

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Roboty budowlane (rewitalizacja) w budynku Wilhelma Lewego w Kobyłce

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO KOBYŁKA

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269663

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Wołomińska 1

1.5.2.) Miejscowość: Kobyłka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-230

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: urząd@kobyłka.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kobyłka.pl/index.php>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Roboty budowlane (rewitalizacja) w budynku Wilhelma Lewego w Kobyłce

2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-8af31175-38cd-11ed-8832-4e4740e186ac

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00355892/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-09-20 13:13

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00053891/05/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Rewitalizacja Pałacyku przy ul. Rumuńskiej 2

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: WZP.271.31.2022

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane (rewitalizacja) w budynku Wilhelma Lewego zlokalizowanego w Kobyłce

przy ul. Rumuńskiej 2.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) zabezpieczenie fundamentów i wzmocnienie ścian budynku - prace ratunkowe, stabilizacja konstrukcyjna części składowych willi (odkopanie i podbicie fundamentów, naprawa powierzchni ścian zewnętrznych) – etap I;
- 2) uporządkowanie wnętrza budynku oraz rozebranie pozostałości elementów konstrukcji dachu i pokrycia z papy, wykonanie podparcia dachu w postaci wieńca żelbetowego, nowego dachu oraz stropu nad parterem – etap II.

3.10.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

art. 305 pkt 2) ustawy Pzp

Zamawiający przeprowadził dwukrotnie postępowanie w trybie podstawowym pn. „Roboty budowlane (rewitalizacja) w budynku Wilhelma Lewego w Kobyłce” (nr ogłoszenia 2022/BZP 00283931/01 z dnia 2022-07-29 oraz 2022/BZP 00312813/01 z dnia 2022-08-19), w których nie złożono żadnej oferty. W związku z brakiem ofert w postępowaniach prowadzonych uprzednio w trybie podstawowym oraz faktem, że pierwotne warunki zamówienia nie zostały w sposób istotny zmienione, Zamawiający wszczął postępowanie na wykonanie zadania pn. „Roboty budowlane (rewitalizacja) w budynku Wilhelma Lewego w Kobyłce” w trybie zamówienia z wolnej ręki.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Good Wood Szymon Jaraczewski

5.1.2.) Ulica: Marii Konopnickiej 27

5.1.3.) Miejscowość: Gostyń

5.1.4.) Kod pocztowy: 63-800

5.1.5.) Województwo: wielkopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska