

Projekt „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”

WZP.271.35.2019

Załącznik nr 3 do siwz
Załącznik nr 2 do umowy

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ścieżki rowerowej przy ul. Warszawskiej i Ossowskiej na odc. Warszawska - Nadarzyn w Kobyłce

- I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ścieżki rowerowej przy ul. Warszawskiej i Ossowskiej na odc. Warszawska - Nadarzyn w Kobyłce.
- II. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie czterech kompletnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych (zgodnie z podziałem na odcinki) wraz z uzyskaniem decyzji ZRiD i/lub pozwolenia na budowę na terenie zamkniętym PKP na każdy odcinek:
 - 1) I odcinek – przy ul. Warszawskiej od granicy Gminy Wołomin do ul. Ręczajskiej;
 - 2) II odcinek – przy ul. Warszawskiej od ul. Ręczajskiej do projektowanego tunelu na przedłużeniu ul. Orszagha;
 - 3) III odcinek – przy ul. Warszawskiej od projektowanego tunelu na przedłużeniu ul. Orszagha do ul. Ossowskiej;
 - 4) IV odcinek – przy ul. Ossowskiej – od ul. Warszawskiej do ul. Nadarzyn.
- III. Realizacja przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania umowy, a kończy uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) i/lub pozwolenia na budowę na terenie zamkniętym PKP i przekazaniem kosztorysów i kompletnej dokumentacji projektowej.
- IV. Po stronie wykonawcy leży opracowanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do rozpoczęcia inwestycji (w tym opracowanie lub uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, opinii, map, badań, uzgodnień itp. oraz uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych itp.) oraz jej zakończenia (oddania do użytkowania).
- V. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia z najwyższą należytą starannością wynikającą z charakteru swojej działalności, w oparciu o aktualne unormowania prawne, zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz etyką zawodową.
- VI. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno Użytkowy stanowiący załącznik 3 do SIWZ. Program Funkcjonalno Użytkowy obejmuje szerszy zakres niż zakres będący przedmiotem niniejszego postępowania. Przedmiotem niniejszego postępowania jest zaprojektowanie ścieżki rowerowej przy ul. Warszawskiej i Ossowskiej na odc. Warszawska – Nadarzyn.
- VII. Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym: reprezentowanie zamawiającego na zasadzie pełnomocnictwa (po stronie wykonawcy leży przygotowanie w stosownym czasie pełnomocnictw i zdobycie podpisów pod nimi) przed urzędami, gestorami sieci i zawarcie niezbędnych umów, dokonanie niezbędnych zgłoszeń, uzyskanie niezbędnych zgód, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych itp. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia będzie wypłacane w częściach po wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej i uzyskaniu decyzji ZRiD i/lub pozwolenia na

Projekt „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”

- budowę na każdy z odcinków, z zastrzeżeniem, że pierwsza płatność może być wypłacona Wykonawcy nie wcześniej niż po 1 stycznia 2020 r.
- VIII. W przypadku wewnętrznych sprzeczności (nawzajem wykluczające się zapisy) pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia ustala się następującą kolejność ważności dokumentacji:
- a) załącznik nr 3 do SIWZ szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - b) program funkcjonalno-użytkowy,
 - c) umowa;
- IX. Bezpośrednio (jednak nie później niż w ciągu 7 dni) po uzyskaniu decyzji ZRiD i/lub pozwolenia na budowę na terenie zamkniętym PKP, wykonawca opracuje i przekaze zamawiającemu szczegółowe kosztorysy, na etap robót budowlanych każdego odcinka, będącego przedmiotem zamówienia.
- Kosztorysy muszą być opracowane z zachowaniem należytej staranności, przygotowane metodą kalkulacji szczegółowej w oparciu o ceny jednostkowe. Koszty pośrednie i zysk należy przeliczyć do każdej pozycji kosztorysowej. Dodatkowo należy opracować tabelę elementów scalonych pokazującą podsumowania działów (branż) z narzutami. Ceny materiałów mają zawierać koszty zakupów. Koszty pośrednie i zysk powinny być podane kwotowo (tabela elementów scalonych).
- Wskazane jest, aby kosztorysy sporządzał jeden kosztorysant, w przeciwnym razie wykonawca wskaże kosztorysanta, koordynującego pracę kosztorysantów branżowych, który będzie odpowiadał zwłaszcza za sprawdzenie wszystkich kosztorysów. Kosztorysanci będą ściśle współpracować z przedstawicielem zamawiającego opracowując ww. kosztorysy stosownie do wymogów wynikających z dotacji, którą uzyskał zamawiający na realizację inwestycji.
- X. Po stronie wykonawcy leży wyznaczenie głównego projektanta, do zadań którego należeć będzie koordynacja prac projektowych oraz dbanie o jej wewnętrzną spójność i zgodność z PFU (projektant branży inżynierskiej drogowej – zamawiający dopuszcza zmianę w tym zakresie).
- XI. W zakres prac projektowych wchodzi:
- 1) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego (oddzielnie dla każdego odcinka) wymaganego w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) i spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1935) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) – 5 x wersja papierowa + 1 x wersja cyfrowa wektorowa (format PDF);
 - 2) wykonanie map geodezyjnych do celów projektowych na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r., nr 25, poz. 133) – wersja papierowa + wersja cyfrowa wektorowa (format PDF);
 - 3) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) – oddzielnie dla każdego odcinka, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy

Projekt „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”

- dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF i DOC lub ODT). STWiOR musi być opracowany i podpisany przez autora projektu. Zamawiający oczekuje, że w STWiOR wykonawca wskaże sposób wypełniania obowiązków inspektora nadzoru, zwłaszcza ujęty w art. 25 i 26 ustawy prawo budowlane. Specyfikacje powinny zawierać również opis eksploatacji, konserwacji i pielęgnacji powykonawczej wszystkich elementów w okresie gwarancji oraz po jego zakończeniu;
- 4) opracowanie przedmiarów robót (oddzielnie dla każdego odcinka), wykonanych zgodnie z wymaganiami rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 2 x wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF + XLS + ATH);
 - 5) opracowanie szczegółowych kosztorysów inwestorskich (spójnych z przedmiarami, o którym mowa w pkt 4) – oddzielnie dla każdego odcinka, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) – 2 x wersja papierowa + wersja cyfrowa (format PDF + ATH + XLS);
 - 6) opracowanie i uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu.
- XII. Każdy dokument musi być przekazany zamawiającemu w formie elektronicznej (2 x pendrive) i papierowej (2 egz.) Każda grafika wersji elektronicznej musi być przedłożona w wersji wektorowej, każdy dokument w formacie PDF i DOC, obraz w JPG, projekt w PDF i DWG, kosztorysów w formatach PDF, ATH i XLS. Wykonawca musi opracować każdy dokument w wersji papierowej w ilości niezbędnej do płynnego realizowania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem, że co najmniej jeden egzemplarz w wersji papierowej wykonawca musi przekazać zamawiającemu niezwłocznie po jego opracowaniu.
- XIII. W cenie ofertowej wykonawca winien również uwzględnić jednokrotną aktualizację kosztorysu inwestorskiego na życzenie Zamawiającego, zwłaszcza przed uruchomieniem procedury przetargowej na wykonawstwo robót, w terminie wskazanym przez zamawiającego.
- XIV. Rozwiązania opisywane w opracowywanej dokumentacji będącej przedmiotem umowy nie mogą ograniczać wolnej konkurencji np. poprzez opis, wskazywać konkretnych produktów lub rozwiązań. Jeżeli zamawiający zażąda, wykonawca musi przedstawić co najmniej dwa produkty, urządzenia itp. różnych producentów spełniające wymogi określone w przygotowanej przez wykonawcę dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.
- XV. Do dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia stosuje się odpowiednie zapisy ustawy (PZP) dotyczące opisu przedmiotu zamówienia (rozdział 2 ustawy, w tym art. 29 i 30).
- XVI. Za każde użycie w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia zostanie naliczona wykonawcy kara, wykonawca będzie musiał poprawić zapis na zgodny z art. 29 ustawy.
- XVII. Jeżeli wybrany wykonawca będzie używał w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których

Projekt „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”

mowa w art. 30 ust. 1-4 ustawy, obowiązany jest wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

XVIII. Zabrania się stosowania w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia nazw katalogowych, nazw producenta, znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub innych określeń ograniczających wolną konkurencję. Wszelkie urządzenia i materiały muszą być opisane wyłącznie przy pomocy parametrów techniczno-użytkowych pod rygorem kar umownych.

XIX. Zamawiający informuje, że wobec osób przygotowujących dokumentację objętą przedmiotem zamówienia zastosowanie ma art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy PZP. Osoby opracowujące dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia nie mogą przygotowywać ofert w przetargu na wykonawstwo tych robót opisanych w tej dokumentacji.

XX. Do obowiązków projektantów należeć będzie pomoc merytoryczna komisji przetargowej (przesyłanie odpowiedzi na zadane pytania nie później niż w ciągu 2 dni od przesłania ich do zamawiającego drogą, jaką pytanie wpłynęło do zamawiającego) w przetargu na wykonawstwo robót objętych projektami będącymi przedmiotem zamówienia.

XXI. Każdy dokument będący przedmiotem zamówienia musi być podpisany przez jego autora oraz przez osobę umocowaną u wykonawcy (np. właściciela), jeżeli nie będzie to ta sama osoba.

XXII. Nadzór autorski.

Do obowiązków wykonawcy należy również pełnienie nadzoru autorskiego zwłaszcza podczas realizacji inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest do objęcia nadzorem autorskim prac związanych z realizacją inwestycji w ramach wynagrodzenia wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia (dany autor dokumentacji nie będzie żądał od zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia za nadzór autorski). W zakres nadzoru autorskiego wchodzi m.in.:

1. Czuwanie w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych, z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Uzupełnianie szczegółowe dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w trakcie realizacji inwestycji w terminie wskazanym przez zamawiającego.
3. Uzgadnianie z zamawiającym i inspektorem nadzoru inwestorskiego możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji.
4. Uczestnictwo w naradach koordynacyjnych podczas realizacji inwestycji (jeżeli zażąda tego inspektor nadzoru niezbędne jest uczestnictwo wskazanego projektanta danej branży).
5. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego, wykonawca ma obowiązek niezwłocznego wykonywania ww. czynności na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub wykonawcy robót oraz obowiązek niezwłocznego przybycia na budowę podczas jej trwania, po zgłoszeniu takiej potrzeby przez zamawiającego i potwierdzenia tego faktu odpowiednim wpisem w dzienniku budowy.

XXIII. Prawa autorskie

Projekt „Rozwój zintegrowanej sieci dróg rowerowych na terenie gmin Marki, Ząbki, Zielonka, Kobyłka, Wołomin, Radzymin, Nieporęt w ramach ZIT WOF”

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego prawa autorskie do elementu przedmiotu umowy, który objęty jest tym prawem, z chwilą jego przyjęcia przez Zamawiającego.
 2. Wykonawca przeniesie autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej – poprzez wytwarzanie egzemplarzy dokumentacji projektowej, zwłaszcza techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy na rzecz wybranych przez Zamawiającego osób trzecich;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej przez publiczne wystawienie, wyświetlenie a także publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym na stronach i domenach internetowych wybranych przez Zamawiającego.
 3. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej.
 4. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
 5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego.
- XXIV. Wykonawca wraz z przedstawicielem Zamawiającego (wskazane aby był to główny projektant) dokona co najmniej jednej wizji terenu objętego przedmiotem zamówienia bezpośrednio po podpisaniu umowy (nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy), z której złoży stosowne oświadczenie.
- XXV. Przedmiot zamówienia nie obejmuje czynności polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040.).