

WGP.0006.25.2017

Kobylka, dnia 18.01.2017 r.

*Wniosek
pomyślnie
2017.01.23
eff*

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobylka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobylka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.)

wnioskuje

o podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XX/190/16 Rada Miasta Kobylka z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Nadarzyn w Kobylce.

Uzasadnienie

Załącznik do Uchwały Nr XX/190/16 Rad Miasta Kobylka z dnia 30 maja 2016 r. obejmował teren gminny oraz teren należący do osób fizycznych. Sporządzenie nowego planu na wnioskowany obszar ma za zadanie umożliwienie budowy parkingu wielopoziomowego na samochody osobowe.

Z uwagi na obowiązujące przepisy odległościowe od terenów kolejowych problematyczne staje się zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością jej rozbudowy i ewentualnych remontów. Korzystniejsze dla właścicieli będzie pozostawienie ustaleń obecnie obowiązującego planu dla terenu już zainwestowanego budynkami mieszkalnymi.

Jednakże aby tak się stało konieczne jest ograniczenie planu wyłącznie do terenu gminnego.

Mając na uwadze powyższe wnioskuję o podjęcie ww. uchwały.

Z up. BURMISTRZA
[Signature]
Piotr Grabek
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYLKA

wpłynęło dn. 20.01.2017

[Signature]

✓

Projekt

z dnia 13 stycznia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2017 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr XX/190/16 Rady Miasta Kobyłka z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia
do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Nadarzyn
w Kobyłce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/190/16 Rady Miasta Kobyłka z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Nadarzyn w Kobyłce, załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Map data © OpenStreetMap contributors



granica obszaru objętego projektem planu miejscowego