



D.W. RADNI MIASTA KOBYLKA
09.04.2021. ułożono

BURMISTRZ MIASTA KOBYLKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Kobyłka, dnia 24.03.2021 r.

WGP.0003.2.2021

Pan Bartłomiej Jabłoński
Radny Rady Miasta Kobyłka
w miejscu

Odpowiadając na Pana wystąpienie z dnia 11.03.2021 r., w zakresie dotyczącym stanu prawnego nieruchomości, przewidywanych do objęcia inwestycjami gminnymi, informuję, co następuje.

Grunty w istniejącym pasie drogowym ul. Źródnik stanowią własność Gminy - Miasta Kobyłka. Działka ew. nr 136 z obrębu 0032,32 jest objęta księgą wieczystą nr WA1W/00108353/8 zaś działka ew. nr 123/22 z obrębu 0032,32 jest uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00127414/3. Dotychczas nie były podejmowane działania zmierzające do nabycia, w drodze umowy cywilnoprawnej, prawa własności prywatnych nieruchomości, znajdujących się w projektowanych liniach rozgraniczających ww. ulicy.

Analiza stanu prawnego gruntów w ulicach Albańskiej i Belgijskiej została zamieszczona na załączonej mapie.

Z niniejszym pismem zostają ponadto przekazane kopie korespondencji skierowanej do właścicieli nieruchomości, położonych w projektowanym pasie drogowym ulicy Kwiatowej. Dotychczas do tut. Urzędu nie wpłynęły odpowiedzi na przedmiotowe pisma.

Załączniki: 4 szt.exdf

BURMISTRZ

Edyta Zbieć

RADA MIASTA KOBYLKA

wpłynęło dn. 25.03.2021

Adam Majewski





BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: burmistrz@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

Kobyłka, dnia 26.01.2021 r.

WGP.6823.1.2.2021

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta Kobyłka, przyjętym uchwałą Nr XVI/172/04 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 15.01.2004 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2004 r. Nr 25, poz. 835), stanowiąca Pani własność działka, położona w Kobyłce przy ul. Kwiatowej, oznaczona nr ewid. 420 w obrębie 0026,26, jest częściowo przeznaczona pod drogę publiczną klasy drogi dojazdowej.

Urząd Miasta Kobyłka uzyskał informacje, z których wynika, iż właściciele gruntów przewidzianych pod projektowany pas drogowy ulicy Kwiatowej, wyrażają gotowość podjęcia rozmów dotyczących określenia warunków zbycia terenu na rzecz Gminy – Miasta Kobyłka. Nie odnosząc się jeszcze na obecnym etapie do szczegółów dotyczących ceny samego gruntu pragniemy poinformować, iż wszelkie koszty związane z przygotowaniem ewentualnej umowy notarialnej poniesie Gmina.

Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości w planowanym pasie ulicy Kwiatowej, pozwoli w najbliższej przyszłości na podjęcie działań związanych z projektowaniem, a następnie budową infrastruktury drogowej. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o przekazanie informacji, czy i na jakich warunkach jest Pani skłonna zbyć część ww. działki na rzecz Gminy – Miasta Kobyłka z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

Jednocześnie informuję, iż dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać kontaktując się telefonicznie z Wydziałem Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka (nr tel.: 22 760 70 97 lub 22 760 70 96).

W załączeniu klauzula informacyjna RODO.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Świecińska

Kierownik

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

INSPEKTOR

Konrad Ludwiniak



INFORMACJA NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH (ZGODNIE Z RODO)

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Kobyłka jest: Burmistrz Miasta, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta Kobyłka, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować za pomocą adresu email: iod@kobyłka.pl.
3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. C rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Kobyłka.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Urzędem przetwarzają dane osobowe.
5. Dane osobowe będą przetwarzane oraz przechowywane zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (25 lat, kategoria A).
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiadają Państwo prawo, do:
 - 1) Dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia;
 - 2) Sprostowania danych, na podstawie art. 16 ogólnego rozporządzenia;
 - 3) Usunięcia danych, na zasadach przewidzianych w art. 17 ogólnego rozporządzenia;;
 - 4) Ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 ogólnego rozporządzenia;
 - 5) Wniesienia sprzeciwu, na podstawie art. 21 ogólnego rozporządzenia.

Prawa te, są wykonywane przez Państwa również względem tych osób, w stosunku do których sprawowana jest prawna opieka.

7. W sytuacji, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
8. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, są Państwo zobowiązani do ich podania.
9. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.