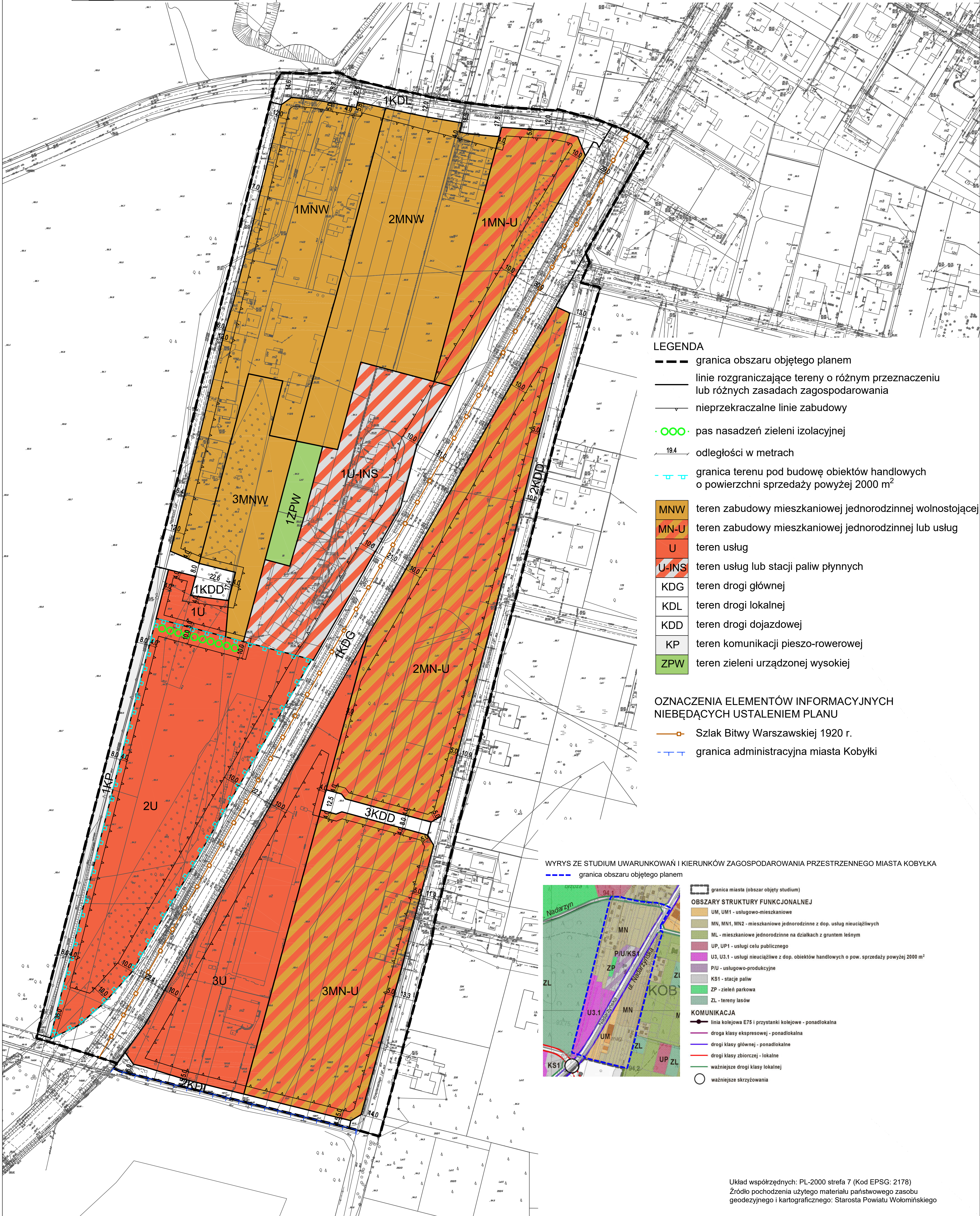
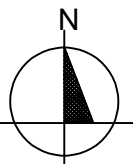
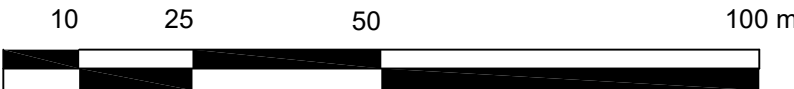




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. NADARZYŃSKIEJ W KOBYŁCE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIASTA KOBYŁKA Z DNIA R.

SKALA 1:1000



LEGENDA

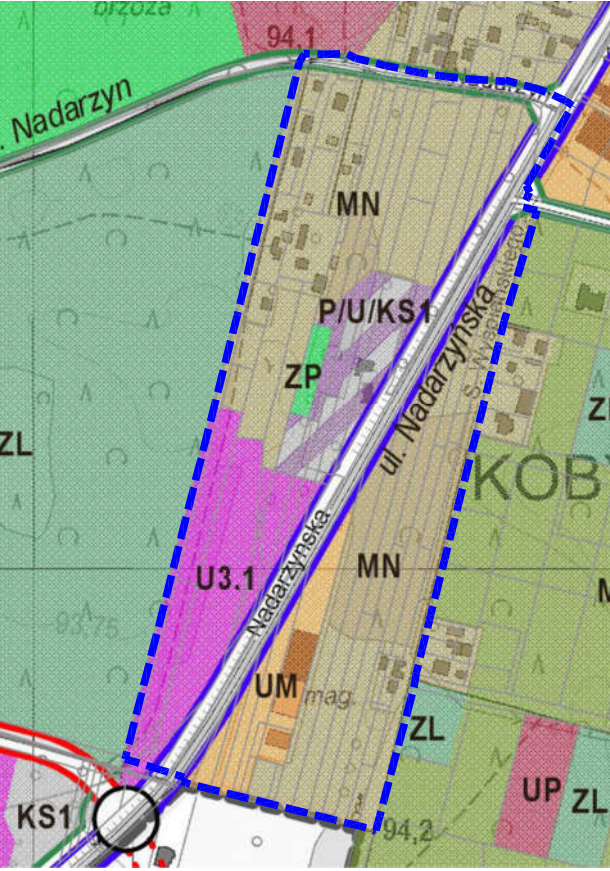
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- pas nasadzeń zieleni izolacyjnej
- 19.4 odległości w metrach
- - - granica terenu pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U teren usług
- U-INS teren usług lub stacji paliw płynnych
- KDG teren drogi głównej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren drogi dojazdowej
- KP teren komunikacji pieszo-rowerowej
- ZPW teren zieleni urządzonej wysokiej

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĄDĄCYCH USTALENIEM PLANU

- Szlak Bitwy Warszawskiej 1920 r.
- - - granica administracyjna miasta Kobylki

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOBYŁKA

- granica obszaru objętego planem



- granica miasta (obszar objęty studium)
- OBSZARY STRUKTURY FUNKCYJNALNEJ
 - UM, UM1 - usługowo-mieszkaniowe
 - MN, MN1, MN2 - mieszkaniowe jednorodzinne z dop. usług nieuciążliwych
 - ML - mieszkaniowe jednorodzinne na działkach z gruntem leśnym
 - UP, UP1 - usługi celu publicznego
 - U3, U3.1 - usługi nieuciążliwe z dop. obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m²
 - PIU - usługowo-produkcyjne
 - KS1 - stacje paliw
 - ZP - zieleni parkowa
 - ZL - tereny lasów
- KOMUNIKACJA
 - linia kolejowa E75 i przystanki kolejowe - ponadlokalna
 - droga klasy ekspresowej - ponadlokalna
 - drogi klasy głównej - ponadlokalne
 - drogi klasy zbiorczej - lokalne
 - ważniejsze drogi klasy lokalnej
 - ważniejsze skrzyżowania

Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 (Kod EPSG: 2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starosta Powiatu Wołomińskiego