



Wzór umowy

UMOWA nr UM/U/2025

Zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy:

Miastem Kobyłka z siedzibą w Kobyłce przy ul. Wołomińskiej 1, NIP 125-13-32-390, reprezentowanym przez –, przy kontrasygnacie –, zwanym jako „**Zamawiającym**”
a

.....,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku rozpatrzenia ofert w trybie konkursu ofert - wartość zamówienia nie przekracza kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest przygotowanie i przeprowadzenie zajęć teoretycznych i praktycznych dla pracowników administracji publicznej lub mieszkańców Miasta Kobyłka, które przedstawią uczestnikom tematykę – „Jak reagować w sytuacjach kryzysowych?”. Zajęcia muszą odpowiadać na problematykę zagrożeń lokalnych (ekstremalne zjawiska pogodowe, awarie infrastruktury krytycznej, zdarzenia na trasie S8 i na liniach kolejowych, skażenia chemiczne, jak również zagrożenia wynikające z położenia Kobyłki, jak i innych uwarunkowań specyficznych dla Kobyłki).
2. Zajęcia muszą być zgodne z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do umowy.
3. W ramach umowy strony zobowiązują się do:
 - 1) wspólnego wskazania terminów zajęć i opracowania harmonogramu, bezpośrednio po podpisaniu umowy;
 - 2) wspólnego ustalenia adresatów zajęć.
4. W przypadku sporu decydujące zdanie w ustalaniu terminów i harmonogramu ma Zamawiający. Dopuszcza się wszystkie zmiany harmonogramu (terminy, tematyka, adresaci itp.) pod warunkiem zgody obu stron.



§2

1. Wykonawca przedstawi na piśmie szczegółową tematykę zajęć, w terminie zgodnym z ustalonym harmonogramem.
2. Wykonawca podejmie działania promocyjne (np. plakaty, banery, grafiki na *social media*, przygotowanie zapowiedzi medialnych, wideo, relacji w mediach, dokumentacji fotograficznej i wideo), jednak będzie w tym zakresie współpracował z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić materiały niezbędne do przeprowadzenia zajęć, w tym laptop i rzutnik.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności określone niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, należytą starannością, wykorzystując w tym celu wszystkie posiadane możliwości i doświadczenie.
5. Wykonawca oświadcza, iż przy realizacji przedmiotu zamówienia będą brać udział osoby posiadające odpowiednie umiejętności, wiedzę, doświadczenie oraz stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego nadzoru nad realizacją umowy oraz żądania dodatkowych informacji i dokumentów potwierdzających ich realizację.

§3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie Wykonawcy miejsca do realizacji przedmiotu umowy wraz z zapewnieniem nagłośnienia i innych niezbędnych elementów, poza wymienionymi w §2 ust. 3;
- 2) uprzątnięcie miejsca do realizacji przedmiotu umowy po wydarzeniu.

§4

Całkowity przedmiot umowy zostanie zrealizowany do dnia ... grudnia 2025 r.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie:
netto zł
(słownie:/100 złotych)
brutto zł
(słownie:/100 złotych).
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Fakturę należy wystawić zgodnie z poniższymi danymi:



Dane nabywcy:

MIASTO KOBYŁKA
ul. Wołomińska 1
05-230 Kobylka
NIP: 1251332390

Dane odbiorcy/płatnika:

URZĄD MIASTA KOBYŁKA
ul. Wołomińska 1
05-230 Kobylka
NIP: 1250042307

4. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

1. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest e-mail:, tel.
2. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest e-mail:, tel.

§7

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, po wcześniejszym wezwaniu przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń, bądź naruszenia przepisów prawa przez Wykonawcę, które wpływałyby negatywnie na wykonywanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za należycie zrealizowane prace. Zamawiający winien ustalić wartość należycie zrealizowanych przez Wykonawcę prac. W celu ustalenia wartości zrealizowanych prac, Zamawiający będzie współpracował z Wykonawcą.
3. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
6. Wykonanie prawa odstąpienia będzie wywoływało skutek na przyszłość. W przypadku wykonania prawa odstąpienia pozostają w mocy postanowienia umowne dotyczące kar umownych, prawa żądania odszkodowania



przewyższającego kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz wzajemnych rozliczeń stron.

§8

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1.
2. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę poszczególnych elementów umowy, o których mowa w §1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
3. W razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wartości brutto, o której mowa w §5 ust. 1.
4. Wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 40% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust.1.
5. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy wartość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§9

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071).
2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Kopia oferty