oględzin w terenie)
8. Bieżąca obsługa mieszkańców, udzielanie wskazań dotyczących pielęgnacji i wycinki drzew na nieruchomościach prywatnych
9. Rozliczenie faktur dot. utrzymania zieleni miejskiej (3 faktury)

ZWIERZĘTA

1. Weryfikacja usług Wykonawców/faktur
2. Przyjmowanie i weryfikacja zgłoszeń dotyczących zwierząt (zwierząt padłych, bezdomnych, dzikich, kotów wolno żyjących) oraz przekazywanie Wykonawcom (62)
3. Podpisanie umowy zlecenia na rozmieszczenie dispenserów z repelentami przeciwko dzikom
4. Kontrole interwencyjne dot. zwierząt (1)
5. Koszty za miesiąc maj 2026 za poszczególne usługi:
 - Całodobowa opieka weterynaryjna 43 305,00 zł
 - Odławianie zwierząt bezdomnych 3 310,00 zł
 - Zapewnienie miejsca w schronisku dla bezdomnych zwierząt 2 460,00 zł
 - Odbiór i utylizacja padliny zwierząt 2 052,00 zł
 - Eliminacja zagrożenia stwarzanego przez zwierzęta dziko żyjące 9 000,00 zł



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

DECYZJE ŚRODOWISKOWE:

1. postępowanie dot. budowy budynków mieszkalnych przy ul. Koniecznej – decyzja z dnia 26.05.2026 r.
2. postępowanie dot. przetwarzania odpadów w tym złomu przy ul. Nadmeńskiej – projekt decyzji w trakcie opracowywania
3. postępowanie dot. stacji paliw przy ul. Przyjacielskiej – wniosek o zawieszenie postępowania

PRAWO WODNE

Przygotowanie projektu decyzji w sprawie dot. ul. Czarnoleskiej. Pozostałe postępowania w toku: ul. Czarnoleska, ul. Klonowa

DOTACJE GMINNE – kanalizacja

Weryfikacja wniosków o dofinansowanie podłączenia budynku do kanalizacji (3 szt.)

Przygotowanie umów na dofinansowanie (3 szt.)

INNE:

W dniu 30 maja 2026 r. w godzinach 14:00–17:00 na Placu 15 Sierpnia Wydział Ochrony Środowiska przeprowadził akcję edukacyjną dla dzieci dotyczącą ochrony środowiska.

W ramach wydarzenia uczestnicy zapoznali się z działaniami służącymi poprawie jakości powietrza oraz korzyściami wynikającymi ze stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła. Przeprowadzono również quiz sprawdzający wiedzę na temat zachowań wpływających na jakość powietrza, ze szczególnym uwzględnieniem szkodliwości spalania odpadów w paleniskach domowych. Ponadto uczestnicy wzięli udział w zajęciach plastycznych poświęconych problematyce dokarmiania dzikich zwierząt, podczas których omówiono negatywne skutki tego zjawiska.

VII. W zakresie Wydziału Gospodarowania Odpadami

1. NADZÓR I ROZLICZENIE WYKONAWCY ODBIORU ODPADÓW TERENU MIASTA KOBYŁKA

Zweryfikowano i rozliczono dokumenty za okres od 1 do 31 maja 2026 r. w ramach umowy nr UM.744/U/2025 dotyczącej odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Miasta Kobyłka, funkcjonowania PSZOK oraz likwidacji dzikich wysypisk śmieci.

SPRAWOZDAWCZOŚĆ

Przekazano coroczną informacją o stanie realizacji działań w zakresie zapobiegania powstawaniu odpadów na terenie województwa wraz z oceną ich efektywności za 2025 rok dla Miasta Kobyłka do Urzędu Marszałkowskiego



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

POSTĘPOWANIE W SPRAWIE NAKAZANIA USUNIĘCIA ODPADÓW

Przygotowano projekt decyzji nakazującej usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania i przekazano do sprawdzenia przez zespół radców prawnych.

Prowadzone jest postępowanie wyjaśniające w zakresie gospodarowania odpadami na działkach ewidencyjnych nr 123/14–123/21 w obrębie 32, położonych w Kobyłce. W związku z prowadzonym postępowaniem skierowano pismo do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska z prośbą o zajęcie stanowiska - oczekujemy na odpowiedź WIOŚ.

ZEZWOLENIE NA PRZETWARZANIE ODPADÓW

Opiniowano 3 wniosków o wydanie zezwolenia na przetwarzanie odpadów w związku realizacją inwestycji pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej 4308W ul. Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego, gm. Kobyłka ul. Stara gm. Radzymin Etap I: Rozbudowa drogi powiatowej 4308W ul. Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego, gm. Kobyłka wraz ze skrzyżowaniami. Etap II: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z ulicami dochodzącymi do granic posesji w ul. Bolesława Chrobrego i ul. Kazimierza Wielkiego w Kobyłce”

ANALIZA STANU GOSPODARKI ODPADAMI

Zamieszczono na biuletynie informacji publicznej analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi dla Miasta Kobyłka za 2025 r.

https://bip-v1-files.idcom-jst.pl/sites/46729/wiadomosci/885706/files/analiza_stanu_gospodarki_odpadami_komunalnymi_dla_miasta_kobylka_za_rok_2025.pdf

WGO pozyskał dofinansowanie z pomocy finansowej z budżetu województwa mazowieckiego w ramach projektu Gospodarki o obiegu zamkniętym o wartości 124 000 zł, gdzie kwota 31 000 zł jest wkładem własnym, a łączna wartość zadania wynosi 155 000 zł.

Przygotowanie zarządzenie oraz uchwałę dotyczącą kompostowników.

2. POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z NALICZANIEM OPŁAT I WINDYKACJĄ

Współpraca z Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w sprawie postępowań o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - weryfikacja danych z tego zakresu uzyskanych od jednostki podległej w zakresie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - weryfikacja w zakresie zużycia wody oraz liczby osób w gospodarstwie domowym na podstawie wniosków składanych do OPS.



BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Wystawianie wezwań do uzupełnienia braków formalnych, pism dla nowych mieszkańców, weryfikacja poprawności złożonych dokumentów wezwań do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, postanowienie o wszczęciu postępowania za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Współpraca z Wydziałem Podatków i Opłat i Urzędem Stanu Cywilnego w zakresie nadpłat oraz ewidencji urodzeń i zgonów oraz z Wydziałem Oświaty. Na tej podstawie wystawianie wezwań:

po narodzinach dzieci – 7 lokalizacje

do uzupełnienia deklaracji – 2 lokalizacje

kontrola poprawnej segregacji odpadów wykonywana hybrydowo z Wykonawcą: wysłano wezwanie: 43 lokalizacje

Wykonywanie kontroli nieruchomości w zakresie ulic:

- Białobrzaska-11
- Jagiełły-146
- Spokojna-3
- Zieleniecka-10

3. BIEŻĄCA OBSŁUGA MIESZKAŃCÓW

- Sporządzanie i wysyłanie pism do mieszkańców składających pierwszą deklarację z informacją o nadaniu indywidualnego nr rachunku bankowego do wpłat za odpady.

AZBEST

- Przeprowadzenie nowego naboru na odbiór i utylizację azbestu:
- rozesłanie nowych zapytań ofertowych do potencjalnych wykonawców,
- sporządzenie protokołu z przeprowadzonego rozeznania cenowego,
- sporządzenie kosztorysu porównawczego ofert na utylizację azbestu.

4. ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE/ RDR

- Prowadzenie kontroli w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- Weryfikacja sprawozdań kwartalnych i wysyłanie wezwań do uzupełniania sprawozdań, prowadzenie kontroli "zza biurka" zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta Kobyłka (wysyłanie wezwań do kontroli zgodnie z planem



BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

kontroli, weryfikacja dokumentów dostarczonych przez mieszkańców,
sporządzanie protokołów pokontrolnych)

Wykonane kontrole:

zbiorniki bezodpływowe:

- wysłane wezwania - 25 Kontrole interwencyjne (inf. z miasta)
- kontrole w terenie - 4
- decyzje asenizacyjne (zmiana) 8 szt.

nieruchomości niezamieszkałe:

- wysłane wezwania - 10
- Przeprowadzono i zakończono kontrolę hybrydową u Wykonawcy odbierającego odpady z Miasta Kobyłka.

5. składowanie odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonym/ nielegalne składowanie odpadów. (zgłoszenia GIOŚ)

- na bieżąco weryfikacja zgłoszeń dotyczących nielegalnych wysypisk na terenie miasta porzuconych odpadów, przyjęte zgłoszenia od GIOŚ wpłynęło 9 zgłoszeń
- telefoniczne zgłoszenia od mieszkańców,
- współpraca z innymi wydziałami Urzędu Miasta w sprawie utrzymania czystości, uprządkania terenu

6. PSZOK

Pszok w Kobyłce przy ul Łokietka 80 przyjął od mieszkańców odpady w ilości:

- 28 kontenerów 14 m³ z gabarytami,
- 5 kontenerów 14m³ z styropianem opakowaniowym,
- 4 kontenery 10m³ z oponami samochodowymi,
- 14 kontenerów 7m³ z odpadami remontowo-budowlanymi,
- 5 kontenerów 7m³ z tekstyliami,
- 4 kontenery 7m³ z sprzętem elektro,
- 4 kontenery 7m³ z odpadami (bio),
- 7 kontenerów 20m³ z gałęziami (bio),



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wolomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- praso-kontenery z opakowaniami z papieru,
- praso- kontenery z odpadami bio (worki),
- 2 praso- kontenery z opakowaniami z tworzyw sztucznych,
- 2 kontenery 7m³ z pozostałościami farb i lakierów,
- 1 kontener 7m³ z opakowaniami z papieru,
- 2 kontenery 7m³ z szkłem,
- 1 kontener 7m³ z metalem,
- kosz 230 l z przeterminowanymi lekami,
- kosz 230 l z bateriami,
- kosz 1100 l z jarzeniówkami i żarówkami.
- odpadów limitowanych przyjęto odpady z 1015 lokalizacji(deklaracji).
- odpadów pozostałych (nielimitowanych) Pszok obsłużył 2000 lokalizacji (deklaracji)

Olejomat

- pobrano 59 pustych butelek
- oddano 49 pełnych butelek
- łącznie zebrano 57,7 kg UCO

VIII. W zakresie Wydziału Gospodarczego

- Trwają koszenia trawników miejskich i terenów z zorganizowaną zielenią miejską oraz pobocza ulic gminnych na terenie naszego miasta.
- Na bieżąco wykonywane były prace pielęgnacyjne zieleni miejskiej w rabatach, klombach, donicach i kwietnikach na terenie miasta w tym pielenie i podlewanie. Ponadto według bieżących potrzeb przycinane były nad chodnikami nisko wiszące gałęzie drzew.



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Włocławska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Wykonane zostały prace porządkowe w tym skoszona została trawa na działkach gminnych przy al. Jana Pawła II nr 2 i przy al. Jana Pawła II nr 4 tj. po dawnym SK Banku.
- Regularnie sprzątane były śmieci na terenie miasta: w ulicach, na skwerach, terenach ogólnie dostępnych, na obrzeżach miasta.
- Na bieżąco naprawiane były kosze na śmieci na terenie miasta i poprawiane znaki. Sprzątnięte zostały również z terenu miasta 32 pojemniki z mieszanką piaskowo-solną.
- W piątek 29 maja w ramach przygotowań do festynu z okazji „Dnia Dziecka” pracownicy Wydz. Gospodarczego wykonali załadunek i transport podestów scenicznych oraz pomogli w montażu sceny na placu 15-go Sierpnia. Również w dniach poprzedzającym festyn, zostały wykonane prace porządkowe oraz zostały wykoszone trawniki na placu 15-go Sierpnia. W poniedziałek 1 czerwca wykonano demontaż sceny i transport elementów sceny do MOK-u.
- W związku z festynem parafialnym na Stefanówce, w piątek 19 czerwca, pracownicy Wydz. Gospodarczego wykonali załadunek i przewóz z MOK-u namiotów, stołów, krzeseł, ławek, sztalug. W poniedziałek 22 czerwca wszystkie te rzeczy zostały odwiezione do MOK

IX. W zakresie Wydziału Spraw Społecznych, Sportu i Zdrowia

- Otrzymano dofinansowanie w wysokości 19.000,00 zł na realizację zadania pn. „Aktywna przyszłość seniorów w Kobyłce” w ramach Programu Wieloletniego na rzecz Osób Starszych „Aktywni Seniorzy – ASY” na lata 2026–2030, Priorytet III „Partycypacja społeczna osób starszych”, Edycja 2026.
- Przeprowadzono ocenę merytoryczną złożonych projektów w Budżecie Obywatelskim na 2027 rok. Złożono 23 wnioski (14 miękkich i 9 twardych). Aktualnie do końca czerwca trwa składanie odwołań od oceny merytorycznej.
- Odkonano się posiedzenie Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Kobyłce, podczas którego zaopiniowano projekty uchwał przewidzianych do podjęcia na najbliższej sesji Rady Miasta.
- Odkonano się gala „Powiatowy Profilaktyk Roku 2025”. Miasto złożyło wniosek o przyznanie nagrody Pani Żanecie Rechnio.
- Rozstrzygnięto postępowanie i podpisano umowę na usługę organizacji konferencji pn. „Dialog szansą dla rodziny doznającej przemocy 3”.
- Rozstrzygnięto postępowanie i podpisano umowę na opracowanie „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kobyłka na lata 2027–2032”.



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

- Zaplanowano kontrole punktów sprzedaży napojów alkoholowych metodą „Tajemniczy Klient”. Punkty do kontroli zostały wytypowane przez Miejską Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Kontrole odbędą się w lipcu br.
- Przyjęto dotację i podpisano umowę o wsparcie realizacji zadania własnego – Moduł II Programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026 w wysokości 21.034,00 zł.
- Podpisano Aneks do umowy dot. Programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028 i otrzymano środki w wysokości 97.986,00 zł.

X. W zakresie Wydziału Oświaty

1. Zakończył się nabór wniosków o objęcie dowozem zbiorowym uczniów niepełnosprawnych na rok szkolny 2025/2026. Łączna liczba dzieci do dowozu to 29.
2. Został ogłoszony nabór na stanowisko dyrektora żłobka „Wesoły Konik”.
3. Zakończyła się rekrutacja do szkół podstawowych. Liczba uczniów klas pierwszych kształtuje się następująco.
 - Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Dwujęzycznymi Nr 1 - 100,
 - Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 – 94,
 - Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Sportowymi Nr 3 – 120,
 - Szkoła Podstawowa z Oddziałami Przedszkolnymi Nr 4 – 78.Liczba uczniów klas pierwszych może ulec zmianie, z uwagi na możliwość wpływu kolejnych zgłoszeń dzieci zamieszkałych w obwodach szkół.
4. W terminie do 10 czerwca 2026 r. wpłynęło 16 wniosków o przyznanie świadczeń ze środków przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli. Wnioski są w trakcie weryfikacji.
5. Na podstawie wniosków złożonych przez szkoły sporządzono i przekazano do Kuratorium Oświaty w Warszawie zbiorczy wniosek o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe. Wnioski zostały złożone przez szkoły publiczne oraz niepubliczne. Wysokość kwoty ujętej we wniosku to 544 760,40 zł.
6. Rozpoczął się proces dostaw sprzętu w ramach projektu C13L-AI „Laboratoria sztucznej inteligencji (AI) oraz laboratoria nauk przyrodniczych, technologii, inżynierii i matematyki (STEM) utworzone w szkołach”. ZSP2 – 23.06.2026 r., SP3 – 23.06.2026 r., SP1 - 23.06.2026 r. Dostawy obejmują m.in. monitory interaktywne, laptopy, kamery, urządzenia sieciowe, oprogramowania, o łącznej wartości 464 571,00 zł.

C13L-AI – informacja o programie:

Program: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności Działanie: C2.2.1 pn. „Wyposażenie szkół/instytucji w odpowiednie urządzenia i infrastrukturę ICT w celu poprawy ogólnej wydajności systemów edukacji” Przedsięwzięcie koncentrujące się



BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

na osiągnięciu wskaźnika C13L, zakłada wyposażenie co najmniej 16 000 szkół w laboratoria sztucznej inteligencji

XI. W zakresie działalności Burmistrza Miasta

28.05. Spotkanie organizacyjne na temat 3. Pikniku organizacji pozarządowych (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

30.05 Dzień Dziecka na Placu 15 Sierpnia (Burmistrz Konrad Kostrzewa, Zastępca Burmistrza Paulina Tłaga)

30.05 Iskry niepodległej – multimedialna wystawa historyczna (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

1.06 Międzyszkolna Olimpiada Sportowa (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

10.06 Zakończenie roku akademickiego Kobyłkowskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

11.06 Podpisanie umów na dofinansowanie z programów Sejmiku Województwa Mazowieckiego (Burmistrz Konrad Kostrzewa, Skarbnik Emilia Bakierska)

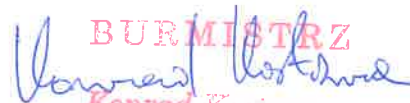
14.06 Piknik rodziny w SP3 (Sekretarz Wojciech Reutt)

15.06 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

18.06 19. Międzynarodowy Festiwal Perła Baroku – Koncerty Mistrzów (Burmistrz Konrad Kostrzewa)

20.06 Krajowy trening pierwszej pomocy (Sekretarz Wojciech Reutt)

21.01 Piknik historyczny. Spotkanie z historią – dawne rzemiosła i zawody (Burmistrz Konrad Kostrzewa)


BURMISTRZ
Konrad Kostrzewa