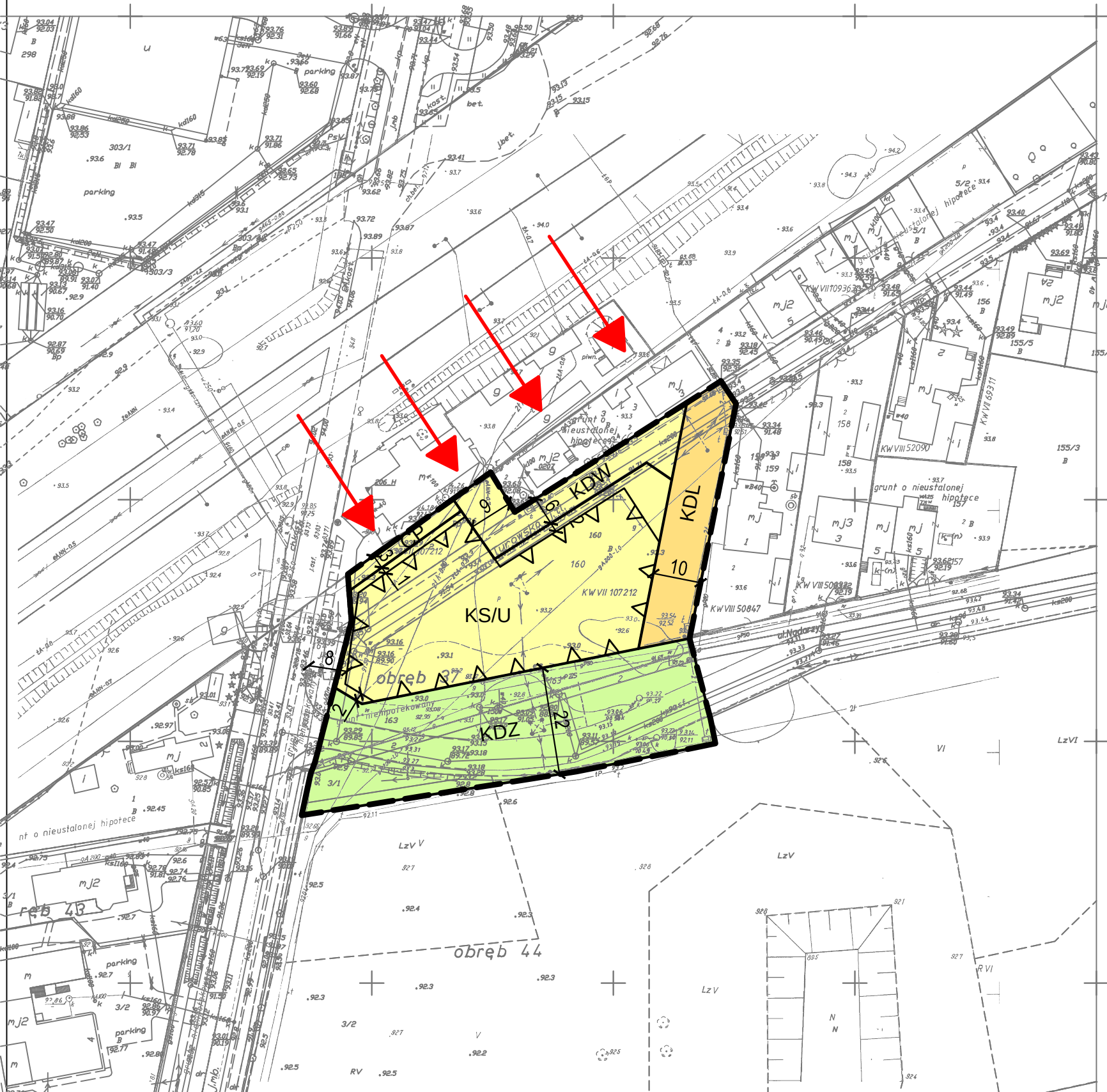
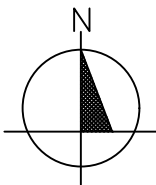
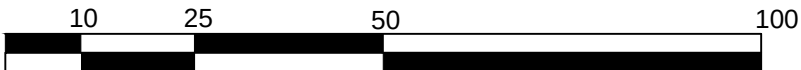




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. NADARZYN W KOBYŁCE

MAPA POGLĄDOWA

SKALA 1:1000



Oddziaływanie na środowisko

- brak zmian w oddziaływaniu
- oddziaływanie negatywne słabe
- oddziaływanie negatywne umiarkowane

*oddziaływanie oceniono w stosunku do aktualnego użytkowania terenu oraz w stosunku do aktualnego stanu prawnego, czyli w stosunku do:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli Nadarzyn, Stefanówka i Grabcz w Kobylce (Uchwała nr Nr XLIII/312/02 Rady Miejskiej w Kobylce z dnia 26 marca 2002 r. - Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 113, poz. 2477 z dnia 30.04.2004 r.)

Zagrożenia

- emisja hałasu związana z ruchem kolejowym

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- KS/U teren obsługi komunikacji samochodowej i usługi nieuciążliwe
- KDZ teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDW teren drogi wewnętrznej
- CP teren publicznego ciągu pieszego

wymiary w metrach

TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. NADARZYN W KOBYŁCE
ETAP:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY:	BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA ul. Wolomińska 1 05-230 Kobylka
WYKONAWCA:	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Justyna Węclewska mgr inż. Agnieszka Odolecka
DATA:	09.02.2017 r. SKALA: 1:1000