

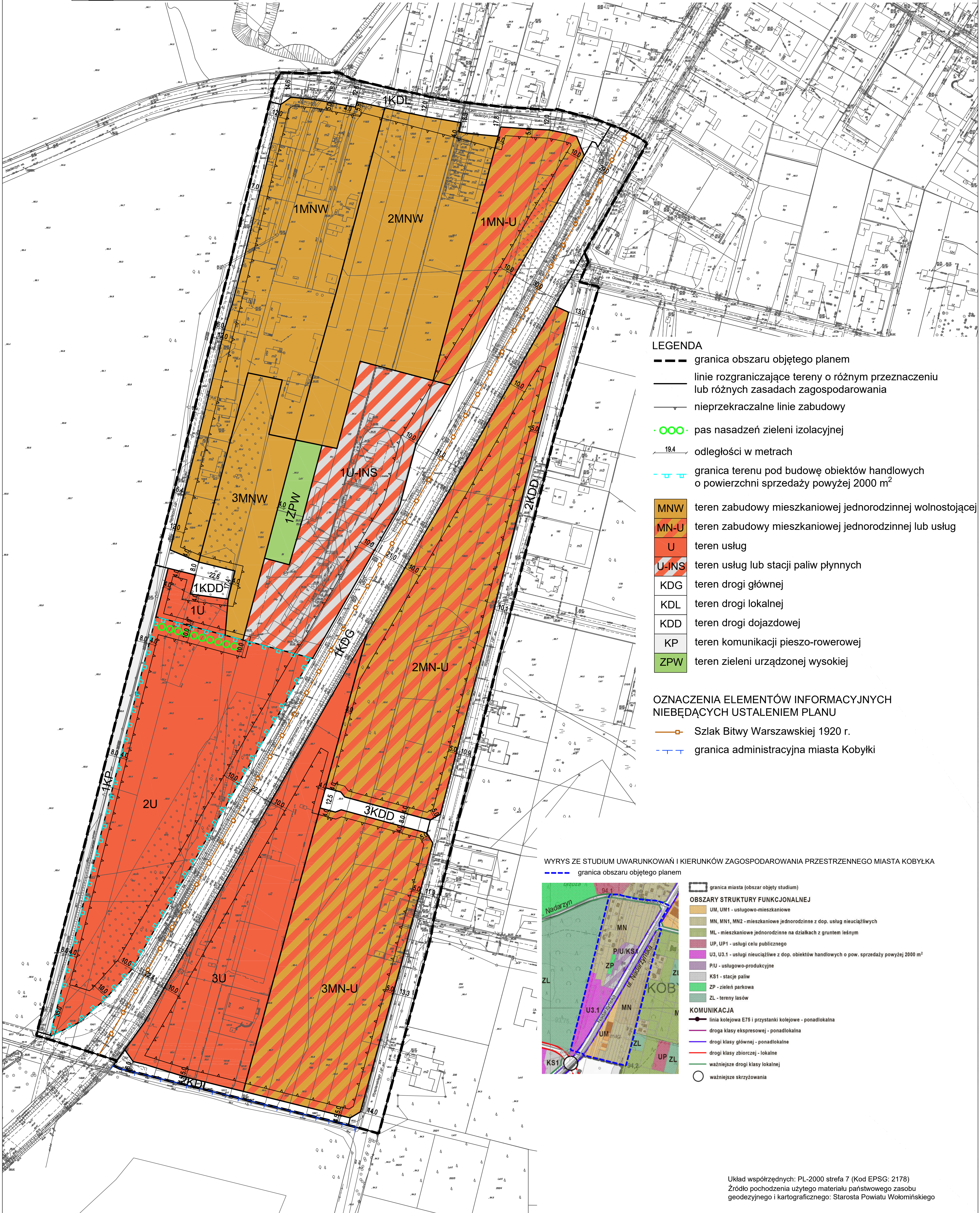
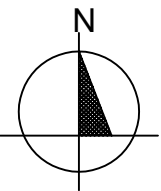


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. NADARZYŃSKIEJ W KOBYŁCE

ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

10 25 50 100 m



LEGENDA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- pas nasadzeń zieleni izolacyjnej
- 19.4 odległości w metrach
- - - granica terenu pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

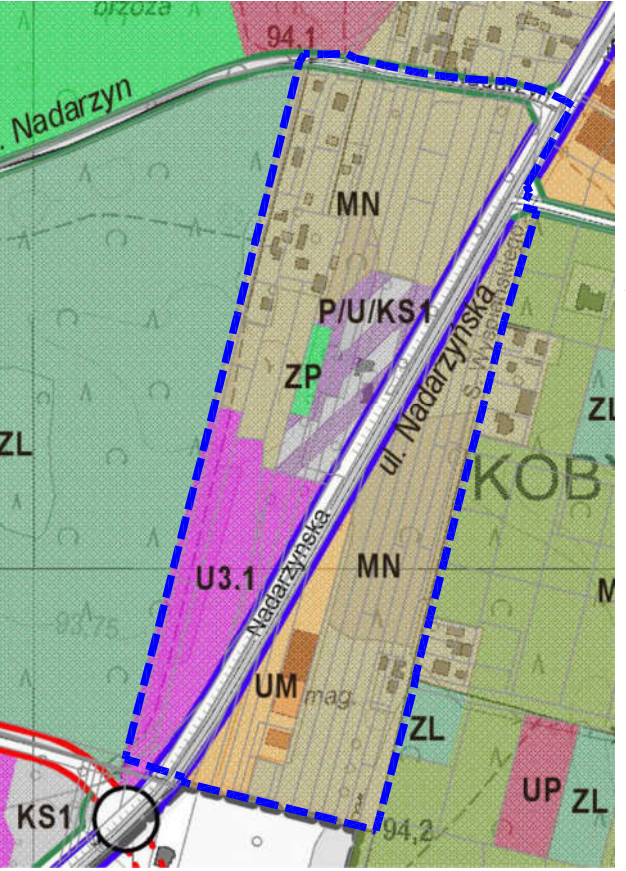
MNW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
MN-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
U	teren usług
U-INS	teren usług lub stacji paliw płynnych
KDG	teren drogi głównej
KDL	teren drogi lokalnej
KDD	teren drogi dojazdowej
KP	teren komunikacji pieszo-rowerowej
ZPW	teren zieleni urządzonej wysokiej

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĄDĄCYCH USTALENIEM PLANU

- Szlak Bitwy Warszawskiej 1920 r.
- - - granica administracyjna miasta Kobyłka

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOBYŁKA

- granica obszaru objętego planem



- granica miasta (obszar objęty studium)
- OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ**
 - UM, UM1 - usługowo-mieszkaniowe
 - MN, MN1, MN2 - mieszkaniowe jednorodzinne z dop. usług nieuciążliwych
 - ML - mieszkaniowe jednorodzinne na działkach z gruntem leśnym
 - UP, UP1 - usługi celu publicznego
 - U3, U3.1 - usługi nieuciążliwe z dop. obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m²
 - PIU - usługowo-produkcyjne
 - KS1 - stacje paliw
 - ZP - zieleni parkowa
 - ZL - tereny lasów
- KOMUNIKACJA**
 - linia kolejowa E75 i przystanki kolejowe - ponadlokalna
 - droga klasy ekspresowej - ponadlokalna
 - drogi klasy głównej - ponadlokalne
 - drogi klasy zbiorczej - lokalne
 - ważniejsze drogi klasy lokalnej
 - ważniejsze skrzyżowania

Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (Kod EPSG: 2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starosta Powiatu Wołomińskiego