

Projekt

z dnia 16 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji w ramach dofinansowania
z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki**

§ 1. Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 400a ust.1, pkt 5 i pkt 21, art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), uchwały nr183/383/23 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9595), uchwały nr 295/386/23 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 21 lutego 2023r. zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” (Dz.Urz.Woj. Maz. poz. 9595) uchwala się, co następuje:

§ 2. Przyjmuje się Regulamin udzielania dotacji w ramach dofinansowania z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kobyłka

Konrad Kostrzewa

Rozdział I

Regulamin udzielania dotacji w ramach dofinansowania z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki

§ 1

1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji w ramach dofinansowania z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki.
2. Dotacja, o której mowa w ust. 1, przeznaczona jest na dofinansowanie inwestycji służących poprawie efektywności energetycznej budynków, w celu zmniejszenia zjawiska ubóstwa energetycznego.
3. Środki finansowe na udzielenie dotacji, o której mowa w ust. 1, pochodzą z budżetu Województwa Mazowieckiego na 2023r.
4. Beneficjentami dofinansowania będą właściciele lub współwłaściciele nieruchomości, wytypowani na podstawie opracowanej w 2022 r. „Analizy ubóstwa energetycznego dla Miasta Kobyłka”.
5. Wyboru nieruchomości do dofinansowania dokona komisja weryfikacyjna, składająca się z pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i przedstawicieli Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobyłce.
6. Komisja weryfikacyjna wraz z Wnioskodawcą oszacuje zakres prac termomodernizacyjnych niezbędnych dla danej nieruchomości, co zostanie udokumentowane protokołem z wizji lokalnej.
7. Przedmiotem dofinansowania jest:
 - 1) wymiana dotychczasowego źródła ogrzewania na paliwo stałe, na jedno z poniższych nowych źródeł ogrzewania:
 - a) kotły gazowe kondensacyjne;
 - b) pompy ciepła;
 - c) systemy ogrzewania elektrycznego;
 - d) kotły na paliwo stałe (tylko w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci gazowej) :
 - aa) kotły zagazowujące drewno o podwyższonym standardzie;
 - ab) kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie;
 - 2) wykonanie termomodernizacji budynku polegającej na ociepleniu ścian zewnętrznych, stropów, piwnic, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.
8. Dotacja na termomodernizację, o której mowa w ust. 7 pkt 2, może być przyznana wyłącznie dla budynków, w których wymienione zostaną dotychczasowe źródła ogrzewania na warunkach o których mowa w ust. 7 pkt 1.
9. Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylające dyrektywę 2010/30/UE (Dz. U. L 198 z 28.7.2017, str. 1 -23). Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do

ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

10. Zakupione i montowane pompy ciepła muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r.
11. Kotły na paliwo stałe, muszą spełniać co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. U. UE L. 193/100 z 21 lipca 2015 r., kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A + na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
12. Zakupione materiały i wyroby muszą być zgodne z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie określenia wykazu rodzajów materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (Dz. U. z 2023r. poz. 273) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 30 listopada 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie określenia wykazu rodzajów materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych (Dz. U. z 2021r. poz. 2214).
13. Warunkiem udzielenia dofinansowania inwestycji, jest zobowiązanie się Wnioskodawcy, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w budynku objętym dofinansowaniem:
 - a) nie będzie zainstalowane oraz użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5;
 - b) wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania obowiązujących na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego.
14. Dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 7 ustala się w wysokości 100% kosztów kwalifikowanych, jednakże nie więcej niż 30 000,00 zł.
15. Kosztem kwalifikowanym inwestycji jest koszt zakupu nowych wyrobów i usług wraz z materiałami i montażem, które:
 - 1) bezpośrednio wynikają z umowy o dofinansowanie;
 - 2) zostały racjonalnie skalkulowane w oparciu o ceny rynkowe.
16. Okres kwalifikowalności wydatków na realizację inwestycji rozpoczyna się z dniem podpisania umowy o udzielenie dotacji.
17. Środki finansowe z programu „Mazowsze dla Czystego Ciepła 2023”, mogą być przekazane także dla mieszkańców, którzy korzystają z dotacji gminnych, pod warunkiem zachowania wymogów wynikających z § 1 ust.7.

§ 2

1. Warunkiem przyznania dotacji na realizację inwestycji jest złożenie kompletnego wniosku o dofinansowanie i podpisanie umowy z Miastem.
2. Dotacja może być udzielona tylko na planowaną inwestycję, która zostanie zrealizowana na podstawie pozytywnej opinii komisji weryfikacyjnej i po zawarciu umowy o udzieleniu dotacji.
3. Wnioski o udzielenie dotacji będą przyjmowane od 15 maja 2023r. do 15 września 2023r.
4. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowych urządzeń, produktów, wyrobów i usług jak również zapewnia realizację inwestycji zgodnie z przepisami prawa.
5. Wszystkich niezbędnych czynności wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót, zgodnie z przepisami prawa budowlanego lub uzgodnień projektu modernizacji z zakładem gazowniczym, kominiarskim czy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Kobyłce, dokonuje Wnioskodawca.
6. Wnioskodawca może wycofać złożony wniosek o dofinansowanie bez skutków finansowych.
7. O dotację mogą ubiegać się wyłącznie podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie zrealizowana inwestycja, o której mowa w § 1 ust. 7.
8. W przypadku gdy nieruchomość stanowi współwłasność, Wnioskodawca dodatkowo dołącza pisemną zgodę na realizację inwestycji wyrażoną przez pozostałych współwłaścicieli.
9. Złożenie wniosku o dofinansowanie oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 3

1. W celu rozliczenia dotacji Wnioskodawca, z którym została podpisana umowa o udzielenie dotacji jest zobowiązany do złożenia w Urzędzie Miasta Kobyłka wniosku o rozliczenie dotacji zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Regulaminu wraz z wymaganymi załącznikami.
2. Poniesienie kosztów kwalifikowanych powinno być udokumentowane odpowiednimi dokumentami księgowymi tj: faktury, przelewy, rachunki, wraz z potwierdzeniem opłaty, wystawionymi na Wnioskodawcę i adres inwestycji.
3. Po weryfikacji dokumentów rozliczeniowych, komisja weryfikacyjna dokona wizji lokalnej na nieruchomości, co zostanie odnotowane w protokole z wizji lokalnej.
4. Ostateczny termin złożenia wniosku o rozliczenie dotacji upływa z dniem 15 listopada 2023r.
5. Nie złożenie wniosku o rozliczenie dotacji, przez Wnioskodawcę, w terminie, o którym mowa ust. 4, jest równoznaczne z rezygnacją z dotacji i wstrzymaniem wypłaty środków finansowych.

6. Dotacje wypłacane będą przelewem na wskazany rachunek bankowy Wnioskodawcy, w terminie 14 dni licząc, od dnia pozytywnego zweryfikowania wniosku o rozliczenie dotacji.

Nr i data wpływu do kancelarii

Burmistrz Miasta Kobyłka

ul. Wołomińska 1

05-230 Kobyłka

WNIOSEK

o dofinansowanie z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki.

DANE OSOBOWE INWESTORA

	Dane Wnioskodawcy													
Imię														
Nazwisko														
Nr PESEL	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>													
NIP, REGON (jeśli dotyczy)														
Dane adresowe – adres zamieszkania	ul.nr domu Miejscowość:..... Kod pocztowy:													
E-mail Nr telefonu														

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Miejscowość:		Ulica/nr domu:	
Nr działki/ obręb		Czy budynek jest całorocznie zamieszkały?	
Rok oddania budynku do użytkowania:		Ilość osób zamieszkałych	
Powierzchnia całkowita budynku w m2		Czy budynek posiada odbiór budowlany?	
Numer księgi wieczystej nieruchomości :	WA1W/		

1. Zakres rzeczowy planowanej inwestycji (właściwe zaznacz X):

Nazwa inwestycji		X	Planowany termin wykonania, miesiąc/rok	Planowane nowe źródło ogrzewania (rodzaj)	Zakres prac termomodernizacyjnych tj: ocieplenie ścian, wymiana okien, wymiana drzwi
1	Wymiana pieca węglowego				
2	Termomodernizacja budynku				

2. Planowany koszt inwestycji (brutto PLN).....

3. Obecne źródło ogrzewania budynku, wypełnia Wnioskodawca, który wskazał powyżej wymianę pieca węglowego lub termomodernizację budynku (właściwie zaznacz X) :

Rodzaj ogrzewania*	X	Klasa, model	Wiek kotła	Kocioł pozaklasowy
Kocioł/ piec na paliwo stałe/ ekogroszek/drewno				
Kocioł gazowy				
Inne, jakie?				

* - wypełnić na podstawie tabliczki znamionowej kotła lub innego dokumentu

4. Czy w przeszłości było udzielone dofinansowanie na tę nieruchomość :
(właściwie zaznacz X) :

	X	Rok dofinansowania	Zakres rzeczowy dofinansowania	Nazwa instytucji która udzieliła dofinansowania
NIE				
TAK				

5. Nazwa banku i numer rachunku Inwestora, na które mają być przekazane środki z budżetu Miasta Kobyłka:

[illegible]

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY:

1. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, w szczególności z obowiązującym Regulaminem udzielania dotacji z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki.
2. Oświadczam, że posiadam zgodę/ zgody współwłaściciela/ wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.
3. Oświadczam, że zobowiązuję się do likwidacji starego/starych źródła/źródeł ciepła i udokumentowania tego faktu kartą przekazania odpadu uprawnionej jednostce (dot. modernizacji kotłowni).

Dnia

.....

podpis Wnioskodawcy

.....

podpis współmałżonka/i * (jeśli dotyczy)

*- w przypadku istnienia między małżonkami wspólności ustawowej małżeńskiej konieczne jest złożenie podpisów obojga małżonków.

Wykaz załączników do wniosku o dofinansowanie inwestycji:

1. w przypadku braku księgi wieczystej:
dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością (np. akt notarialny, postanowienie o nabyciu spadku lub inne potwierdzające ww. prawo)- kopie dokumentów;
2. w przypadku nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności lub współposiadania:
pisemną zgodę wszystkich pozostałych uprawnionych, na realizację przedsięwzięcia objętego wnioskiem.

ul. Wołomińska 1
05-230 Kobylka

Na podstawie umowy nr.....z dnia.....
w związku ze zrealizowaniem inwestycji przeprowadzonej na nieruchomości zlokalizowanej
w Kobyłce przy ul.....proszę o wypłacenie dotacji
na wskazany rachunek bankowy:

[illegible]

- 1) wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) spełniają wymagania obowiązujących na terenie położenia budynku/lokalu objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych (rozumiane jako uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022r. poz. 2556))(dotyczy dotacji do wymiany pieca);
- 2) korzystam / nie korzystam (*niepotrzebne skreślić*) dodatkowo z dofinansowania inwestycji w Programie Czyste Powietrze;
- 3) w przypadku korzystania z dodatkowego dofinansowania w Programie Czyste Powietrze jestem świadomy, że łączna kwota dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz z Miasta Kobyłka nie może przekroczyć 100% wartości inwestycji.

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załączniki do wniosku

wszystkie dokumenty powinny być wystawione na dane Wnioskodawcy i adres inwestycji:

- 1) kopie faktur/rachunków*(z adnotacją "zgodne z oryginałem" i czytelnym podpisem Wnioskodawcy);
- 2) potwierdzenia przelewu/opłaty ww. dowodów księgowych;
- 3) protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę i Wnioskodawcę;
- 4) kopia gwarancji zainstalowanych urządzeń z wpisem potwierdzającym ich uruchomienie (dotyczy kotłowni);
- 5) dokument potwierdzający przekazanie nie ekologicznego źródła ciepła (starego pieca), wystawiony przez uprawniony podmiot (dotyczy kotłowni);
- 6) karty produktu i etykiety energetyczne (dotyczy kotłowni i termomodernizacji budynku);
- 7) protokół badania i sprawdzenia przewodów kominowych;
- 8) deklaracja właściwości użytkowych stolarki okiennej, drzwiowej i materiałów użytych do ocieplenia. (jeśli dotyczy)

*- oryginały dokumentów będą sprawdzane w trakcie wizji lokalnej

**Uzasadnienie uchwały w sprawie
Regulaminu udzielania dotacji w ramach dofinansowania z programu „Mazowsze dla
czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki**

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji w ramach dofinansowania z programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” dla mieszkańców Kobyłki, ma na celu zmniejszenie zjawiska ubóstwa energetycznego i zapobieganie rozszerzania się tego zjawiska.

Niniejszy Regulamin został opracowany na podstawie uchwały nr 183/383/23 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9595), uchwały nr 295/386/23 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 21 lutego 2023r. zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla czystego ciepła 2023” (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9595).

Środki finansowe na udzielanie dotacji pochodzą z budżetu Województwa Mazowieckiego.

Beneficjentami dofinansowania będą właściciele lub współwłaściciele nieruchomości, wytypowani na podstawie opracowanej w 2022 r. „Analizy ubóstwa energetycznego dla Miasta Kobyłki”. Ponadto, środki budżetu mogą zostać przeznaczone także dla mieszkańców, którzy korzystają z dotacji gminnych, z zachowaniem wymogów wynikających z Regulaminu .

Przedmiotem dofinansowania jest:

- 1) wymiana dotychczasowego źródła ogrzewania na paliwo stałe, na jedno z poniższych nowych źródeł ogrzewania:
 - a) kotły gazowe kondensacyjne;
 - b) pompy ciepła;
 - c) systemy ogrzewania elektrycznego;
 - d) kotły na paliwo stałe, takie jak:
 - aa) kotły zagazowujące drewno o podwyższonym standardzie;
 - ab) kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie;
- 2) wykonanie termomodernizacji budynku polegającej na ociepleniu ścian zewnętrznych, stropów, piwnic, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, z zastrzeżeniem, że termomodernizacja budynku może być wykonana tylko pod warunkiem wymiany dotychczasowego źródła ogrzewania na wymienione w pkt 1 powyżej.