

WGP.0006.1.2018

Kobyłka, dnia 22 stycznia 2018 r.

*Wniosek
- pomyślnie
2018.01.23
cyf*

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kobyłce przy ul. Granicznej i ul. Juliusza Słowackiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działki ewid. nr: 155/2, 156, 157 i 173/2 z obrębu 0033,33, o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0533 ha, 0,0141 ha, 0,1519 ha i 0,3851 ha, położone są w Kobyłce przy ulicy Granicznej i Juliusza Słowackiego. Nieruchomości te pozostają własnością Gminy Kobyłka. Zgodnie z uchwałą Nr XXII/204/16 Rady Miasta Kobyłka z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu przy ul. Słowackiego w Kobyłce, działki te znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.

Wymienione działki przewidywane są do sprzedaży w procedurze przetargów ustnych nieograniczonych.

Sprzedaż opisanych nieruchomości będzie dokonana w związku z realizacją budżetu.

Z up. BURMISTRZA
[Podpis]
Zastępcy Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA
wpłynęło dn. 22.01.2018
[Podpis]

Projekt

z dnia 17 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kobylce przy ul. Granicznej i ul. Juliusza Słowackiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kobylka, położonych w Kobylce przy ul. Granicznej i ul. Juliusza Słowackiego, w obrębie ewidencyjnym 0033,33, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 156 o powierzchni 0,0141 ha, nr 157 o powierzchni 0,1519 ha, nr 155/2 o powierzchni 0,0533 ha oraz nr 173/2 o powierzchni 0,3851 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Karol Ludwiniak

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Smiecińska

Adwokat

Karol Trzaska



ul.

Województwo mazowieckie
Powiat wołomiński
Gmina KOBYŁKA
Miejscowość KOBYŁKA
Jednostka ewidencyjna 143401_1, KOBYŁKA
Obręb Nr 0033, 33

Nr Kancelaryjny:

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G17** KW: **WA1W/00002551/3**
WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA-MIASTO KOBYŁKA
Grupa: 4.2, REGON: 013269663

GRUNTY

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
17N807	156	GRANICZNA	drogi	dr	0.0141	0.0141	WA1W/00002551/3
Identyfikator działki: 143401_1.0033.156							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 012630;							
17 18N80	157	GRANICZNA	inne tereny zabudowane	Bi	0.1519	0.1519	WA1W/00002551/3
Identyfikator działki: 143401_1.0033.157							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 012630;							
17 18N80	155/2	SYROKOMLI	inne tereny zabudowane	Bi	0.0533	0.0533	WA1W/00002551/3
Identyfikator działki: 143401_1.0033.155/2							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 012630;							

Razem powierzchnia: **0.2193 ha**, słownie: dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt trzy m²
cała jednostka: **1.0861 ha**, słownie: dziesięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2018-01-17**, sporządził(a): Konrad Ludwiniak

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

ul.

Nr Kancelaryjny:

Województwo mazowieckie
Powiat wołomiński
Gmina KOBYŁKA
Miejscowość KOBYŁKA
Jednostka ewidencyjna 143401_1, KOBYŁKA
Obręb Nr 0033, 33

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G255** KW: **WA1W/00039595/1**
WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA-MIASTO KOBYŁKA
Grupa: 4.1, REGON: 013269663

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki				użytków i klas	działki	
			opis	oznacz.			
18N807	173/2	SŁOWACKIEGO	inne tereny zabudowane	Bi	0.3851	0.3851	WA1W/00039595/1
Identyfikator działki: 143401_1.0033.173/2							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 012630;							

Razem powierzchnia: **0.3851 ha**, słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt jeden m²
cała jednostka: **0.4277 ha**, słownie: cztery tysiące dwieście siedemdziesiąt siedem m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2018-01-17**, sporządził(a): Konrad Ludwiniak

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.