

Projekt

z dnia 17 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kobylce przy ul. Leopolda Staffa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy - Miasta Kobylka nieruchomości położonej w Kobylce przy ul. Leopolda Staffa, w obrębie ewidencyjnym 40, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 61/1 o powierzchni 0,0119 ha.

§ 2. Wszystkie koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy - Miasta Kobylka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Załączony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie, w drodze umowy cywilnoprawnej, przez Burmistrza Miasta Kobyłka, do gminnego zasobu nieruchomości działki położonej w Kobyłce, w obrębie ewidencyjnym 40 oznaczonej numerem 61/1. Grunt ten, stosownie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Stefanówka w Kobyłce, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/322/2021 Rady Miasta Kobyłka z dnia 23 sierpnia 2021 r., położony jest w terenie drogi publicznej klasy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KDD-5). Należy zatem uznać za uzasadnione przyjęcie uchwały według załączonego projektu.

Realizacja uchwały nastąpi ze środków budżetowych z działu 700 rozdziału 70005 paragrafu 6060.