

**Projekt**

z dnia 10 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia w trybie partnerstwa publiczno-  
prywatnego w celu realizacji zadania pn. „Budowa szkoły z oddziałami przedszkolnymi w Mieście Kobyłka”**

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 poz. 1372, 1834 ), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przystąpienia do realizacji działań zmierzających do przeprowadzenia postępowania w celu wyboru partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa szkoły z oddziałami przedszkolnymi” w formule partnerstwa publiczno-prywatnego na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 868).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kobyłka

**Konrad Kostrzewa**

## **Uzasadnienie**

Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny. Celem podjęcia uchwały jest wyrażenie zgody na podjęcie działań zmierzających do przeprowadzenia i sfinalizowania postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego w celu wspólnej realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa szkoły z oddziałami przedszkolnymi w Mieście Kobyłka”.

Formuła PPP to jedno z narzędzi do realizacji zadań publicznych, skupiające się na współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego. Jego istotą jest podział zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym a partnerem prywatnym. Ze względu na szczególne cechy partnerstwa publiczno-prywatnego, (takie jak: elastyczność w kształtowaniu udziału finansowego podmiotu publicznego, Miasta Kobyłka, w tym rozpoczęcie płatności wynagrodzenia dla partnera prywatnego dopiero w momencie rozpoczęcia eksploatacji obiektu, współodpowiedzialność partnera prywatnego za realizację całości przedsięwzięcia, dowolne kształtowanie podziału ryzyka oraz odpowiedzialności pomiędzy stronami umowy), zasadnym jest przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji w formule PPP.

Rekomendowana struktura przedsięwzięcia stanowi dla Miasta Kobyłka korzystne rozwiązanie ze względu na przeniesienie odpowiedzialności za sfinansowanie, budowę oraz utrzymanie obiektu na partnera prywatnego.

Ponadto w takim przypadku przejęcia większości ryzyk przez partnera prywatnego daje możliwość Miastu, aby poniesione wydatki z tytułu niniejszego przedsięwzięcia nie były wliczane do wskaźnika zadłużenia Gminy.

Postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego zostanie przeprowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 868)

Z wybranym partnerem zostanie zawarta umowa PPP. Planuje się zawrzeć umowę PPP na czas określony nie dłuższy niż 312 miesięcy w tym etap budowy.

Uczestnictwo Miasta w przedsięwzięciu będzie polegać na wniesieniu wkładu własnego w postaci prawa własności działek o numerach ewidencyjnych: 106,107,108 obręb 09, znajdujących się przy ulicy Dworkowej.