

Projekt

z dnia 16 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi
w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników
w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 6 ust. 2, ust. 4 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Miasta Kobyłka w następujących wysokościach:

- 1) za odbiór odpadów komunalnych zbieranych i odbieranych w sposób selektywny – **350 zł** za 1 m³;
- 2) za odbiór odpadów komunalnych, w przypadku gdy nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny – w wysokości **450 zł** za 1 m³.

§ 2. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Miasta Kobyłka za opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych, w następujących wysokościach:

- 1) za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych – w wysokości **100 zł** za 1m³;
- 2) za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych – w wysokości **100 zł** za 1m³.

§ 3. Górne stawki opłat określone w § 1 i § 2 są stawkami brutto (zawierają podatek od towarów i usług).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XLIV/439/10 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi usuwania odpadów z nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. Nr 175, poz. 4453).

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Miasta Kobyłka
z dnia

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1549), która wprowadziła modyfikację definicji nieczystości ciekłych. Jej zakres rozszerzono o ścieki z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. Zmiana definicji nieczystości ciekłych nastąpiła również w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.).

Oznacza to, że upoważnienie ustawowe z art. 6 ust.2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rozszerzono o określenie górnej stawki opłaty ponoszonej przez właściciela nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy określa w drodze uchwały, górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych oraz górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.

Na terenie Miasta Kobyłka obowiązuje obecnie uchwała Nr XLIV/439/10 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi usuwania odpadów z nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. Nr 175, poz. 4453). Stawki te w okresie obowiązywania uchwały nie były zmieniane od 2010 r.

Wzrost kosztów usług od 2022 r. spowodował, że niezbędne jest dostosowanie dotychczas obowiązujących górnych stawek opłat do aktualnych cen rynkowych. Ustalając wysokość opłat wzięto pod uwagę wysokość kosztów odbioru i transportu odpadów.

Urealnienie stawki za odbiór 1m³ jest wynikiem konieczności pokrycia rzeczywistych kosztów, co dotychczas uniemożliwiały - zaniżone, maksymalne kwoty wskazane w uchwale Nr XLIV/439/10 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 24.05.2010 r.

Górne stawki opłat stosowane są w przypadku konieczności zorganizowania przez gminę odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych i nie zawarli umów na powyższe usługi. Zgodnie z art. 6 ust. 7 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wójt, burmistrz, prezydent miasta wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie

zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków z zastosowaniem górnych stawek.

Górne stawki opłat określone w niniejszej uchwale znajdują również zastosowanie w przypadku, gdy właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady nie zawarli umów z żadną firmą prowadzącą działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, jak również nie posiadają dowodów dokonania płatności za w/w usługi. W tej sytuacji, Burmistrz Miasta Kobyłka wydaje decyzję ustalającą obowiązek uiszczenia opłat za odbiór odpadów komunalnych według stawek określonych w przedmiotowej uchwale. Tej samej procedurze podlegają również sprawy związane z opróżnianiem zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków przez właścicieli nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1549) rady gmin mają obowiązek dostosować uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych do zmian wynikających z ustawy nowelizującej Prawo wodne do dnia 9 lutego 2023 r.