

Kobyłka, dnia 30 września 2016 r.

WGP.0006.15.2016

*Kobyłka skł. 24
- prosz o stanowisko
2016.10.03*

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)

w n i o s k u j ę

o podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości przeznaczonej pod ulicę gen. Tadeusza Rozwadowskiego w Kobyłce.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Projekt uchwały przewiduje nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr ewid. 92 obręb 0044,44 o powierzchni 0,1595 ha, położonej w Kobyłce przeznaczonej pod ul. gen. Tadeusza Rozwadowskiego. Omawiana działka przed 1993 r. leżała na terenie należącym administracyjnie do Gminy Wołomin i wówczas została nabyta przez tę gminę pod drogę.

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 1992 r. w sprawie utworzenia, zmiany granic i ustalenia siedzib gmin w niektórych województwach oraz nadania gminie statusu miasta (Dz. U. z 1992 r. Nr 100 poz. 500) zostały zmienione granice administracyjne gminy Kobyłka poprzez odłączenie z gminy Wołomin między innymi obszaru części wsi Kobyłak. W związku z powyższym w/w nieruchomość, będąca własnością Gminy Wołomin, znalazła się w granicach administracyjnych miasta Kobyłka.

W przypadku zmiany granic administracyjnych gminy prawo przewiduje polubowne przekazanie nieruchomości pomiędzy tymi gminami, a w razie braku porozumienia - decyzją Prezesa Rady Ministrów.

W dniu 29 sierpnia 2016 r. Rada Miejska w Wołominie w uchwale Nr XXIV-108/2016 wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Kobyłka ww. nieruchomości. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Kobyłka na nabycie nieruchomości nastąpi przeniesienie własności w drodze umowy notarialnej.

Z up. BURMISTRZA

Karina Jaźwińska
Zastępcza Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 30.09.16

Cpms

Projekt

z dnia 3 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYLKA**

z dnia 2016 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości przeznaczonej pod ulicę gen. Tadeusza Rozwadowskiego
w Kobyłce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Kobyłka nieruchomości położonej w Kobyłce, przeznaczonej pod drogę publiczną - ulicę gen. Tadeusza Rozwadowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 92 w obrębie 0044,44 o powierzchni 0,1595 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi księgę wieczystą WA1W/00121190/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śniecińska

RADCA PRAWNY

Anita Walulik
Anita Walulik



System Informacji Przestrzennej Miasta Kobylka

skala 1 : 1500



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox