

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca oprócz zakresów określonych w projektach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach musi przy wycenie uwzględnić poniższy opis.

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa drogi w ulicy Sikorskiego w Kobyłce.
2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również niżej wymienione czynności towarzyszące, które wykonawca dodatkowo wyceni i doliczy, określając łączną cenę oferty w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ):
 - 1) niezbędna obsługa geodezyjna wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej;
 - 2) prowadzenie dziennika budowy;
 - 3) poinformowanie i zapewnienie przez Wykonawcę niezbędnych nadzorów np. Zakładu Energetycznego (PGE), Orange Polska S.A., PGNiG, Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji;
 - 4) reprezentowanie (dokonywanie wszelkich niezbędnych czynności) Zamawiającego (wskazana przez wykonawcę osoba otrzyma stosowne upoważnienie, wskazane aby był nią kierownik budowy, bądź kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych) przed Zakładem Energetycznym (PGE) przy przejmowaniu na czas realizacji przedmiotu zamówienia (zwłaszcza przebudowa linii energetycznych) należącej do ww. zakładu infrastruktury oraz przekazaniu jej zakładowi po zrealizowaniu inwestycji (konieczność sporządzania kosztorysów przy przejęciu i oddaniu infrastruktury gestora). O ww. czynnościach wykonawca będzie na bieżąco informował zamawiającego, zwłaszcza przekazywał kopie dokumentów (pisma, kosztorysy itp.);
 - 5) działania związane z przebudową sieci telekomunikacyjnej:
 - a) wystąpienie do Orange Polska S.A., przed rozpoczęciem prac, pisemnie z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia,
 - b) w przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej, o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić Orange Polska S.A. z wyprzedzeniem 34 dni roboczych;
 - c) znakowanie miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną,
 - d) zgłoszenie zakończonych prac do odbioru co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem,
 - e) przekazanie do Orange Polska S.A. kompletu dokumentacji powykonawczej na 5 dni roboczych przed planowanym odbiorem prac.Szczegółowe warunki techniczne związane z przebudową sieci telekomunikacyjnej znajdują się w Projekcie Budowlano-Wykonawczym Przebudowa Urządzeń Telekomunikacyjnych, w części formalno-prawnej, str.14-19 Warunki Techniczne.
 - 6) zabezpieczenie na czas robót urządzeń podziemnych krzyżujących się z realizowaną inwestycją oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących nawierzchni chodników, dojazd, dróg itp. przed uszkodzeniami;
 - 7) zabezpieczenie i ewentualne odtworzenie państwowych osnów geodezyjnych jeżeli takie znajdują się na terenie inwestycji. Jeżeli Wykonawca nie dokona powyższych

Załącznik nr 2 do umowy
Załącznik nr 3 do SIWZ

- czynności Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości którą sam poniesie (w tym kary naliczone przez Sąd);
- 8) urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy oraz zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy i późniejsza jego likwidacja;
 - 9) wykonanie wszelkich robót porządkowych, demontażowych, związanych z wywozem odpadów i śmieci oraz innych materiałów i nieczystości;
 - 10) zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia oraz zapewnienie kierownictwa technicznego niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zaopatrzenia ich w odpowiedni sprzęt zapewniający bezpieczeństwo;
 - 11) zabezpieczenie terenu budowy oraz prowadzonych robót z zachowaniem najwyższej staranności, z zachowaniem wymogów określonych w przepisach prawa; zabezpieczenie wykonywanych robót przed ich zniszczeniem i przed wpływami warunków atmosferycznych; z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – wywołanych ingerencją osób trzecich – szkód i opóźnień robót;
 - 12) zapewnienie odpowiednich warunków socjalnych dla pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
 - 13) wywóz ewentualnego nadmiaru gruntu;
 - 14) wykonywanie robót w należytym porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i ppoż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez zamawiającego; wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób, które znajdują się na terenie budowy;
 - 15) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, czynnościach odbiorowych, komisjach przeglądów gwarancyjnych i innych;
 - 16) koordynacja robót poszczególnych branż i ewentualnych podwykonawców;
 - 17) obniżenie zwierciadła wody gruntowej na czas realizacji robót o ile będzie to konieczne;
 - 18) wykonanie wszelkich niezbędnych badań, prób, pomiarów itp. wykonywanych robót i użytych materiałów w celu udokumentowania spełnienia przez nie wymagań określonych w projektach i Polskich Normach, wszelkie badania i pomiary niezbędne do dokonania odbioru robót w tym wykonania kamerowania wybudowanego przewodu kanalizacji deszczowej, sanitarnej itp.;
 - 19) użycie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie atesty techniczne lub aprobaty świadczące o ich jakości zgodnie z wymogami projektu i zamawiającego, dopuszczone do stosowania (wg wymogów prawa) oraz które uzyskały potwierdzenie przez nadzór inwestorski na jego wbudowanie;
 - 20) natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii oraz usunięcie ewentualnych wad i usterek;
 - 21) protokolarne przekazanie terenu;
 - 22) opracowanie wraz z uzgodnieniami projektu czasowej organizacji ruchu, o którym mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz.1481) na czas budowy oraz jego wdrożenie (wykonawca przedstawi zamawiającemu do akceptacji propozycje projektu organizacji ruchu);

Załącznik nr 2 do umowy
Załącznik nr 3 do SIWZ

- 23) inne czynności towarzyszące niewymienione w dokumentacji technicznej, niezbędne do zakończenia, oraz przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia.
3. W zakresie zatrudnienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób (pracowników fizycznych i ew. operatorów maszyn budowlanych) wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.).
 4. W przypadku konieczności wynikającej z prowadzenia robót, Wykonawca zobowiązany będzie na co najmniej 2 dni przed planowanym wyłączeniem dostaw prądu, wody, gazu do rozmieszczenia co najmniej 10 zawiadomień (np. na słupach energetycznych, teletechnicznych, ogłoszeniowych lub innych ogólnodostępnych miejscach na obszarze inwestycji) z informacją od kiedy do kiedy planowane będzie wyłączenie ww. mediów.
 5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca tak organizował prace aby wjazdy na posesję nie były blokowane dłużej niż 3 dni (w wyjątkowych sytuacjach dopuszczalne jest wydłużenie tego terminu), komunikacja piesza musi być możliwa w sposób ciągły.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zrobienia dokumentacji zdjęciowej przed rozpoczęciem robót oraz na każdym etapie robót zanikających lub ulegających zakryciu w rozdzielczości umożliwiającej identyfikację stopnia zaawansowania robót oraz użyte materiały. Wykonawca sam dobiera odległość między obiektem a aparatem, jednak sugeruje się aby nie była ona większa niż 3 m (bez zoomu).
 7. Wszędzie, gdzie w dokumentacji technicznej użyto norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-4 ustawy PZP, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
 8. W przypadku wewnętrznych sprzeczności (nawzajem wykluczające się zapisy) pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia ustala się następującą kolejność ważności dokumentacji:
 - 1) w stosunku do roboty budowlanej:
 - a) załącznik nr 3 do SIWZ czynności towarzyszące,
 - b) projekty budowlane,
 - c) przedmiary,
 - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - e) umowa;
 - 2) w stosunku do odbiorów i rozliczeń:
 - a) umowa,
 - b) załącznik nr 3 do SIWZ czynności towarzyszące,
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - d) projekty budowlane,
 - e) przedmiary.
 10. W zakresie branży drogowej pierwszeństwo mają zapisy z projektu budowlanego budowy drogi w ulicy Sikorskiego (projekt drogowy), wykonanego przez firmę „OLPRO”.
 12. Jeżeli w załączniku nr 3 do SIWZ dokumentacja techniczna użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie należy uznać, że w miejscu ich wystąpienia widnieje zapis:
„(...) klasy na przykład znak towarowy, patent lub pochodzenie lub równoważny (...)”.