

wzór umowy

utrzymanie ciągów pieszo-rowerowych, chodników i parkingów poprzez odśnieżanie oraz usuwanie gołoledzi i śliskości zimowej

Umowa została zawarta w dniu w Kobyłce, pomiędzy:
Miastem Kobyłka z siedzibą w Kobyłce, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka
zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Beaty Kotulskiej,

a

.....

z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na zimowym utrzymaniu ciągów pieszo-rowerowych, chodników i parkingów poprzez ich odśnieżanie oraz usuwanie gołoledzi i śliskości poprzez posypywanie mieszanką piaskowo-solną, na terenie Miasta Kobyłka zgodnie ze standardami ujętymi w załączniku nr 3 do umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 6 do SIWZ.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od daty podpisania umowy do 19 kwietnia 2021 r.
4. Wykonywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na zasadzie zlecenia pisemnego (pocztą elektroniczną) bądź ustnego (na numer telefonu Wykonawcy czynny w dniach i godzinach pracy Zamawiającego). W zleceniu Zamawiający wskaże miejsca wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonanie zleconych prac po ustaniu opadu, nie później niż w ciągu 6 godzin (chyba że Wykonawca zaoferował krótszy czas reakcji w ofercie - (2 kryterium)) od dnia pisemnego lub ustnego zlecenia.
5. Wykonawca przekaze w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej zgodną ze standardem opisanym w załączniku nr 7 do SIWZ.

§ 2 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy w ramach ceny oferowanej, niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów szczególnych, zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością;
 - 2) stałej gotowości do wykonywania usług;
 - 3) powierzenia prac objętych przedmiotem umowy pracownikom posiadającym wymagane do tego uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie;
 - 4) wyposażenia pojazdu biorącego udział przy robotach zimowego utrzymania w pomarańczową lampkę błyskową;

- 5) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i sprzętu koniecznego do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników lub podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne, tak wobec Zamawiającego jak i w stosunku do osób trzecich.
4. Wykonawca naprawi bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód na mieniu i na osobach wynikłych w trakcie wykonywania umowy, tj. m.in: szkód wyrządzonych w urządzeniach miejskiej infrastruktury technicznej, sieciach napowietrznych i podziemnych, ogrodzeniach posesji, pojazdom osób trzecich oraz osobom trzecim.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych udokumentuje fakt zatrudnienia wszystkich osób – kierowców/operatorów odśnieżarek lub innego sprzętu do zimowego odśnieżania ciągów pieszo-rowerowych i chodników (którzy wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320), poprzez przedstawienie do wglądu kopii umów o pracę. Przekazanie kopii umów o pracę następuje po anonimizacji innych danych osobowych pracownika, za wyjątkiem imienia i nazwiska oraz okresu jego zatrudnienia, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości dotyczących faktycznego zatrudnienia tych osób, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do wglądu Zamawiającemu (we wskazanym przez Zamawiającego czasie) inne dokumenty potwierdzające ich zatrudnienie w szczególności dokumenty potwierdzające odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne itp. (zwłaszcza zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy).
6. Wykonawca w umowach z podwykonawcami musi uwzględnić wymienione w ust. 5 kontrolne uprawnienia Zamawiającego oraz kary za nieprzedłożenie dokumentów potwierdzających zatrudnienie.
7. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że spełnione zostaną wymagania stawiane przez Zamawiającego co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia sprzętem mechanicznym z pługiem (np. traktorek/sprzęt wolnobieżny) do odśnieżania ciągów pieszo – rowerowych.

§ 3 Nadzór

1. Strony ustalają nadzór nad realizacją umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego – – tel.:
 - 2) ze strony Wykonawcy – – tel.:
2. W ramach nadzoru nad wykonywaniem umowy Zamawiający może w szczególności:
 - 1) żądać wglądu do dokumentów potwierdzających sprawność pojazdów, którymi Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy
 - 2) żądać wglądu do dokumentów kierowców, potwierdzających kwalifikacje do wykonywania przedmiotu umowy;
 - 3) bezpośrednio kontrolować wykonywanie przedmiotu umowy

- 4) zażądać badań laboratoryjnych mieszanki piaskowo-solnej weryfikujących procentowy skład mieszanki i jakość materiałów użytych do jej wykonania. Wykonawca wykona badanie w wybranym przez siebie laboratorium drogowym na swój koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Całkowitą wartość za realizację przedmiotu zamówienia ustala się do kwoty:
netto: zł (z oferty).
słownie:
brutto: zł (z oferty)
słownie:.....
2. Wymienione w ust. 1 wynagrodzenie nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy za wyjątkiem zmiany wysokości podatku VAT.
3. Ustalenie należności odbywać się będzie na podstawie wykonanych usług, w oparciu o wyłącznie terminowo wysyłane raporty, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie wg faktycznie wykonanego zakresu prac, po cenach jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenia wszystkich podwykonawców o regulowaniu zobowiązań pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami powstałych w wyniku realizacji powierzonej im części przedmiotu umowy.
5. Rozliczenie prac, o których mowa w § 1 odbywać się będzie w okresach miesięcznych. Wykonawca wystawi faktury po każdym miesiącu realizacji przedmiotu umowy, jednak nie później niż 15 dni po zakończeniu miesiąca.
6. Wartość miesięcznych faktur wynikać będzie z faktycznej miesięcznej realizacji i obliczana będzie jako suma iloczynów stawek i liczby kilometrów/akcji danej stawki.
7. W przypadku, gdy rzeczywiste zapotrzebowanie na usługi będzie odbiegać od przewidywanego, Zamawiający w razie potrzeb może zmniejszyć lub zwiększyć ilość wykonywanych usług w granicy wartości maksymalnego łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1
8. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na:
Miasto Kobyłka
ul. Wołomińska 1
05-230 Kobyłka,
NIP 1251332390
10. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w wypłacie należnego mu wynagrodzenia przez Zamawiającego.

§ 5 Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy osobiście, może jednak powierzyć wykonanie prac podwykonawcom, jeżeli wskazał w ofercie te prace jako część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcami prac wskazanych w ofercie wymaga zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z określonym zakresem prac wykonywanych przez podwykonawcę.

3. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Każda umowa lub zmiana umowy o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu prac przewidzianych do wykonania w sposób zgodny z SIWZ,
 - 2) terminu realizacji prac,
 - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie prac,
 - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przy czym termin zapłaty podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury VAT,
 - 5) rozwiązania umowy z podwykonawcą.
5. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.
6. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku zapłaty należnego podwykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty podwykonawcy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia jej ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
13. Powyższe zapisy nie stanowią przystąpienia Zamawiającego do długu Wykonawcy wobec podwykonawców i nie tworzą po stronie podwykonawców żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 6 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) w stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne, a Wykonawca uchyła się od uiszczenia należności dochodzonych w postępowaniu egzekucyjnym;

- 4) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 24 godzin;
 - 5) Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a po wcześniejszym wezwaniu przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń, bądź naruszenia przepisów prawa przez Wykonawcę, które wpływałyby negatywnie na wykonywanie przedmiotu umowy.
 3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
 4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 i 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 6. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem *ex nunc*, a Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za wykonane prace.

§ 7 Kary

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za brak kontaktu telefonicznego, nieterminową lub niską jakość wykonanej przez Wykonawcę usługi realizację przedmiotu umowy w wysokości 1000,00 zł za jedno uchybienie (np. nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia).
2. W sytuacji opisanej w § 6 ust. 2, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
3. Za nie przesyłanie szczegółowego dziennego oraz miesięcznego raportu, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. Za nie przekazanie Zamawiającemu polisy w terminie o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia przedłożenia kopii polisy 50,00 zł.
5. Za każdy stwierdzony przypadek stosowania mieszanki o niewłaściwym składzie 3 000,00 zł;
6. W przypadku nieprzedłożenia do wglądu kopii umów lub innych dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5 lub 6 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia w ich przedłożeniu za każdy taki przypadek.
7. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę osób (kierowców pojazdów do zimowego odśnieżania) wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy w wysokości 500 zł dziennie za każdy taki przypadek.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Strony postanawiają, że należności określone w ust. 1-8 będą potrącone z faktury.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kwoty określone w ust. 1-8 niniejszego paragrafu na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8 Dane osobowe

W związku z realizacją niniejszej umowy, Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy wskazane w komparycji oraz treści niniejszej umowy a także przekazane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy. Tym samym Zamawiający informuję iż:

1. Administratorem danych osobowych jest *Burmistrz Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka, tel. 22 760 70 45.*
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w *Urzędzie Miasta Kobyłka* jest Pani Anna Dąbrowska.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja niniejszej umowy, a dane osobowe przetwarzane są na podstawie przepisów prawa art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą udostępniane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub podmiotów przetwarzających dane w imieniu Administratora danych osobowych.
5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia realizacji niniejszej umowy oraz w okresie przechowywania dokumentacji związanej z jej realizacją ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami.
6. Wykonawcy przysługuje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, to jest Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
8. Podanie danych jest konieczne dla zawarcia i realizacji niniejszej umowy.
9. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy, chyba że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 3 poniżej.
3. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
4. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Poza przypadkami określonymi w paragrafach poprzedzających, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar;

- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
7. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach (cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – kopia oferty,
- załącznik nr 2 – standard ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
- załącznik nr 3 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca:

Zamawiający