



## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZA MIASTA KOBYŁKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje do publicznej wiadomości

#### W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Przyjacielskiej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 129 w obrębie 0002,02 o powierzchni 0,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00126145/9.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U-5).

Cena nieruchomości wynosi 536.580 zł.

2. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Przyjacielskiej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 132 w obrębie 0002,02 o powierzchni 0,6277 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00126145/9.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U-5).

Cena nieruchomości wynosi 1.640.494 zł.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: [wgp@kobylka.pl](mailto:wgp@kobylka.pl). Ogłoszenie zamieszczono na stronie [www.kobylka.pl](http://www.kobylka.pl) w zakładce *Dla Mieszkańca – Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 19.04.2018 r.

Z up. BURMISTRZA  
*Piotr Grubek*  
Zastępca Burmistrza