

10.

Przebieżać do Burmistrza Miasta
20.02.2019r. Ustawa Ustaw

Interpelacja

Radnych Miasta Kobyłka



Kobyłka 13.02.2019

BRM+BM
15.02.2019
Anna
Dobrowina

Burmistrz Miasta Kobyłka

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta Kobyłka

Działając na podstawie art. 24 ustawy o samorządzie gminnym i §38 ust. 1 pkt 3 Statutu Miasta Kobyłka, wnioskujemy o przedstawienie harmonogramu rzeczowo-finansowego przedsięwzięcia o którym mowa w §15 umowy inwestycyjnej 269/U/2014 zawartej w Kobyłce 2 lipca 2014 r.

Rafał Majkowski
Monika Stepieńska
Małgorzata Muszyńska
Adam Koli
Krzysztof
Zielina
Jolanta
Ewa
Robert Danaj
Paweł
Jolanta

RADA MIASTA KOBYŁKA
wpłynęło dn. 19.02.19.
Czerwinski

Kobyłka, 4 marca 2019 roku

Radni Rady Miasta Kobyłka:

Pan Robert Denis
Pan Zbigniew Kropiewnicki
Pan Bartłomiej Jabłoński
Pani Mariola Kacprzak
Pani Karina Jazwińska
Pan Paweł Majkowski
Pani Iwona Stęplewska
Pani Edyta Walczuk
Pani Dominika Ziemska
Pani Izabela Muszyńska
Pan Adam Markuszewski
Pan Przemysław Jasiński
Pan Artur Rola

BRM.0003.10.2019

W odpowiedzi na Państwa interpelację z dnia 14 lutego 2019 r. przekazaną Burmistrzowi Miasta Kobyłka w dniu 20 lutego 2019 r. informuję, że wniosek o uzupełnienie projektu uchwały nie stanowi przedmiotu interpelacji w rozumieniu art. 24 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.). Zgodnie z powołanym wyżej przepisem interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania.

Przedsięwzięcie „Budowa kompleksu mieszkaniowo – usługowego w Kobyłce” nie została ostatecznie zakończona. Prognozę rozliczenia z zakończenia I etapu budowy kompleksu mieszkaniowo- usługowego radni otrzymali w dniu 20 lutego 2019 r. na spotkaniu z udziałem przedstawicieli spółki Kobyłka Dom Sp. z o.o.

W dniu 20 lutego 2019 r. przedstawiciele spółki „KOBYLKA DOM” Sp. z o.o. poinformowali również radnych obecnych na spotkaniu, że wpłacona przez spółkę kwota 300 000 zł do depozytu sądowego nie wpłynie na rozliczenie i zakończenie I etapu budowy kompleksu mieszkaniowo – usługowego w Kobyłce. Spółka nie uznaje bowiem roszczenia pieniężnego o zapłatę kwoty 273.290,63 zł wynikającej z faktury VAT nr F/003/05/17 z dnia 15 maja 2017 r. Spółka „KOBYLKA DOM” Sp. z o.o. uregulowała zobowiązania wobec generalnego wykonawcy, z którym miała podpisaną umowę.

Spółka „KOBYLKA DOM” Sp. z o.o. nie uznaje też roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu niedotrzymania terminu przeniesienia na nabywców prawa odrębnej własności lokalu. Zdaniem spółki niedochowanie terminu wynikało z okoliczności, za które spółka nie ponosi odpowiedzialności. Wynikało bowiem z przewlekłości postępowania administracyjnego organu nadzoru budowlanego.

Tym samym ewentualne dochodzenie kar umownych przez nabywców prawa odrębnej własności lokali będzie odbywało się na drodze postępowania sądowego, które są postępowaniami długotrwałymi.

Zdaniem Spółki „KOBYLKA DOM” Sp. z o.o. dochodzenie kar umownych przez nabywców prawa odrębnej własności lokali nie wpłynie na rozliczenie i zakończenie I etapu budowy kompleksu mieszkaniowo – usługowego w Kobyłce.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć