

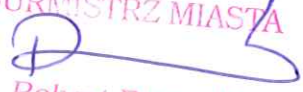
**Zarządzenie Nr 62/18
Burmistrza Miasta Kobyłka
z dnia 27 marca 2018 r.**

w sprawie informacji o stanie mienia Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przedstawić Radzie Miasta Kobyłka i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Miasta Kobyłka według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r. w brzmieniu załączników Nr 1 - 4 do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Robert Roguski

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA KOBYŁKA
SPORZĄDZONA NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 r

1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności i zmiany w stanie mienia w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

L.p	Nazwa	Stan na 31.12.2016 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017 r.
1	Grunty (ha)	112,2260	11,5499	3,0746	120,7013
	grunty pod placami w tym :	45,5681	7,6898	2,0824	51,1755
	- grunty przekazane w trwały zarządk	0,8962	0,0000	0,0000	0,8962
	- grunty oddane w użytkowanie wieczyste, w tym:	1,4764	0,0000	0,0000	1,4764
	pod drogami	66,3761	3,8601	0,9308	69,3054
	pod rowami	0,2818	0,0000	0,0614	0,2204
	zbycie:				
	w wyniku przetargu		0,0000	0,4119	
	bez przetargu		0,0000	0,0046	
	w wyniku przekształcenia uż.wieczystego		0,0000	0,0000	
	w wyniku wywłaszczenia		0,0000	0,9308	
	nabycie:				
	w wyniku nowych pomiarów		0,0000	0,0000	
	odpłatne		0,5057	0,0000	
	nieodpłatne		0,0000	0,0000	
	pod drogi przy podziale na wniosek właściciela		0,7062	0,0000	
	pod drogi z mocy prawa		0,0528	0,0000	
	w wyniku komunalizacji		0,6932	0,0000	
	w wyniku wywłaszczenia		1,9379	0,0000	
	w wyniku zasiedzenia		6,9966	0,0000	
	w wyniku inwentaryzacji		0,6575	1,7273	
2	Wodociąg uliczny (m)	98 975,43	1 534,90		100 510,33
3	Kanalizacja deszczowa (m), w tym:	18 550,50	1 456,30		20 006,80
	pompownie (szt)	2			2,00
4	Kanalizacja sanitarna w tym :				
	kanalizacja grawitacyjna (m)	86 083,99	953,85		87 037,84
	kanalizacja tłoczna (m)	29 293,70	80,70		29 374,40
	przewody tłoczne kanalizacji sanitarnej od pompowni centralnej przy ul. Leśnej do kolektora przy ul. Gryczanej w Wołominie (m)	2 236,50			2 236,50
	przykanaliki (szt)	3132	60		3192
	pompownia centralna przy ul. Leśnej w wydajności 2.400m³/d (szt)	1			1
	pompownie lokalne (szt)	51	1		52
	urządzenia zbiornikowo-tłoczne (szt)	2			2
5	Budynki	30			30
	budynki użyteczności publicznej, w tym:	9			9
	siedziba Urzędu Miasta ul. Wołomińska 1	1			1
	siedziba Urzędu Miasta ul. Wołomińska 3	1			1
	siedziba instytucji kultury tj. Miejskiej Biblioteki Publicznej ul. Fałata 4a	1			1
	siedziba instytucji kultury tj. Miejskiego Ośrodka Kultury AL. Jana Pawła II 22	1			1
	siedziba Miejskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ul.Zymirskiego 2	1			1
	budynek Zespołu Szkół Publicznych Nr 1	1			1
	budynek Zespołu Szkół Publicznych Nr 2	1			1
	budynek Zespołu Szkół Publicznych Nr 3	1			1
	budynek Przedszkola Nr 1	1			1
	budynki komunalne mieszkalne (w tym jeden niezamieszkały),	19			19
	budynki magazynowo - hanadlowe	1			1
	budynki stanowiące współwłasność (siedziba OSP)	1			1

L.p	Nazwa	Stan na 31.12.2016 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2017 r.
6	Lokale komunalne, w tym:	128			128
	stanowiące własność	102			102
	stanowiące współwłasność	26			26
7	Obiekty sportowe:	7			7
	przy ul. Napoleona, w tym boisko ze sztucznej nawierzchni z oświetleniem i ogrodzeniem oraz infrastrukturą towarzyszącą, skatepark	1			1
	sala sportowa przy Zespole Szkół Publicznych Nr 1	1			1
	sala sportowa przy Zespole Szkół Publicznych Nr 2	1			1
	boisko sportowe ze sztucznej nawierzchni przy Zespole Szkół Publicznych Nr 1	1			1
	boisko sportowe ze sztucznej nawierzchni przy Zespole Szkół Publicznych Nr 2	1			1
	boisko wielofunkcyjne wraz z ogrodzeniem przy Zespole Szkół Publicznych Nr 3	1			1
	hala sportowa z częścią dydaktyczną przy Zespole Szkół Publicznych Nr 3	1			1
8	Place zabaw	6			6
	plac zabaw przy Zespole Szkół Publicznych Nr 2	1			1
	plac zabaw przy Zespole Szkół Publicznych Nr 3	1			1
	plac zabaw przy ul. Kordeckiego	1			1
	plac zabaw przy ul. Ceramicznej	1			1
	plac zabaw przy ul. Ks. Marmo	1			1
	plac zabaw przy ul. Piaskowej	1			1
9	Drogi gminne (km)	111,607	4,063	4,067	111,603
	a) asfaltowe	45,904	2,507		48,411
	b) utwardzone	11,883	1,556		13,439
	c) gruntowe	53,820		4,067	49,753
10	Oświetlenie (szt)	2930	57	3	2984

Pozostałe: PSZOK, parkingi, rowy, słupy ogłoszeniowe, ogrodzenia, budynki gospodarcze, garaże, stacje transformatorowe, bezprzewodowa sieć internetowa, siłownia zewnętrzna - Rondo Cudu nad Wisłą.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania.

Gmina posiada 24.636 udziałów w Spółce "KOBYŁKA DOM" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Prawo użytkowania wieczystego na gruntach o łącznej powierzchni 1,5315 ha (dz. 128/7, 130/47, 301, 338/1 w obrębie 32)

Gmina jest posiadaczem samoistnym gruntów o łącznej powierzchni 66,4618 ha

3. Dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Uzyskano dochody z tytułu:

opłat za wieczyste użytkowanie gruntu - 25.803,10 zł;

przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - 10.639,61 zł.

dzierżawy i najmu - 2.468.960,95 zł

sprzedaży nieruchomości - 1.365.400,73 zł

z tytułu wywłaszczenia - 320.160,35 zł

czynszu - 423.270,42 zł

zajęcie pasa drogowego - 199.858,99 zł

BURMISTRZ MIASTA


Robert Roguski

WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU TRWAŁEGO MIASTA KOBYŁKA
NA DZIEŃ 31.12.2017 r.

Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na koniec:	
	2016 r.	2017 r.
Urząd Miasta	194 385 908,60 zł	200 117 830,89 zł
Razem:	194 385 908,60 zł	200 117 830,89 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 1	5 145 474,68 zł	4 968 448,50 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 2	62 328,22 zł	52 769,60 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 3	185 889,42 zł	160 740,46 zł
Przedszkole Nr 1	1 519 869,85 zł	1 536 400,35 zł
Ośrodek Pomocy Społecznej	2 988,00 zł	1 494,00 zł
Ośrodek Sportu i Rekreacji Wicher	38 345,53 zł	27 619,30 zł
Razem:	6 954 895,70 zł	1 779 023,71 zł
Miejska Biblioteka Publiczna	14 742,00 zł	8 424,00 zł
Miejski Ośrodek Kultury	35 364,29 zł	24 740,09 zł
Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	588 476,74 zł	1 535 148,25 zł
Razem:	638 583,03 zł	1 568 312,34 zł
OGÓŁEM	201 979 387,33 zł	203 465 166,94 zł

STRUKTURA MAJATKU MIASTA KOBYŁKA W UKŁADZIE PODMIOTOWYM - BRUTTO
NA DZIEŃ 31.12.2017r.

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku	Rzeczowy majątek trwały - konto 011	Pozostały majątek trwały - konto 013	Wartości niematerialne i prawne - konto 020	Finansowy majątek - konto 030	Inwestycje - konto 080	Majątek obrotowy	OGÓŁEM
Urząd Miasta	2016	244 598 195,24 zł	945 150,37 zł	417 488,18 zł	17 233,00 zł	2 414 125,79 zł	5 227 994,13 zł	253 620 186,71 zł
	2017	258 259 741,30 zł	1 029 172,93 zł	471 964,94 zł	17 233,00 zł	2 889 722,02 zł	4 987 840,65 zł	267 655 674,84 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 1	2016	7 359 430,35 zł	818 310,74 zł				177 093,02 zł	8 354 834,11 zł
	2017	7 359 430,35 zł	862 958,96 zł				191 265,14 zł	8 413 654,45 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 2	2016	97 876,52 zł	698 041,19 zł	10 442,67 zł			829 352,98 zł	1 635 713,36 zł
	2017	97 876,52 zł	713 018,57 zł	10 442,67 zł			860 685,90 zł	1 682 023,66 zł
Zespół Szkół Publicznych Nr 3	2016	336 016,35 zł	1 204 670,78 zł	3 587,00 zł			685 129,61 zł	2 229 403,74 zł
	2017	333 050,26 zł	1 225 253,33 zł	3 587,00 zł			722 835,93 zł	2 284 726,52 zł
Przedszkole Nr 1	2016	1 642 788,03 zł	162 122,90 zł				52 315,17 zł	1 857 226,10 zł
	2017	1 702 904,83 zł	180 639,58 zł				39 215,55 zł	1 922 759,96 zł
Ośrodek Pomocy Społecznej	2016	23 691,80 zł	140 570,13 zł	12 064,57 zł			2 454 295,55 zł	2 630 622,05 zł
	2017	23 691,80 zł	134 678,30 zł	12 064,57 zł			2 781 469,82 zł	2 951 904,49 zł
Miejska Biblioteka Publiczna	2016	21 060,00 zł	84 196,86 zł	9 537,00 zł			88,20 zł	114 882,06 zł
	2017	21 060,00 zł	89 185,11 zł	9 537,00 zł			883,27 zł	120 665,38 zł
Miejski Ośrodek Kultury	2016	98 602,25 zł	147 176,73 zł	6 266,00 zł			7 390,41 zł	259 435,39 zł
	2017	98 602,25 zł	137 822,03 zł	6 266,00 zł			22 583,94 zł	265 274,22 zł
Miejski Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	2016	1 807 198,02 zł		15 080,54 zł			1 974 193,03 zł	3 796 471,59 zł
	2017	2 336 848,86 zł		627 643,52 zł			1 715 828,76 zł	4 680 321,14 zł
Ośrodek Sportu i Rekreacji Wicher	2016	98 380,54 zł	49 780,34 zł	6 680,78 zł				154 841,66 zł
	2017	98 380,54 zł	55 284,19 zł	6 680,78 zł			6 100,00 zł	166 425,51 zł
OGÓŁEM	2016	256 083 239,10 zł	4 250 020,04 zł	481 146,74 zł	17 233,00 zł	2 414 125,79 zł	11 407 852,10 zł	274 653 616,77 zł
	2017	270 331 586,71 zł	4 427 993,00 zł	1 148 186,48 zł	17 233,00 zł	2 889 722,02 zł	11 328 708,96 zł	290 143 430,17 zł

**STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH I WYPOSAŻENIA WYNIKAJĄCY Z KSIĄG URZĘDU MIASTA KOBYŁKA
NA DZIEŃ 31.12.2017r.**

Nazwa	Stan na koniec roku:	Konto 011	Konto 020	Konto 013	Konto 071	Konto 072	Wartość netto
Wyposażenie	2016			945 150,37 zł		945 150,37 zł	
	2017			1 029 172,93 zł		1 029 172,93 zł	
Programy komputerowe jednorazowo umorzone	2016		93 555,49 zł			93 555,49 zł	
	2017		108 385,99 zł			108 385,99 zł	
Programy komputerowe umarzane w czasie	2016		323 932,69 zł		169 444,28 zł		154 488,41 zł
	2017		363 578,95 zł		206 810,60 zł		156 768,35 zł
Budynki	2016	37 228 704,47 zł			6 288 603,90 zł		30 940 100,57 zł
	2017	37 312 861,19 zł			7 180 369,14 zł		30 132 492,05 zł
Budowle	2016	163 915 304,27 zł			42 431 930,70 zł		121 483 373,57 zł
	2017	174 633 345,02 zł			49 682 290,28 zł		125 151 054,74 zł
Kotły i maszyny energetyczne	2016	5 000,00 zł			758,34 zł		4 241,66 zł
	2017	172 955,73 zł			1 108,34 zł		171 847,39 zł
Maszyny i urządzenia	2016	4 711 153,35 zł			4 568 420,38 zł		142 732,97 zł
	2017	4 683 867,55 zł			4 667 770,68 zł		16 096,87 zł
Komputery	2016	199 434,71 zł			177 268,47 zł		22 166,24 zł
	2017	336 558,91 zł			168 811,99 zł		167 746,92 zł
Urządzenia techniczne	2016	364 406,71 zł			297 440,48 zł		66 966,23 zł
	2017	582 408,13 zł			325 283,74 zł		257 124,39 zł
Środki transportu	2016	402 168,02 zł			86 075,45 zł		316 092,57 zł
	2017	522 093,02 zł			160 636,34 zł		361 456,68 zł
Narzędzia	2016	478 295,62 zł			215 003,12 zł		263 292,50 zł
	2017	485 733,75 zł			277 130,27 zł		208 603,48 zł
Grunty	2016	37 293 728,09 zł					37 293 728,09 zł
	2017	39 329 918,00 zł					39 329 918,00 zł
Razem	2016	244 598 195,24 zł	417 488,18 zł	945 150,37 zł	54 234 945,12 zł	1 038 705,86 zł	190 687 182,81 zł
	2017	258 259 741,30 zł	471 984,94 zł	1 029 172,93 zł	62 670 211,38 zł	1 137 558,92 zł	195 953 108,87 zł