



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej dróg w Kobyłce dla:

- 1) remontu w celu polepszenia warunków przejezdności ulicy Pana Tadeusza (z wyłączeniem zjazdów) polegający na wymianie nawierzchni tłuczniowej na nawierzchnię z kostki betonowo - brukowej o gr. 8 cm, długość ~ 250 mb, szerokość 5,0 m z obustronnym utwardzeniem tłuczniem na szerokość 0,5 - 0,7 m, regulacja studzienek oraz opracowanie stałej organizacji ruchu dla przedmiotowego zakresu robót. (przedstawienie rozwiązania zagospodarowania wód deszczowych z pasa drogi ul. Pana Tadeusza);
 - 2) remontu w celu polepszenia warunków przejezdności ulicy Norwida na odc. od ul. Pana Tadeusza do ul. Krechowieckiej (z wyłączeniem zjazdów) polegający na wymianie nawierzchni tłuczniowej na nawierzchnię z kostki betonowo - brukowej o gr. 8 cm, długość ~ 190 mb, szerokość 5,0 m z obustronnym utwardzeniem tłuczniem na szerokość 0,5 - 0,7 m, regulacja studzienek oraz opracowanie stałej organizacji ruchu dla przedmiotowego zakresu robót. (przedstawienie rozwiązania zagospodarowania wód deszczowych z pasa drogi ul. Norwida);
 - 3) remontu w celu polepszenia warunków przejezdności ulicy Zacisznej na odc. od ul. Jana Kochanowskiego do ul. Czarna Kawka (z wyłączeniem zjazdów) polegający na wymianie nawierzchni tłuczniowej na nawierzchnię z kostki betonowo - brukowej o gr. 8 cm, długość ~ 260 mb, szerokość 5,0 m z obustronnym utwardzeniem tłuczniem na szerokość 0,5 - 0,7 m, regulacja studzienek oraz opracowanie stałej organizacji ruchu dla przedmiotowego zakresu robót. (Zamawiający posiada dokumentację techniczną odwodnienia w ul. Zacisznej, którą udostępni Wykonawcy w celu uwzględnienia jej przy opracowywaniu dokumentacji technicznej remontu nawierzchni w ul. Zacisznej);
 - 4) remontu w celu polepszenia warunków przejezdności ulicy Duńskiej (z wyłączeniem zjazdów) polegający na wymianie nawierzchni tłuczniowej na nawierzchnię z kostki betonowo - brukowej o gr. 8 cm, długość ~ 280 mb, szerokość 5,0 m z obustronnym utwardzeniem tłuczniem na szerokość 0,5 - 0,7 m, regulacja studzienek oraz opracowanie stałej organizacji ruchu dla przedmiotowego zakresu robót;
 - 5) remontu w celu polepszenia warunków przejezdności ulicy Leśnej polegających na remoncie drogi (poprzez sfrezowanie istniejącej nawierzchni oraz następnie wykonanie nowej nakładki asfaltowej) oraz remoncie chodnika i zjazdów, długość ~ 335 mb, regulacja studzienek i wpustów ulicznych oraz opracowanie stałej organizacji ruchu dla przedmiotowego zakresu robót.
1. W zakres prac wchodzi oddzielnie na każdą z ulic:
 - 1) wykonanie map geodezyjnych zasadniczych – wersja papierowa + wersja cyfrowa wektorowa (format PDF);
 - 2) wykonanie badania zrealizowanej w 2018 roku podbudowy ul. Duńskiej, Pana Tadeusza i ul. Norwida wraz ze wskazaniem możliwości wykorzystania istniejącej podbudowy do wykonania nawierzchni utwardzonej,
 - 3) wykonanie odrębnych dokumentacji technicznych dla każdej z wyżej wymienionych ulic zgodnie z obowiązującymi przepisami - pozwalających w sposób skuteczny zgłosić



- rozpoczęcie robót budowlanych – 5 x wersja papierowa + 1 x wersja cyfrowa wektorowa (format PDF);
- 4) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) zgodnie z obowiązującymi przepisami – wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF i DOC lub ODT). STWiOR musi być opracowany i podpisany przez autora projektu. Zamawiający oczekuje, że w STWiOR wykonawca wskaże sposób wypełniania obowiązków inspektora nadzoru, zwłaszcza ujęty w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane;
 - 5) opracowanie przedmiarów robót, wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami – wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF + XLS + ATH);
 - 6) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (spójnego z przedmiarem) zgodnie z obowiązującymi przepisami – wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF + ATH + XLS);
 - 7) sporządzenie kosztorysu ślepego na podstawie kosztorysu inwestorskiego – wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF i XLS, ATH);
 - 8) opracowanie projektów zmiany stałej organizacji ruchu.
2. Do obowiązków wykonawcy należy również pełnienie nadzoru autorskiego zwłaszcza podczas realizacji inwestycji. Wykonawca będzie zobowiązany wraz z dokumentacją będącą przedmiotem zamówienia dostarczyć oświadczenia wszystkich autorów dokumentacji technicznej o objęciu nadzorem autorskim prac związanych z realizacją projektowanej technicznej w ramach wynagrodzenia wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia (autor nie będzie żądał od zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia za nadzór autorski). W zakres nadzoru autorskiego wchodzi m.in.:
- 1) czuwanie w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych, z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) uzupełnianie szczegółowej dokumentacji technicznej oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w trakcie procedur przetargowych na wykonawstwo robót i w trakcie realizacji inwestycji w terminie wskazanym przez zamawiającego;
 - 3) uzgadnianie z zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji;
 - 4) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, wykonawca ma obowiązek niezwłocznego wykonywania ww. czynności na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub wykonawcy robót oraz obowiązek niezwłocznego przybycia na budowę podczas jej trwania, po zgłoszeniu takiej potrzeby przez zamawiającego.
3. Wykonawca wraz z przedstawicielem Zamawiającego dokona co najmniej jednej wizji każdego terenu objętego przedmiotem zamówienia bezpośrednio po podpisaniu umowy (nie później niż jeden miesiąc po podpisaniu umowy).
4. Każdy dokument będący przedmiotem zamówienia i powstały w związku z realizacją przedmiotu zamówienia przechodzi na własność zamawiającego. Wykonawca musi wykonać każdy dokument w co najmniej dwóch egzemplarzach (wyjątek od tej reguły musi zatwierdzić zamawiający).
5. Dodatkowo w zakres przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia ofertowego wchodzi, jeżeli zajdzie tak konieczność:
- 1) wykonanie niezbędnych pomiarów i uzgodnień;
 - 2) wykonanie niezbędnych ekspertyz budowlanych lub opinii technicznych;
 - 3) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;



6. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia musi być zaopatrzona w:
 - 1) wykaz opracowań;
 - 2) pisemne oświadczenie wykonawcy, że jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i pozwala na realizację zadania;
 - 3) niezbędne aktualne uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do właściwego samorządu zawodowego osób przygotowujących dokumentację będącą przedmiotem zamówienia.
7. W cenie ofertowej wykonawca winien również uwzględnić aktualizację kosztorysu inwestorskiego na życzenie Zamawiającego zwłaszcza przed uruchomieniem procedury przetargowej na wykonawstwo robót w terminie wskazanym przez zamawiającego (jednak nie później niż cztery lata od daty odebrania przedmiotu umowy).
8. Rozwiązania opisywane w opracowywanej dokumentacji będącej przedmiotem umowy nie mogą ograniczać wolnej konkurencji np. poprzez opis wskazywać konkretnych produktów lub rozwiązań.
9. Do dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia stosuje się odpowiednie zapisy ustawy (PZP) dotyczące opisu przedmiotu zamówienia (art. 99-101). Za każde użycie w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia zostanie naliczona wykonawcy kara, wykonawca będzie musiał poprawić zapis na zgodny z zapisami ustawy.
10. Jeżeli wybrany wykonawca będzie używał w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 99 ust.5 ustawy PZP, obowiązany jest wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
11. **Zabrania się stosowania w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia nazw katalogowych, nazw producenta, znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub innych określeń ograniczających wolną konkurencję. Wszelkie urządzenia i materiały muszą być opisane wyłącznie przy pomocy parametrów techniczno – użytkowych pod rygorem kar umownych.**
12. Dokumentacje techniczne objęte przedmiotem zamówienia muszą umożliwić zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych.
13. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia musi być ze sobą spójna.
14. Autor dokumentacji technicznej w uzasadnionych sytuacjach podpisze oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności o których mowa w art. 56 ust. 2 oraz art. 56 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021.1129). Do obowiązków projektantów należeć będzie pomoc merytoryczna komisji przetargowej (przesyłanie odpowiedzi na zadane pytania nie później niż w ciągu 2 dni od przesłania ich do wykonawcy drogą, jaką pytanie wpłynęło do wykonawcy) powołanej przez Zamawiającego do przeprowadzenia przetargu na wykonawstwo robót objętych projektami będącymi przedmiotem zamówienia.
15. Każdy dokument będący przedmiotem zamówienia musi być podpisany przez jego autora oraz przez osobę umocowaną u wykonawcy (np. właściciela), jeżeli nie będzie to ta sama osoba.
16. Za wykonanie przedmiotu zamówienia w pierwszej kolejności odpowiada wykonawca i do wykonawcy zamawiający będzie składał roszczenia w przypadku braku realizacji części lub całości przedmiotu zamówienia.