



OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KOBYLKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobylka
podaje do wiadomości

W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasta Kobylka, przeznaczonych do użyczenia

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobylce, w pasie drogowym drogi gminnej - ul. Truskawkowej, stanowiąca część działki o nr ew. 49/4 obręb 10, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: WA1W/00072585/1.

Cel użyczenia nieruchomości: realizacja ustaleń decyzji Burmistrza Miasta Kobylka nr 848/2022 z dnia 9 sierpnia 2022 r., wydanej w sprawie lokalizacji sześciu zjazdów indywidualnych z ul. Truskawkowej (dz. ew. 49/23, 49/4, obręb 10 Kobylka), w zakresie dot. wycinki drzew znajdujących się w kolizji z lokalizacją przedmiotowych zjazdów na terenie działki o nr ew. 49/4, obręb 10 Kobylka.

Całkowita powierzchnia działki wynosi: 0,1829 ha.

Powierzchnia użyczenia będzie wynosić: 0,0148 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy dróg dojazdowych (oznaczenie na rysunku planu symbolem KDD). Przedmiotowa działka stanowi pas drogi publicznej.

Okres użyczenia: od dnia 12.11.2025 r. do dnia 28.02.2026 r.

Nieruchomość użycza się nieodpłatnie.

Blizszych informacji udziela Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Kobylka, ul. Wołomińska, pok. nr 2, tel. 22 760 70 20, e-mail: urząd@kobylka.pl. Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Kobylka www.kobylka.pl w zakładce *Biznes – Ogłoszenia o sprzedaży, dzierżawach, użyczeniu i wynajmie nieruchomości*, w BIP w zakładce *Nieruchomości - Dzierżawa*, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz opublikowane w czasopiśmie wydawanym w formie elektronicznej, dostępnym na stronie internetowej otoprzetargi.pl.

Kobylka, dnia 16.10.2025 r.

Z up. Burmistrza

Wojciech Reutt

Zastępca Burmistrza