

Interpelacja

Radnych Miasta Kobyłka



BRM + BM
15-02-2019
Przeurocz do Burmistrza
Miasta Kobyłka
2002.2019 or. Usmood
Kobyłka 14.02.2019
fka 17
Dziennik

Burmistrz Miasta Kobyłka

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta Kobyłka

Dot. projektu uchwały z dnia 14 listopada 2018 roku w sprawie nabycia lokalu użytkowego w budynku wielorodzinnym położonym w Kobyłce przy ulicy Leśnej 8 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości wspólnej.

Wnioskujemy o uzupełnienie projektu uchwały o dokładną cenę lokalu użytkowego wymienionego w projekcie oraz zawarcie całkowitej powierzchni użytkowej w/w lokalu w m².

Wnioskujemy o pilne przekazanie informacji, zawierającej dokładne rozliczenie wynikające z zakończenia budowy kompleksu mieszkaniowo – usługowego, co pozwoli na stwierdzenie, czy lokal przy ul. Leśnej 8 będzie mógł być w pełni sfinansowany ze środków pochodzących z tego rozliczenia.

Wnioskujemy o przedstawienie wyjaśnień dot. jaki wpływ na ostateczne rozliczenie i zakończenie I etapu budowy w ramach spółki „Kobyłka Dom” może mieć wpłacenie przez spółkę kwoty (ok 300 tys. zł) na poczet ewentualnej spłaty niezapłaconych roszczeń na rzecz jednego z podwykonawców.

Wnioskujemy także o udzielenie informacji dot. wypłacania przez spółkę ewentualnych kar (w wys. 5 tys. zł. od lokalu) za brak dotrzymania terminu przeniesienia na nabywców prawa odrębnej własności lokalu. Czy wypłacanie kar będzie miało wpływ na ostateczne rozliczenie spółki.

Radni wyrażają obawy, czy wymienione powyżej kwoty będą miały wpływ na ewentualne pomniejszenie zysku w udziałach.

Uzyskanie powyższych informacji pozwoli Radzie Miasta Kobyłka podjąć decyzję, która będzie najkorzystniejsza dla mieszkańców i zabezpieczy interesy Miasta Kobyłka oraz będzie podstawą do rozważenia decyzji o uruchomieniu kolejnego etapu.

Robert Pley

Jo. Krupiewicz

Janina

Karolina

Rafał Majkowski

Michał Stepien

Wojciech

Małgorzata

Andrzej

Michał

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 19.02.19.

Przew.

Kobyłka, 27 lutego 2018 roku

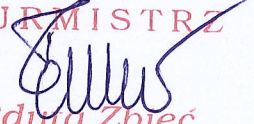
Znak: BRM.0003.9.2019

Radni Miasta Kobyłka:

Pan Paweł Majkowski
Pani Iwona Stęplewska
Pani Izabela Muszyńska
Pan Artur Rola
Pani Mariola Kacprzak
Pani Dominika Ziemska
Pan Bartłomiej Jabłoński
Pani Edyta Walczuk
Pan Robert Denis
Pan Adam Markuszewski
Pan Przemysław Jasiński
Pani Karina Jaźwińska

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 14 lutego 2019 r., które zostało przekazane Burmistrzowi Miasta Kobyłka w dniu 20 lutego 2019 r. informuję, że wniosek o przedstawienie harmonogramu rzeczowo – finansowego przedsięwzięcia, o którym mowa w § 15 umowy inwestycyjnej 269/U/2014 nie może zostać zakwalifikowany jako interpelacja w rozumieniu art. 24 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm., dalej „u.s.g.”). Zgodnie z art. 24 ust. 4 u.s.g. interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania. Interpelacje składane są na piśmie do przewodniczącego rady, który przekazuje je niezwłocznie wójtowi (art. 24 ust. 6 u.s.g.).

Dodatkowo informuję, że harmonogram rzeczowo – finansowy przedsięwzięcia, o którym mowa w § 15 umowy inwestycyjnej 269/U/2014 jest do wglądu w Urzędzie Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1 w pok. nr 16, w godzinach pracy Urzędu Miasta Kobyłka.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć