

Kobyłka, dnia 20.09.2019 r.

WGP.0003.6.2019

**Radni Miasta Kobyłka**

**Izabela Muszyńska**

**Edyta Walczuk**

**Dominika Ziemska**

**Bartłomiej Jabłoński**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.08.2019 r., zadekretowaną do wydziału w dniu 09.09.2019 r., informujemy, że spośród wszystkich obowiązujących umów dzierżawy, obejmujących tereny pozostające własnością Gminy Kobyłka dwie z nich dotyczą reklam na nośnikach wolnostojących. Nieruchomości gminne, dla których zawarto opisane umowy to :

- dz. ew. nr 3/1 z obr. 0044,44 przy ul. Nadarzyn (reklama o pow. 6 m<sup>2</sup>);
- dz. ew. nr 8 z obr. 0041,41 przy ul. Nadarzyńskiej (reklama o pow. 2 m<sup>2</sup>).

Miesięczny czynsz dzierżawny, ustalony w umowach dla opisanych nieruchomości stanowi sześćdziesięciokrotność stawki podatku od nieruchomości (dla pozostałych gruntów) netto za jeden metr kwadratowy powierzchni nośnika reklamowego.

Do niniejszego pisma przekazujemy również, w postaci pliku cyfrowego *Mienie Gminy Kobyłka.xls*, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Kobyłka.

Z up. BURMISTRZA  
*Joanna Smlecińska*  
Kierownik  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 02.10.19.

.....

Kobyłka, 17.09.2019 r.

WI.7140. 85.2019

**Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka  
Pani Edyta Walczuk**

*Dotyczy: INTERPELACJI w sprawie budynków komunalnych.*

W związku z interpelacją złożoną w dniu 30.08.2019 r. (przekazana do Wydziału 09.09.2019r. ) informuję, że :

1. Nie są zawierane umowy dzierżawy na zagospodarowane przez mieszkańców fragmenty działek przyległych do lokali oraz wokół budynków komunalnych.  
Obecnie nie ma zawatych takich umów.
2. Na ogrodzeniach nieruchomości będących w administrowaniu Miasta Kobyłka (nie dotyczy szkół oraz innych jednostek organizacyjnych) brak jest banerów reklamowych ponieważ Miasto Kobyłka nie wyraża zgody na wieszanie reklam.
3. W 2019 r. jednej osobie zamieszkującej w lokalu komunalnym umorzono zadłużenie, oraz jednej rozłożono zaległość na raty.

W załączeniu:

- 1/wykaz budynków komunalnych z liczbą lokali, powierzchnią oraz ilością osób zamieszkujących w poszczególnych lokalach,
- 2/ wykaz zadłużeń w lokalach komunalnych.

BURMISTRZ

*Edyta Zblec*  
Edyta Zblec

RADA MIASTA KOBYLKA

wpłynęło dn. 20.09.19r.

Przewodnicząca



STAN NA 17.04.2018

| Lp.                                       | Adres                     | Il. osób | Powierzchnia<br>lokalu w /m <sup>2</sup> /           |
|-------------------------------------------|---------------------------|----------|------------------------------------------------------|
| <b>ul. NADARZYŃSKA 51</b>                 |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | Nadarzyńska 51 m 1        | 4        | 35,64                                                |
| 2.                                        | Nadarzyńska 51 m 2        | 2        | 41,42                                                |
| 3.                                        | Nadarzyńska 51 m 3        | 1        | 28,00                                                |
|                                           | <b>RAZEM</b>              | <b>7</b> | <b>105,06</b>                                        |
| <b>ul. ORZESZKOWEJ 3/5</b>                |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | Orzeszkowej 3/5 m 1       | 4        | 34,38<br>37,69<br><u>19,97</u><br><b>Razem 92,04</b> |
| 2.                                        | Orzeszkowej 3/5 m 2       | 3        | <b>58,26</b>                                         |
| 3.                                        | Orzeszkowej 3/5 m 3       | 1        | <b>15,21</b>                                         |
|                                           | <b>RAZEM</b>              | <b>8</b> | <b>165,51</b>                                        |
| <b>ul. Ks. MARMO 33 (WSPÓŁWŁASNOŚĆ ¼)</b> |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | Ks. Marmo 33 m 1          | 2        | 70,91                                                |
| 2.                                        | Ks. Marmo 33 m 2          |          |                                                      |
| 3.                                        | Ks. Marmo 33 m 3          | 2        | 31,25                                                |
| 4.                                        | Ks. Marmo 33 m 4          | 3        | 36,36                                                |
|                                           | <b>RAZEM</b>              | <b>7</b> | <b>181,20</b>                                        |
| <b>ul. NADARZYŃSKA 15</b>                 |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | <b>Nadarzyńska 15 m 1</b> | <b>1</b> | <b>19,65</b>                                         |
| 2.                                        | Nadarzyńska 15 m 2        | 0        | 7,88                                                 |
| 3.                                        | Nadarzyńska 15 m 3        | 1        | 14,73                                                |
| 4.                                        | Nadarzyńska 15 m 4        | 0        | 16,00                                                |
|                                           | <b>RAZEM</b>              | <b>2</b> | <b>181,20</b>                                        |
| <b>ul. NADARZYN 47</b>                    |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | Nadarzyn 47 m 1           | 1        | 25,28                                                |
| 2.                                        | <b>Nadarzyn 47 m 2</b>    | <b>1</b> | <b>14,80</b>                                         |
| 3.                                        | Nadarzyn 47 m 3           | 3        | 22,75                                                |
| 4.                                        | Nadarzyn 47 m 4           | 1        | 16,78                                                |
|                                           | <b>RAZEM</b>              | <b>6</b> | <b>79,61</b>                                         |
| <b>SERWITUCKA 22</b>                      |                           |          |                                                      |
| 1.                                        | Serwitucka 22 m 1         | 2        | 25,00                                                |
| 2.                                        | Serwitucka 22 m 1a        | 3        | 16,00                                                |
| 3.                                        | Serwitucka 22 m 2         | 4        | 29,76                                                |

|                           |                                |           |               |
|---------------------------|--------------------------------|-----------|---------------|
| 4.                        | Serwitucka 22 m 3              | 1         | 35,70         |
| 5.                        | Serwitucka 22 m 3a<br>socjalny | 1         | 19,86         |
|                           | <b>RAZEM</b>                   | <b>11</b> | <b>126,32</b> |
| <b>ul. ORSZAGHA 2</b>     |                                |           |               |
| 1.                        | Orszagha 2 m 1                 | 1         | 10,00         |
| 2.                        | Orszagha 2 m 1a                | 1         | 54,52         |
| 3.                        | <b>Orszagha 2 m 2</b>          | <b>1</b>  | <b>10,00</b>  |
| 4.                        | Orszagha 2 m 3                 | 1         | 46,33         |
| 5.                        | Orszagha 2 m 4                 | 1         | 22,93         |
|                           | <b>RAZEM</b>                   | <b>5</b>  | <b>143,78</b> |
| <b>ul. BELGIJSKA 3</b>    |                                |           |               |
| 1.                        | Belgijska 3 m 2                | (7)6      | 29,40         |
| 2.                        | Belgijska 3 m 3                | 9         | 28,37         |
| 3.                        | Belgijska 3 m 4                | 4         | 38,81         |
|                           | <b>RAZEM</b>                   | <b>19</b> | <b>96,58</b>  |
| <b>ul. ŻYMIRSKIEGO 45</b> |                                |           |               |
| 1.                        | Żymirskiego 45 m 1             | 2         | 21,04         |
| 2.                        | Żymirskiego 45 m 2             | 1         | 32,08         |
| 3.                        | <b>Żymirskiego 45 m 3</b>      |           | <b>27,22</b>  |
| 4.                        | Żymirskiego 45 m 5             | 2         | 17,26         |
| 5.                        | Żymirskiego 45 m 6             | 2         | 23,93         |
| 6.                        | Żymirskiego 45 m 7             | 2         | 26,00         |
|                           | <b>RAZEM</b>                   | <b>9</b>  | <b>147,53</b> |
| <b>ul. NOWA 3</b>         |                                |           |               |
| 1.                        | Nowa 3 m 1                     | 1         | 36,54         |
| 2.                        | Nowa 3 m 2                     | 3         | 36,31         |
| 3.                        | Nowa 3 m 3                     | 1         | 36,41         |
| 4.                        | Nowa 3 m 4                     | 1         | 37,10         |
| 5.                        | Nowa 3 m 5                     | 1         | 37,10         |
| 6.                        | Nowa 3 m 6                     | 2         | 37,10         |
| 7.                        | <b>Nowa 3 m 7</b>              | <b>2</b>  | <b>37,10</b>  |
| 8.                        | Nowa 3 m 8                     | 1         | 36,54         |
|                           | <b>RAZEM</b>                   | <b>12</b> | <b>294,20</b> |
| <b>ul. NOWA 5</b>         |                                |           |               |



|                                          |                        |             |               |
|------------------------------------------|------------------------|-------------|---------------|
| 1.                                       | Nowa 5 m 1             | 2           | 36,54         |
| 2.                                       | Nowa 5 m 2             | 3           | 36,31         |
| 3.                                       | Nowa 5 m 3             | 7           | 37,10         |
| 4                                        | <b>Nowa 5 m 4</b>      | <b>(6)4</b> | <b>37,10</b>  |
| 5.                                       | Nowa 5 m 5             | 0           | 37,10         |
| 6.                                       | Nowa 5 m 6             | 7           | 37,10         |
| 7.                                       | Nowa 5 m 7             | 1           | 36,31         |
| 8.                                       | Nowa 5 m 8             | 2           | 36,54         |
|                                          | <b>RAZEM</b>           | <b>26</b>   | <b>294,10</b> |
| <b>ul. WSPÓLNA 8 (WSPÓŁWŁASNOŚĆ 2/8)</b> |                        |             |               |
| 1.                                       | Wspólna 8 m 1          | 3           | 28,80         |
| 2.                                       | Wspólna 8 m 2          | 2           | 36,00         |
| 3.                                       | Wspólna 8 m 3          | 2           | 48,30         |
| 4.                                       | <b>Wspólna 8 m 4</b>   | <b>1</b>    | <b>16,25</b>  |
| 5.                                       | Wspólna 8 m 5,6        | 4           | 70,22         |
| 6.                                       | Wspólna 8 m 7b         | 2           | 67,79         |
| 7.                                       | Wspólna 8 m 8          | 2           | 35,04         |
| 8                                        | Wspólna 8 m 9          | 1           | 35,04         |
|                                          | <b>RAZEM</b>           | <b>17</b>   | <b>337,44</b> |
| 9.                                       | Wspólna 8 m 10         | 1           | 21,63         |
| 10.                                      | <b>Wspólna 8 m 11</b>  | <b>2</b>    | <b>19,90</b>  |
| 11.                                      | Wspólna 8 m 12         | 1           | 34,92         |
| 12.                                      | Wspólna 8 m 13         | 1           | 34,92         |
| 13.                                      | <b>Wspólna 8 m 14</b>  | <b>1</b>    | <b>18,80</b>  |
| 14.                                      | Wspólna 8 m 15         | 3           | 30,80         |
| 15                                       | <b>Wspólna 8 m 16a</b> | <b>1</b>    | <b>12,18</b>  |
| 16.                                      | <b>Wspólna 8 m 16</b>  | <b>1</b>    | <b>11,26</b>  |
| 17.                                      | <b>Wspólna 8 m 17</b>  | <b>3</b>    | <b>34,60</b>  |
| 18.                                      | Wspólna 8 m 18         | 2           | 47,45         |
| 19.                                      | Wspólna 8 m 19         | 3           | 15,18         |
| 20.                                      | Wspólna 8 m 20         | 2           | 24,94         |
| 21.                                      | Wspólna 8 m 21         | 4           | 27,37         |
| 22.                                      | Wspólna 8 m 22         | 3           | 16,96         |
|                                          | <b>RAZEM</b>           | <b>28</b>   | <b>350,91</b> |

|                                       |                  |           |                              |
|---------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------|
|                                       | <b>RAZEM</b>     | <b>45</b> | <b>688,35</b>                |
| <b>ul. Ks. MARMO 20 – przy ZOZ-ie</b> |                  |           |                              |
| <b>1.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 1 | 2         | 59,11                        |
| <b>2.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 2 | 3         | 57,88                        |
| <b>3.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 3 |           | 60,23 (lokal oddany dla ZOZ) |
| <b>4.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 4 | 3         | 59,11                        |
| <b>5.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 5 | 4         | 57,88                        |
| <b>6.</b>                             | Ks. Marmo 20 m 6 | 0         | 60,23                        |
|                                       | <b>RAZEM</b>     | <b>12</b> | <b>354,44</b>                |
| <b>BOLESŁAWA PRUSA 35</b>             |                  |           |                              |
| <b>1.</b>                             | Prusa 35 m 1     | 6         | 36,60                        |
| <b>2.</b>                             | Prusa 35 m 2     | 3         | 28,39                        |
| <b>3.</b>                             | Prusa 35 m 3     | 1         | 20,89                        |
| <b>4.</b>                             | Prusa 35 m 4     | 2         | 20,89                        |
| <b>5.</b>                             | Prusa 35 m 5     | 2         | 20,89                        |
| <b>6.</b>                             | Prusa 35 m 6     | 2         | 20,89                        |
| <b>7.</b>                             | Prusa 35 m 7     | 3         | 20,89                        |
| <b>8.</b>                             | Prusa 35 m 8     | 0         | 20,89                        |
| <b>9.</b>                             | Prusa 35 m 9     | 2         | 20,89                        |
| <b>10.</b>                            | Prusa 35 m 10    | 1         | 20,89                        |
| <b>11.</b>                            | Prusa 35 m 11    | 5         | 47,11                        |
| <b>12.</b>                            | Prusa 35 m 12    | 6         | 31,15                        |
|                                       | <b>RAZEM</b>     | <b>33</b> | <b>310,37</b>                |
| <b>ul. BOLESŁAWA PRUSA 37</b>         |                  |           |                              |
| <b>1.</b>                             | Prusa 37 m 1     | 4         | 36,60                        |
| <b>2.</b>                             | Prusa 37 m 2     | 1         | 28,39                        |
| <b>3.</b>                             | Prusa 37 m 3     | 4         | 20,89                        |
| <b>4.</b>                             | Prusa 37 m 4     | 1         | 20,89                        |
| <b>5.</b>                             | Prusa 37 m 5     | 4         | 20,89                        |
| <b>6.</b>                             | Prusa 37 m 6     | 1         | 20,89                        |
| <b>7.</b>                             | Prusa 37 m 7     | 1         | 20,89                        |
| <b>8.</b>                             | Prusa 37 m 8     | 1         | 20,89                        |
| <b>9.</b>                             | Prusa 37 m 9     | 3         | 20,89                        |
| <b>10.</b>                            | Prusa 37 m 10    | 1         | 20,89                        |



|                                                         |                       |           |               |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------|
| 11.                                                     | Prusa 37 m 11         | 6         | 47,11         |
| 12.                                                     | Prusa 37 m 12         | 1         | 31,15         |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>28</b> | <b>310,37</b> |
| <b>ul. RUMUŃSKA 4</b>                                   |                       |           |               |
| 2                                                       | Rumuńska 4 m 28       | 2         | 48,77         |
| 3.                                                      | Rumuńska 4 m 45       | 3         | 47,59         |
| 4.                                                      | Rumuńska 4 m 42       | 4         | 59,93         |
| 5.                                                      | Rumuńska 4 m 46       | 4         | 59,93         |
| 6.                                                      | Rumuńska 4 m 49       | 3         | 48,91         |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>19</b> | <b>265,13</b> |
| <b>UL.B.PRUSA 43(socjalny)</b>                          |                       |           |               |
| 1.                                                      | B.Prusa 43 m1         | 1         | 21,78         |
| 2.                                                      | B.Prusa 43 m 2        | 2         | 23,18         |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>3</b>  | <b>44,96</b>  |
| <b>UL.B.PRUSA 45(socjalny)</b>                          |                       |           |               |
| 1.                                                      | B.Prusa 45 m 1        | 1         | 22,99         |
| 2.                                                      | B.Prusa 45 m 2        | 1         | 22,43         |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>2</b>  | <b>44,96</b>  |
| <b>UL. KS.J. PONIATOWSKIEGO 53</b>                      |                       |           |               |
| 1.                                                      | Poniatowskiego 53 m 1 | (3)4      | 88,19         |
| 2.                                                      | Poniatowskiego 53 m 2 | 2         | 45,51         |
| 3.                                                      | Poniatowskiego 53 m 3 | 3         | 53,51         |
| 4.                                                      | Poniatowskiego 53 m 4 | 4         | 45,51         |
| 5.                                                      | Poniatowskiego 53 m 5 | 4         | 53,51         |
| 6.                                                      | Poniatowskiego 53 m 6 | 3         | 45,51         |
| 7.                                                      | Poniatowskiego 53 m 7 | 4         | 53,51         |
| 8.                                                      | Poniatowskiego 53 m 8 | 5         | 88,56         |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>29</b> | <b>473,81</b> |
| <b>POMIESZCZENIA TYMCZASOWE - UL. J. SŁOWACKIEGO 26</b> |                       |           |               |
| 1.                                                      | J.Słowackiego 26 p.1  | -         | 16,47         |
| 2.                                                      | J.Słowackiego 26 p.2  | -         | 13,73         |
| 3.                                                      | J.Słowackiego 26 p.3  | -         | 15,34         |
| 4.                                                      | J.Słowackiego 26 p.4  | 2         | 7,84          |
|                                                         | <b>RAZEM</b>          | <b>2</b>  | <b>53,38</b>  |

INSPEKTOR  
  
Marta Górską



**Lokale w których widnieje zadłużenie na dzień 18.09.2019 r.**

| <b>Nr lokalu</b>          | <b>Łączna kwota zaległości</b> |
|---------------------------|--------------------------------|
| 1. Rumuńska 4/28          | 117635,86                      |
| 2. Rumuńska 4/49          | 12653,55                       |
| 3. Załuskiego 102/6       | 6492,16                        |
| 4. Nadarzyn 47/1          | 585,96                         |
| 5. Nadarzyńska 15/1       | 6887,63                        |
| 6. Orzeszkowej 3/5 m.3    | 5471,52                        |
| 7. Marmo 33/2             | 221,76                         |
| 8. Nadarzyńska 15/2       | 1632,5                         |
| 9. Nadarzyńska 15/3       | 8879,41                        |
| 10. Nadarzyn 47/3         | 9147,86                        |
| 11. Nadarzyn 47/4         | 9556,5                         |
| 12. Orszagha 2/1          | 1649,18                        |
| 13. Belgijska 3/2         | 4716,48                        |
| 14. Żymirskiego 45/5      | 5121,57                        |
| 15. Żymirskiego 45/6      | 5349,09                        |
| 16. Nowa 5/5              | 8954,32                        |
| 17. Wspólna 8/12          | 2710,37                        |
| 18. Wspólna 8/15          | 10171,06                       |
| 19. Wspólna 8/5i6         | 5701,63                        |
| 20. Prusa 35/1            | 6198,13                        |
| 21. Prusa 35/5            | 30894,85                       |
| 22. Prusa 35/8            | 32264,86                       |
| 23. Prusa 43/1            | 12095,4                        |
| 24. Prusa 43/2            | 25475,55                       |
| 25. Słowackiego 26/3      | 1511,19                        |
| 26. Serwitucka 22/1a      | 6402,05                        |
| 27. Poniatowskiego 53/4   | 8937,17                        |
| 28. Poniatowskiego 53/8   | 2658,28                        |
|                           |                                |
| <b>Łączne zadłużenie:</b> | <b>349975,89</b>               |