

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka starej i wykonanie nowej podmurówki żelbetowej ogrodzenia działki przy ul. Przyjacielskiej w Kobyłce.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - prace przygotowawcze,
 - rozbiórkę istniejącego ogrodzenia na dł. 267 mb,
 - budowę nowego ogrodzenia na dł. 267 mb,
 - fundament zbrojony 170 cm x 25 cm w szalunkach (część nadziemna – 50 cm, część podziemna 120 cm),
 - prace porządkowe.
3. Dojazd do miejsca prowadzenia prac budowlanych możliwy jest poprzez istniejące ciągi komunikacyjne – drogi gruntowe, bez wyraźnych utrudnień komunikacyjnych.
4. Załączona mapa pokazuje schematycznie ogrodzenie do rozbiórki i budowy będące przedmiotem niniejszego postępowania
5. Wykonawca musi posiadać w stosunku do użytych materiałów atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości.
6. Wykonawca odpowiada za plac budowy (w tym wszelkie szkody na zdrowiu i mieniu osób trzecich powstałe np. w wyniku niestaranego zabezpieczenia placu budowy) od momentu jego przejścia do dnia podpisania protokołu odbioru.
7. Wszystkie użyte do budowy materiały i urządzenia muszą odpowiadać parametrom podanym w dokumentacji kosztorysowej, posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
8. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) organizacji, zagospodarowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac;
 - 2) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza przepisów BHP i przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.);
 - 3) udostępnienia wskazanym przez zamawiającego pracownikom Urzędu Miasta (ew. innym osobom wskazanym przez Zamawiającego) numeru telefonu, pod którym wykonawca będzie dostępny w dniach i w godzinach pracy zamawiającego;
 - 4) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez zamawiającego;
 - 5) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 6) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością wynikającą z charakteru swojej działalności.
9. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również:
 - 1) niezbędna obsługa geodezyjna wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy oraz zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy i późniejsza jego likwidacja;
 - 3) wykonanie wszelkich robót porządkowych, demontażowych, związanych z wywozem odpadów i śmieci oraz innych materiałów i nieczystości;
 - 4) zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia oraz zapewnienie kierownictwa technicznego niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zaopatrzenia ich w odpowiedni sprzęt zapewniający bezpieczeństwo;
 - 5) zabezpieczenie terenu budowy oraz prowadzonych robót z zachowaniem najwyższej staranności, z zachowaniem wymogów określonych w przepisach prawa; zabezpieczenie

- wykonywanych robót przed ich zniszczeniem i przed wpływami warunków atmosferycznych; z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – wywołanych ingerencją osób trzecich – szkód i opóźnień robót;
- 6) zapewnienie odpowiednich warunków socjalnych dla pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
 - 7) wywóz ewentualnego nadmiaru gruntu;
 - 8) wykonywanie robót w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i ppoż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez zamawiającego; wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób, które znajdują się na terenie budowy.
10. Wszelkie prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia będą realizowane pod nadzorem i odpowiedzialnością osoby wskazanej w umowie jako kierownik budowy – obowiązki analogiczne do obowiązków kierownika budowy określonych w prawie budowlanym.
11. Minimalny okres gwarancji jakiej wykonawca może udzielić na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy – gwarancja wykonawcy.
12. Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:
- 1) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją niniejszej umowy na sumę gwarancyjną w wysokości do 50 000,00 zł;
 - 2) w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej;
 - 3) szkody powstałe po wykonaniu pracy, wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej;
 - 4) zakres ubezpieczenia nie może wyłączać odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek użycia sprzętu, za pomocą którego wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia.
13. W zakresie zatrudnienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób (pracowników fizycznych) wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn.zm.).