

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Nieodpłatne udostępnienie mieszkańcom sztucznego lodowiska o wymiarach min. 16 m x 24 m maks. 20 m x 30 m¹ oraz profesjonalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej umożliwiającej użytkownikom zdrowy, rodzinny wypoczynek i zwiększenie aktywności fizycznej;
- 2) Nieodpłatne udostępnienie mieszkańcom lodowiska we wszystkie dni tygodnia, każdego dnia roboczego co najmniej 5 godzin dziennie, zaś w weekendy, święta oraz w okresie ferii zimowych co najmniej 7 godzin dziennie. Szczegółowe godziny pracy lodowiska zostaną ustalone z Zamawiającym;
- 3) Udostępnienie kompletnej obsługi lodowiska;
- 4) Udostępnienie wypożyczalni łyżew w godzinach pracy lodowiska. Ze szczególnym uwzględnieniem, że cena jednorazowego wypożyczenia łyżew nie powinna przekroczyć kwoty 5zł (słownie: pięć złotych).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Wypożyczenie lodowiska na co składa się dostawa, montaż, demontaż i odbiór oraz obsługa lodowiska od dnia podpisania umowy, nie później niż do 15.03.2017 r. na terenie nieruchomości udostępnionej przez Zamawiającego (**Kobyłka ul. Napoleona 2a**); **Ostateczne i dokładne miejsce lokalizacji Zamawiający wskaże w dniu podpisania umowy z Wykonawcą. Lodowisko musi być gotowe najpóźniej 4 dni od daty podpisania umowy – wykonawca może skrócić ten termin w kryterium. Termin ten nie może ulec wydłużeniu ze względu na warunki atmosferyczne lub problemy z przyłączem energetycznym. Wykonawca w cenie oferty uwzględni możliwość korzystania z agregatu prądotwórczego (również w przypadkach wyłączenia prądu). Gotowość lodowiska zostanie stwierdzona protokolarnie;**
- 2) Zamawiający udostępnia przyłącze elektryczne o mocy 100 kW oraz dostęp do wody; Zamawiający pokrywa koszty związane ze zużyciem energii elektrycznej oraz dostarczeniem wody na potrzeby eksploatacji lodowiska;

¹ Powierzchnia lodowiska objęta jest kryterium

- 3) Wypożyczenie kompaktowego agregatu na co składa się dostawa, posadowienie i montaż oraz demontaż i odbiór. Kompaktowy agregat chłodniczy powinien spełniać poniższe wymagania:
- a) kompaktowy agregat chłodniczy o wydajności chłodniczej dla 34% roztworu glikolu etylenowego -12/-9 °C na poziomie min. 175 kW dla sytemu ziębniczego na bazie mat chłodniczych lub orurowanie chłodnicze z rur aluminiowych zapewniających brak falowania,
 - b) współczynnik wydajności agregatu w trybie chłodzenia na poziomie min. $COP = 2,60$ (COP - stosunek mocy chłodniczej do mocy pobieranej przez urządzenie),
 - c) agregat musi być wyposażony w pełen roboczy wsad czynnika na bazie freonu dopuszczonego do stosowania i posiadającego wszelkie niezbędne atesty i zezwolenia na stosowanie,
 - d) agregat musi posiadać min. dwa obiegi chłodnicze a każdy obwód chłodniczy musi być wyposażony w przetwornik wysokiego i niskiego ciśnienia, presostat wysokiego ciśnienia,
 - e) agregat powinien zapewnić minimum cztery stopnie regulacji pracy: 25, 50, 75, 100%,
 - f) agregat musi posiadać zintegrowany moduł hydrauliczny - pompa i naczynie rozszerzalne, elektroniczny wyłącznik przepływu, zawory odcinające i wyrównawcze, filtr wodny (średnica cząstek pow. 1 mm), przyłącze umożliwiające pomiar spadku ciśnienia parownika oraz pomiar dostępnego ciśnienia, zawór nadmiarowy dostosowany do instalacji,
 - g) panel elektryczny agregatu musi być odporny na wpływy atmosferyczne i musi być wyposażony w dostęp rewizyjny,
 - h) agregat musi być wyposażony w mikroprocesorowy moduł sterujący umożliwiający wyświetlanie informacji i kontrolę elementów niezbędnych do monitorowania funkcjonowania agregatu i lodowiska,
 - i) poziom mocy akustycznej mierzony za pomocą pomiaru ciśnienia akustycznego w odległości 10 m od agregatu nie może przekraczać 65 dB (A),
 - j) cały agregat chłodniczy musi odpowiadać wymogom bezpieczeństwa w UE;
- 4) Przygotowanie i zabezpieczenie podłoża pod lodowiskiem poprzez rozłożenie foli budowlanej;

- 5) Wypożyczenie band lodowiska na co składa się dostawa i montaż oraz demontaż i odbiór. Bandy lodowiska o wysokości od 1,1 m do 1,2 m:
 - a) bandy muszą być wyposażone w dwie bramki we/wy oraz bramę wjazdową dla rolby o szerokości min. 3,20 m,
 - b) konstrukcja band musi być wykonana ze stali cynkowanej ogniowo a wypełnienie z płyt PEHD o grubości min 5 mm w kolorze białym,
 - c) bandy wyposażone być muszą w dolną listwę okopową wykonaną z PEHD o grubości min. 10 mm w kolorze żółtym do wysokości max. 0,20 m. oraz górne pochwyty wykonane z PE o grubości min. 10mm w kolorze niebieskim lub czerwonym,
 - d) promień w narożnikach bandy - max. 4,50 m,
 - e) zamawiający dopuszcza konstrukcje bandy w konstrukcji aluminiowej z wyjątkiem bramy dla rolby i furtek dla łyżwiarzy;
- 6) Podłączenie elektryczne odbiorników do rozdzielni elektrycznej o mocy minimalnej ok. 100 kW i zabezpieczeniu 160A posadowionej w odległości do 10m od miejsca lokalizacji agregatu chłodniczego;
- 7) Dostawa glikolu do napełnienia instalacji w ilości niezbędnej do prawidłowej pracy;
- 8) Wypożyczenie oświetlenia na co składa się dostawa i montaż oraz demontaż i odbiór. Oświetlenia lodowiska powinno się składać z czterech demontowanych słupów, 8 naświetlaczy min 250 W każdy (po 2 na słupie);
- 9) Wypożyczenie nagłośnienia na co składa się dostawa i montaż oraz demontaż i odbiór. Nagłośnienia lodowiska powinno składać się z wzmacniacza min.400 W, min. 4 głośników, 1 mikrofonu bezprzewodowego, odtwarzacza muzyki. Wykonawca w godzinach, w których będzie czynne lodowisko będzie puszczał przez ww. nagłośnienie muzykę;
- 10) Wypożyczenie nowych wykładzin gumowych w najbliższym otoczeniu lodowiska – min. 100m²;
- 11) Wypożyczenie min 170 par łyżew w pełnej „rozmiarówce”, do odpłatnego wypożyczania przez Wykonawcę;
- 12) Wypożyczenie min. 20 kasków dla dzieci;
- 13) Wypożyczenie ostrzałki do łyżew w celu zapewnienia codziennego ostrzenia użytkowanych łyżew i suszarki do łyżew;
- 14) Dostawa środków dezynfekujących;

- 15) Wypożyczenie chodzików do nauki jazdy na łyżwach – 3 szt.;
- 16) Wypożyczenie maszyny do pielęgnacji lodowiska o parametrach i funkcjach:
 - a) struganie tafli lodu (nóż strugający o długości min 200 cm),
 - b) polewanie tafli lodu/pielęgnacja tafli lodu (maszyna musi być wyposażona we własny zbiornik na wodę o pojemności min 400 l oraz w rury wylutowe, zawór regulacyjny i fartuch do wygładzania powierzchni tafli lodu),
 - c) maszyna powinna być wyposażona w zbiorniki na śnieg o pojemności min 0,9 m oraz system transportu struganego z tafli lodu do zbiornika,
 - d) maszyna musi mieć możliwość łatwego doczepiania i odczepiania do ciągnika z pomocą typowego, trzypunktowego zaczepu,
 - e) maksymalny ciężar maszyny w stanie pustym, bez wody i śniegu, nie może przekroczyć 550 kg,
 - f) Wykonawca zapewni ciągnik wraz z kierowcą i obsługą maszyny oraz poniesie koszty tej obsługi. Koszty paliwa, olejów i innych materiałów eksploatacyjnych ponosi Wykonawca;
- 17) Wypożyczenie kontenerów na co składa się dostawa i montaż oraz demontaż oraz odbiór. Kontenery (lub innych pomieszczeń) na potrzeby kasy, wypożyczalni łyżew. Wypożyczenie ławek oraz wieszaków dla użytkowników lodowiska – min. 10 szt.;
- 18) Pierwszy montaż i rozruch instalacji, wytworzenie tafli lodu min. 5 cm;
- 19) Demontaż wypożyczonej infrastruktury powinien nastąpić po sezonie w terminie do 15 kwietnia 2017 roku lub na wniosek Zamawiającego;
- 20) Prowadzenie bieżącej działalności, jako Wykonawca w zakresie obsługi, eksploatacji lodowiska oraz jego infrastruktury jak również wykonywania czynności rozrywkowo-edukacyjnej w zakresie jak poniżej:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wypożyczalni łyżew oraz ostrzalni łyżew,
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia lodowiska polegającym na konserwacji i pielęgnacji tafli lodowiska (po stronie wykonawcy leżą koszty konserwacji za pomocą rolb), dbaniu o estetyczny wygląd lodowiska, przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa na lodowisku mając do dyspozycji narzędzia i maszyny opisane jak wyżej,

- c) Wykonawca zobowiązany jest do serwisowania lodowiska w trakcie jego użytkowania z właściwą częstotliwością. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania konieczności dokonania napraw, pielęgnacji itp.;
- 21) Wykonawca zapewni obsługę lodowiska przez minimum jedną osobą, która na bieżąco będzie nadzorowała bezpieczeństwo osób korzystających z lodowiska (np. poprzez bieżące kontrolowanie właściwej liczby osób korzystających z lodowiska). W przypadkach zagrożenia zdrowia lub życia osoba ta natychmiast podejmie właściwe kroki;
- 22) Wykonawca odpowiada za czystość i porządek na terenie na którym świadczy usługę. Zobowiązany jest do postawienia odpowiedniej liczby koszy oraz systematycznego ich opróżniania;
- 23) Wykonawca opracuje, rozwiesi i będzie nadzorował jego przestrzeganie regulamin korzystania z lodowiska;
- 24) Wykonawca zobowiązany będzie zawrzeć na czas realizacji przedmiotu zamówienia ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu posiadanego mienia i prowadzonej działalności w związku z realizacją niniejszej umowy na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 2 mln zł - na jeden i wszystkie wypadki. W przypadku, gdy wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej.