

*wniosek stać RM
- prośbę o stanowisko
2017.10.03*

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875)

wnioskuję

o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ew. nr 173 obręb 0035,35 położonej przy ul. Warszawskiej w Kobyłce.

Uzasadnienie

Wnioskowany teren zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta Kobyłka zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kobyłce Nr XVI/172/04 z dnia 15 stycznia 2004 r. (Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego z 2004 r. Nr 25 poz. 835), znajduje się w terenie zieleni parkowej.

Działka ew. nr 173 obręb 35 należy do osoby fizycznej. Ww. działka straciła charakter działki leśnej, wynikiem czego była odpowiednia zmiana użytków gruntowych.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kobyłka wnioskowana działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Przewidywane rozwiązania wnioskowanego planu miejscowego, uwzględniające planowany sposób wykorzystania terenu, będą spójne z polityką Miasta wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kobyłka.

Mając na uwadze powyższe wnioskuję o podjęcie ww. uchwały.

Z up. BURMISTRZA
[Podpis]
Floria Grubek
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA
wpłynęło dn. 31.10.17

[Podpis]

Projekt

z dnia 23 października 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYLKA**

z dnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ew. nr 173 obręb 0035,35 położonej przy ul. Warszawskiej w Kobylce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ew. nr 173 obręb 0035,35 położonej przy ul. Warszawskiej w Kobylce, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

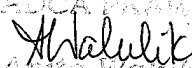
§ 2. Koszty opracowania planu zostaną pokryte ze środków zarezerwowanych w budżecie Miasta Kobylka, przeznaczonych na działalność w przedmiocie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - Dz. 710, rozdz. 71004, § 4300.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GŁÓWNY SPECJALISTA


Agnieszka Lewczyk

RADCA PRAWNY

Anna Walulik



----- granice projektu planu miejscowego