

**Projekt**

z dnia 9 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 45 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.1 Uzgadnia się przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych zgodnie z opracowaną ekspertyzą dendrologiczną drzewa gatunku lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), będącego pomnikiem przyrody, rosnącego w miejscowości Kobylka przy ul. Tytusa Chałubińskiego (dz. nr ew. 42 z obrębu 08), objętego ochroną na mocy Rozporządzenia Nr 27 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r., w sprawie ustanowienia pomników przyrody, położonych na terenie powiatu wołomińskiego (Dz. U. Woj. Mazow. Nr 124.poz. 3642).

2. Zakres prac pielęgnacyjnych i konserwatorskich został opisany w załączniku do uchwały.

§ 2. Zabiegi pielęgnacyjne na pomniku przyrody powinny być prowadzone w terminie do 31.08.2026 r. przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) wykonane prace nie mogą powodować utraty walorów przyrodniczych pomnika przyrody;
- 2) prace pielęgnacyjne winny być przeprowadzone przez firmę specjalistyczną, posiadającą uprawnienia do pielęgnacji drzew pomnikowych;
- 3) w przypadku stwierdzenia gatunków chronionych podczas prowadzonych prac należy uzyskać zezwolenie o którym mowa w art. 56 ust. 1 i ust 2 ustawy o ochronie przyrody;
- 4) po wykonaniu zabiegów należy przeprowadzić oględziny drzewa poddanego zabiegom pielęgnacyjnym celem kontroli zgodności wykonanych prac z założeniami przedstawionymi w niniejszej uchwale.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Kobylka

**Sylwia Jaźwińska**

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miasta Kobyłka

z dnia.....2025 r.

| Gatunek                                       | Zakres prac                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | położenie                                                                      |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Lipa drobnolistna<br>( <i>Tilia cordata</i> ) | <ul style="list-style-type: none"><li>- cięcia sanitarne, suchych, zamierających, obłamanych konarów i gałęzi,</li><li>- cięcia korygujące, usunięcie części bocznych i wierzchołkowych konarów, w celu zmniejszenia asymetrii korony i zminimalizowania ryzyka złamania się konarów oraz zmniejszenia masy korony drzewa (do 30%),</li><li>- usunięcie wiązania martwego konaru do sieci energetycznej,</li><li>- regulacja i sprawdzenie/wymiana założonych w koronie drzewa wiązań elastycznych.</li></ul> | Drzewo rośnie na działce nr ew. 42 obr. 08, w Kobyłce przy ul. Chałubińskiego. |

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z zapisem art. 45 ust.2 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.) Rada Miasta uzgadnia zakres prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody. Powyższe uzgodnienie następuje bez względu na mocy jakiego aktu prawa miejscowego pomnik przyrody został ustanowiony tj. rozporządzeniem wojewody czy uchwałą rady miasta.

Mając na uwadze konieczność przeprowadzenia prac wykonanych na potrzeby ochrony przyrody, zlecono opracowanie ekspertyzy dendrologicznej przedmiotowego drzewa, będącego pomnikiem przyrody przez Pana inż. Mateusza Fieducika – Rzeczoznawcę w zakresie leśnictwa i drzewnictwa, w której to został opisanych zakres prac niezbędnych do wykonania.

Objęte opracowaniem drzewo jest w złym stanie fitosanitarnym a jego kondycję określono jako średnią. Korona drzewa jest silnie asymetryczna z zalegającym suszem gałęziowym i konarowym, stanowiącym ok. 20%. Założone wiązania elastyczne w koronie drzewa wymagają regulacji. Na całym pniu drzewa widoczne są liczne ubytki wgłębne oraz znaczny ubytek wgłębny u podstawy pnia.

Przeprowadzenie wskazanych w uchwale prac ma na celu zminimalizowanie zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia przez drzewo pomnikowe usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej uchwały jest zasadne.