

Projekt

z dnia 14 stycznia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kobylce w rejonie ul. Przyjacielskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kobylka, położonych w Kobylce w rejonie ul. Przyjacielskiej, w obrębie ewidencyjnym 0002,02, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 4/4 o powierzchni 0,5247 ha, nr 5/4 o powierzchni 0,9555 ha, nr 6/2 o powierzchni 0,8531 ha, nr 7/4 o powierzchni 2,5217 ha, nr 8/4 o powierzchni 1,4123 ha, nr 9/4 o powierzchni 0,4726 ha, nr 10/2 o powierzchni 0,2944 ha, nr 12/2 o powierzchni 0,0311 ha oraz nr 11/2 o powierzchni 0,1025 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Konrad Ludwiniak

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śmiecińska

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM

Adwokat

Karol Trzaska

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 15.01.2020r.

.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działki ewid. nr: 4/4, 5/4, 6/2, 7/4, 8/4, 9/4, 10/2, 12/2 i 11/2 z obrębu 0002,02, o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,5247 ha, 0,9555 ha, 0,8531 ha, 2,5217 ha, 1,4123 ha, 0,4726 ha, 0,2944 ha, 0,0311 ha i 0,1025 ha położone są w Kobyłce przy ulicy Przyjacielskiej. Nieruchomości te pozostają własnością Gminy Kobyłka. Zgodnie z uchwałą Nr XIV/129/15 z dnia 23 listopada 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kobyłce w rejonie węzła drogi ekspresowej S-8, działki te znajdują się w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem P/U-6.

Wymienione działki przewidywane są do sprzedaży w procedurze przetargów ustnych nieograniczonych.

Sprzedaż opisanych nieruchomości będzie dokonana w związku z realizacją budżetu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śmiecińska

INSPEKTOR
Krzysztof Ludwiniak