

Projekt

z dnia 10 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia woli wynajmu obiektu na potrzeby oświatowe

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Rada Miasta Kobyłka wyraża wolę wynajmu obiektu na potrzeby oświatowe, tj. Publicznej Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi nr 1 im. Zofii Nałkowskiej w Kobyłce w celu przeniesienia niektórych oddziałów szkolnych do wynajmowanego obiektu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrz Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kobyłka

Konrad Kostrzewa

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo oświatowe, organ prowadzący szkołę odpowiada za jej działalność. Do zadań organu prowadzącego szkołę lub placówkę należy w szczególności:

1) zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki;

2) zapewnienie warunków umożliwiających stosowanie specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży objętych kształceniem specjalnym;

3) wykonywanie remontów obiektów szkolnych oraz zadań inwestycyjnych w tym zakresie;

(...)

5) wyposażenie szkoły lub placówki w pomoce dydaktyczne i sprzęt niezbędny do pełnej realizacji programów nauczania, programów wychowawczo-profilaktycznych, przeprowadzania egzaminów oraz wykonywania innych zadań statutowych (...)

Biorąc pod uwagę warunki lokalowe Szkoły Podstawowej nr 1, liczbę uczniów w poszczególnych oddziałach oraz potrzebę zapewnienia bezpiecznych warunków nauki i pracy, do czasu wybudowania kolejnego obiektu szkolnego, zasadne jest wynajmowanie obiektu od prywatnego inwestora, który jest obiektem przeznaczonym na potrzeby oświatowe – posiada właściwe dokumenty wydane przez SANEPiD i straż pożarną.

Wynajęcie obiektu to comiesięczny koszt czynszu wynoszący około 50 000,00 zł netto za wynajem oraz dodatkowe koszty zużycia mediów (ogrzewanie, oświetlenie, wywóz nieczystości stałych i płynnych). Ponadto konieczny będzie zakup wyposażenia (ławki, krzesła, tablice, szafki, urządzenia multimedialne), co zgodnie z obecnymi cenami może wynieść około 300 000,00 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza do podjęcia stosownych działań.