



OGŁOSZENIE

BURMISTRZA MIASTA KOBYLKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobylka podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobylce w rejonie ulicy Przyjacielskiej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 17/4 w obrębie 0002,02, o powierzchni 0,1443 ha, dla której aktualnie nie jest prowadzona księga wieczysta. Nieruchomość pozostaje własnością Gminy Kobylka na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Wołominie I Wydziału Cywilnego sygn. akt I Ns 756/16 z dnia 18.01.2019 r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie składów i magazynów, zabudowy usługowej oraz obsługi komunikacji samochodowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U/KS-1).

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), tj. w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Cena nieruchomości brutto wynosi 403.000 zł.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobylka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca – Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobylka, dnia 26.04.2019 r.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć