



Warszawa, dnia 10.08.2021 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN.I.7533.807.2020.MKP

DECYZJA NR 2303/2021

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 735)

stwierdzam nabycie

przez **gminę – miasto Kobylka** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętej pod część **ulicy Ejtnera** w Kobylce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **258** o powierzchni 240 m² w obrębie ewidencyjnym **07**.

UZASADNIENIE

Zastępca Burmistrza działający z upoważnienia Burmistrza Miasta Kobylka wnioskiem WGP.6822.2.3.2020 z dnia 24.11.2020 roku wystąpił o potwierdzenie nabycia przez gminę - miasto Kobylka z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanej nieruchomości zajętej pod część ulicy Ejtnera w Kobylce.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy - miasta Kobylka i pozostawała jedynie we władaniu tej gminy jako droga publiczna.

Starosta Powiatu Wołomińskiego działając w imieniu Skarbu Państwa, złożył oświadczenie nr WGN.680.58.2021.EG z dnia 17.05.2021 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy Nr 245 z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17, poz. 186) ulica Ejtnera

w Kobyłce w dniu 31 grudnia 1998 roku stanowiła drogę lokalną miejską. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część ulicy Ejtnera w Kobyłce stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością gminy – miasta Kobyłka.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują :

1. Burmistrz Miasta Kobyłka
(2 egz. decyzji-w tym 1 egz. ostatecznej decyzji dla
Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
ul. Wołomińska 1,05-230 Kobyłka
2. Starosta Powiatu Wołomińskiego
ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin
3. aa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Wołominie, Wydział Geodezji
ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin
(1 egz. ostatecznej decyzji w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)