

Kobyłka, dnia 16 lutego 2017 r.

WGP.0006.9.2017

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kobyłce przy ul. Osiedlowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Do sprzedaży zostały wytypowane nieruchomości niezabudowane. Działki te tworzą całości gospodarcze w następujący sposób: działka nr 86/115 z działką nr 86/131 na łączną powierzchnię 0,0021 ha oraz działka nr 86/119 z działką nr 86/133 na łączną powierzchnię 0,0021 ha. W sąsiedztwie opisanych nieruchomości znajdują się działki zabudowane jednostanowiskowymi garażami. Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/312/02 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 26.03.2002 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2002 r. Nr 113, poz. 2477) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli Nadarzyn, Stefanówka i Grabicz w Kobyłce, działki te znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami różnymi, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/U.

Sprzedaż opisanych nieruchomości będzie dokonana w związku z realizacją budżetu.


Piotr Crubek
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA
wpłynęło dn. 17.02.17


Projekt

z dnia 16 lutego 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kobylce przy ul. Osiedlowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kobylka, położonych w Kobylce przy ul. Osiedlowej, w obrębie ewidencyjnym 0036,36, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 86/115 i działka nr 86/131 o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0012 ha i 0,0009 ha;
- 2) działka nr 86/119 i działka nr 86/133 o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0012 ha i 0,0009 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Konrad Ludwiniak

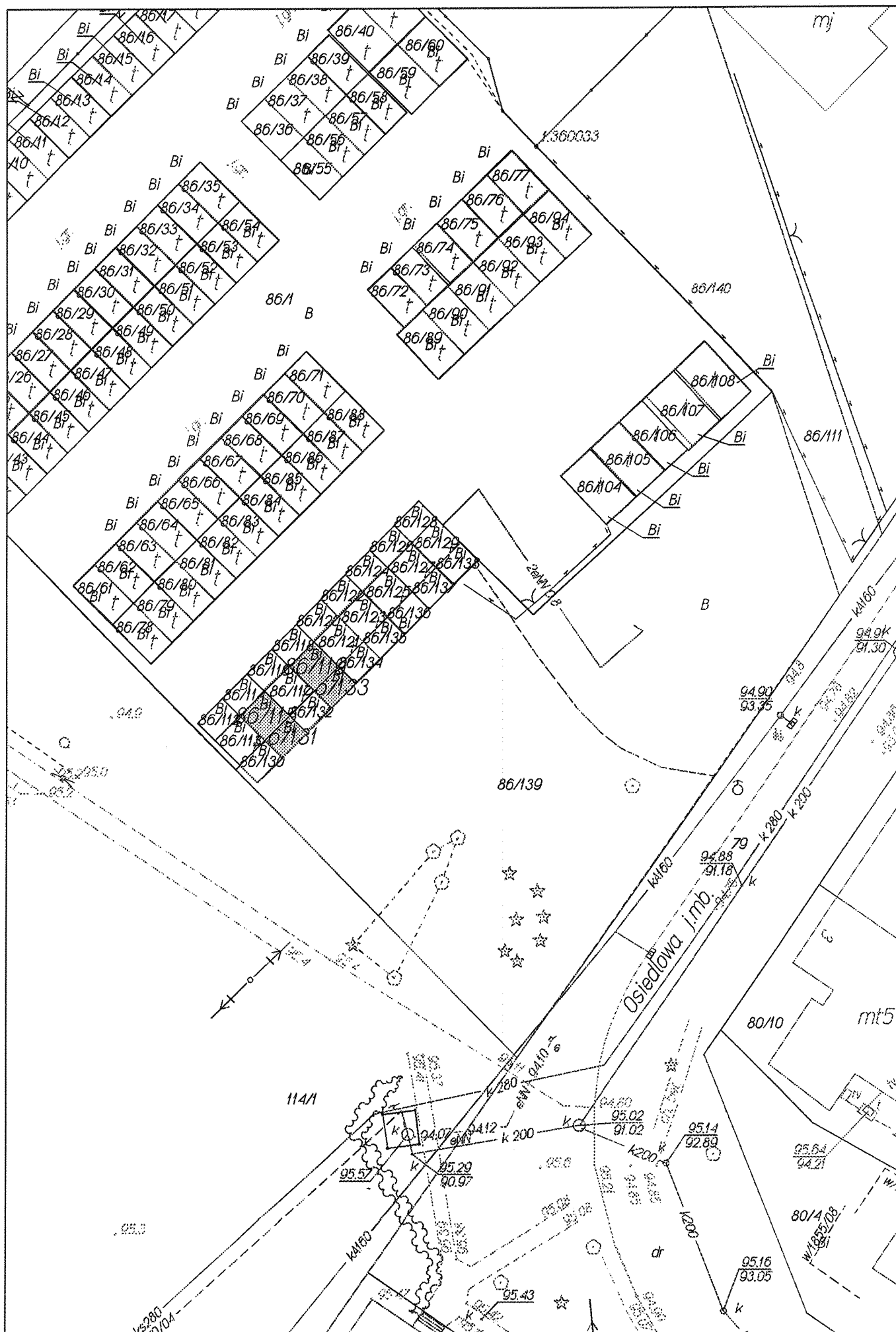
KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śmiecińska

Adwokat

Krzysztof Trzaska



Lista właścicieli

1	Numer obrębu Polozenie	0036	Numer działki	86/115	Jednostka rejestrowa Powierzchnia	G00004 0.0012	KW	00026430
1	właściciel (1/1)		GMINA-MIASTO KOBYŁKA 05-230 KOBYŁKA WOŁOMIŃSKA 1					
1	inne tereny zabudowa			Bi				0.0012
2	Numer obrębu Polozenie	0036	Numer działki	86/119	Jednostka rejestrowa Powierzchnia	G00004 0.0012	KW	00026430
1	właściciel (1/1)		GMINA-MIASTO KOBYŁKA 05-230 KOBYŁKA WOŁOMIŃSKA 1					
1	inne tereny zabudowa			Bi				0.0012
3	Numer obrębu Polozenie	0036 OSIEDLOWA	Numer działki	86/131	Jednostka rejestrowa Powierzchnia	G00004 0.0009	KW	00026430
1	właściciel (1/1)		GMINA-MIASTO KOBYŁKA 05-230 KOBYŁKA WOŁOMIŃSKA 1					
1	inne tereny zabudowa			Bi				0.0009
4	Numer obrębu Polozenie	0036 OSIEDLOWA	Numer działki	86/133	Jednostka rejestrowa Powierzchnia	G00004 0.0009	KW	00026430
1	właściciel (1/1)		GMINA-MIASTO KOBYŁKA 05-230 KOBYŁKA WOŁOMIŃSKA 1					
1	inne tereny zabudowa			Bi				0.0009