

Projekt

z dnia 14 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. gen. Władysława Sikorskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy - Miasta Kobyłka nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. gen. Władysława Sikorskiego, w obrębie ewidencyjnym 0044,44, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 63/5 i 63/6 o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0040 ha i 0,0056 ha..

§ 2. Wszystkie koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy - Miasta Kobyłka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Załączony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie, w drodze umowy cywilnoprawnej, przez Burmistrza Miasta Kobyłka, do gminnego zasobu nieruchomości działek położonych w Kobyłce, w obrębie ewidencyjnym 0044,44 oznaczonych numerami 63/5 i 63/6. Grunt ten, stosownie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu południowej części Miasta Kobyłka, przyjętego Uchwałą Nr XXXI/276/17 Rady Miasta Kobyłka z dnia 30 stycznia 2017 r., położony jest w terenach dróg publicznych klasy zbiorczej i dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolami KDZ-2 i KDD-6). Należy zatem uznać za uzasadnione przyjęcie uchwały według załączonego projektu.

Realizacja uchwały nastąpi ze środków budżetowych z działu 700 rozdziału 70005 paragrafu 6060.