

**Termin składania ofert: do 12 października 2016 r., do godz. 13:00**  
*data, godzina*

Przetarg nieograniczony na: **Przebudowę fragmentu nawierzchni ul. Rumuńskiej przy numerze 13 w Kobylce – wykonanie nawierzchni z kostki betonowej brukowej i płyt ECO**

## PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT

### Art. 86.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące:

- ceny,
- terminu wykonania zamówienia (70 dni od podpisania umowy, chyba, że wykonawca w formularzu zaoferuje w kryterium krótszy termin wykonania prac.)
- okresu gwarancji (36 miesięcy chyba, że wykonawca w formularzu zaoferuje w kryterium dłuższy termin gwarancji i rękojmi)
- warunków płatności (§ 8 Załącznika 2 do SIWZ wzór umowy) zawartych w ofertach.

zabezpieczone środki: ..... 155 000,00 zł .....

**Termin otwarcia ofert: 12 października 2016 r. godz. 13:15**

| Oferta      | Data i godzina złożenia          | Nazwa firmy                                                          | Uwagi | Cena i kryterium<br>(wypełnia się po otwarciu)                                                                                                                                          |
|-------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OFERTA NR 1 | 12.10.2016<br>9.10 <sup>12</sup> | GÓR-BUD<br>mgr Górniki<br>Górniki Grubaki 8<br>ul. Kołomyjska -      |       | Cena ofertowa:<br><u>169 774,90</u> zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br><u>24</u> .....miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o:<br><u>20</u> .....dni |
| OFERTA NR 2 | 12.10.2016<br>9.10 <sup>24</sup> | BUDK Kobylce<br>Parasiewicz Roman<br>Jasna Góra 26<br>05-110 Ligonia |       | Cena ofertowa:<br><u>185 134,40</u> zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br><u>24</u> .....miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o:<br><u>20</u> .....dni |

| <i>Oferta</i> | <i>Data i<br/>godzina<br/>złożenia</i> | <i>Nazwa firmy</i>                                                    | <i>Uwagi</i> | <i>Cena i kryterium<br/>(wypełnia się po otwarciu)</i>                                                                                                                        |
|---------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OFERTA NR 3   | 12.10.2016<br>9.12 <sup>10</sup>       | TRANS-MATEX<br>Sp. z o.o. s.k.<br>ul. Sienka 44/60<br>00-211 Warszawa |              | Cena ofertowa:<br>143 450,52 ..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>24 ..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>10 ..... dni |
| OFERTA NR 4   |                                        |                                                                       |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>..... dni                  |
| OFERTA NR 5   |                                        |                                                                       |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>..... dni                  |
| OFERTA NR 6   |                                        |                                                                       |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>..... dni                  |
| OFERTA NR 7   |                                        |                                                                       |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>..... dni                  |
| OFERTA NR 8   |                                        |                                                                       |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>..... miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu<br>zamówienia o:<br>..... dni                  |

| <b>Oferta</b>        | <b>Data i<br/>godzina<br/>złożenia</b> | <b>Nazwa firmy</b> | <b>Uwagi</b> | <b>Cena i kryterium<br/>(wypełnia się po otwarciu)</b>                                                                                                  |
|----------------------|----------------------------------------|--------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OFERTA NR 9          |                                        |                    |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>.....miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o:<br>.....dni |
| OFERTA NR 10         |                                        |                    |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>.....miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o:<br>.....dni |
| OFERTA NR 11         |                                        |                    |              | Cena ofertowa:<br>..... zł<br>Wydłużenie gwarancji i rękojmi o:<br>.....miesiące(y)<br>Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o:<br>.....dni |
| razem wpłynęło ofert |                                        |                    |              | 3                                                                                                                                                       |

*[Signature]*  
.....  
podpis osoby przyjmującej oferty

*[Signature]*  
.....  
podpis osoby z komisji odbierającej oferty

*[Signature]*  
Anne Biereh  
Steuer  
Hilke Kemel  
Engel

26. W przypadku zgłoszenia w terminie 7 dni uwag, o których mowa w ust. 24 Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
27. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
28. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 20, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty brutto, o której mowa w § 8 ust. 1 umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
29. Złożenie do depozytu sądowego lub wypłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 26 pkt 2 lub 3, pomniejsza kwotę wynagrodzenia Wykonawcy.

#### **§ 4. Zmiany umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieznaczających zmian przedmiotu umowy (dokumentacji technicznej) wymienionej w § 1 ust. 2, jednak nie mogą być to zmiany, których wprowadzenie w trakcie postępowania, w wyniku którego został wyłoniony Wykonawca, miałyby wpływ na kolejność wykonawców. Zmiana ta nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy ujęte w § 8 ust. 1 ani na termin wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 3.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 musi być poprzedzona uzasadnieniem pisemnym (pod rygorem nieważności) strony występującej ze zmianą. Zmiana musi być zaakceptowana na piśmie (pod rygorem nieważności) przez umocowanych przedstawicieli stron oraz przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Kierownika Budowy.

#### **§ 5. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% kwoty podanej w § 8 ust. 1 (wartość brutto).
2. Zamawiający po bezusterkowym odbiorze, pozostawi kwotę w wysokości 30% wpłaconego zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie w formie dokumentu musi gwarantować możliwość zgłaszania roszczeń do wystawcy dokumentu i obejmować dodatkowo 30 dni od daty końcowego odbioru robót oraz na okres wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi do kwoty 30% wartości zabezpieczenia, przy czym możliwość zgłaszania roszczeń do wystawcy dokumentu powinna obejmować dodatkowo 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Wszelkie inne przepisy dotyczące zabezpieczenia reguluje ustawa Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady przedmiotu umowy w okresie ...z oferty..... miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2
5. Zgłoszone przez Zamawiającego wady w wykonanych robotach lub zastosowanych materiałach, wyrobach i urządzeniach Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od zgłoszenia, chyba że Strony ustalą pisemnie inny technicznie uzasadniony termin.
6. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
7. Wykonawca przystąpi do usunięcia zgłoszonych wad niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu lub maila do siedziby Wykonawcy.

8. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz w innych szczególnych przypadkach uniemożliwiających usunięcie wad, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o okolicznościach utrudniających usunięcie wad w terminie określonym w ust. 7.
9. Odbiór usuniętych wad w okresie trwania gwarancji będzie dokonywany komisyjnie w obecności przedstawiciela Inwestora, Zamawiającego, Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - potwierdzony protokołem odbioru usunięcia wad.
10. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z ciążących na nim obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, zachowując prawo do naliczania kar umownych.
11. Wykonawca może nie uznać zgłoszonej przez Zamawiającego reklamacji wyłącznie wtedy, gdy wykaże, że wady powstały z winy Zamawiającego, działania siły wyższej lub z przyczyn nieleżących w przedmiocie objętym gwarancją. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 6. Nadzór

1. Inspektorem nadzoru inwestorskiego jest: .....
2. Kierownikiem Budowy jest: .....  
Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest: ..... (*telefon, e-mail – jeśli posiada*)  
– *jeśli jest nią kierownik budowy, zapis będzie wykreślony.*
3. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru może ulec zmianie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Wówczas Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę.
4. Osoba pełniąca funkcję kierownika budowy może ulec zmianie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Może to nastąpić wyłącznie po uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgodzie Zamawiającego, a na wcześniejszą pisemną prośbę Wykonawcy, w której Wykonawca poda uzasadnienie oraz przedłoży wszystkie dokumenty wymagane na stanowisku kierownika budowy (kopię uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej lub szerszej, odpowiadające wymaganiom art. 12 ustawy Prawo budowlane, oraz kopię zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (dokument stwierdzający przynależność do izby i ubezpieczenie), czy odpowiednich wcześniejszych przepisów lub uprawnień zagranicznych równoważnych, uznanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12a ustawy prawo budowlane tj. ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016, poz. 65)
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu, lub osobie upoważnionej przez Zamawiającego, dostęp na teren budowy oraz wgląd do dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu umowy, na każde żądanie Zamawiającego, oraz niezwłocznie udzielać niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego.

## § 7. Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany informować inspektora nadzoru (bezpośrednio lub poprzez Zamawiającego), kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru. Jeżeli inspektor nadzoru uzna odbiór robót zanikających oraz ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę na piśmie. W sytuacji, gdy Wykonawca nie poinformuje inspektora nadzoru o terminie dokonania ww. odbioru, na żądanie inspektora nadzoru ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt.
2. Udokumentowaniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest dokonanie odbioru protokolarnego przez przedstawicieli Wykonawcy (zwłaszcza Kierownika Budowy), przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

3. Protokolarny odbiór przedmiotu umowy nastąpi nie później niż 20 dni od zgłoszenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 8) niniejszej umowy.
4. W sytuacji nieodebrania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest wskazać Wykonawcy na piśmie przyczynę odmowy oraz wyznaczyć nowy termin na przedłożenie przedmiotu umowy.
5. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest wykonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

## **§ 8. Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy jest zgodne ze złożoną ofertą – załącznik nr 1 i wynosić będzie:

/ netto / .....  
słownie: .....  
/ brutto / .....  
słownie: .....

2. Wynagrodzenie, wymienione w ust. 1 nie ulega zmianie za wyjątkiem zmiany wysokości podatku VAT.
3. Faktura będzie wystawiana przez Wykonawcę na:  
Miasto Kobyłka  
05-230 Kobyłka,  
ul. Wołomińska 1  
NIP 1251332390
4. Faktura za wykonane roboty będzie płatna jednorazowo po bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy (robót budowlanych i powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej) w terminie do 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
5. Do faktury Wykonawca załącza protokół odbioru robót – potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz pisemne oświadczenia wszystkich podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami powstałych w wyniku realizacji powierzonych im części przedmiotu umowy.
6. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 9. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku, gdy:
  - 1) została otwarta likwidacja działalności Wykonawcy lub Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą;
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) w stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne, a Wykonawca uchyliła się od uiszczenia należności dochodzonych w postępowaniu egzekucyjnym;
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 5 dni od dnia przekazania terenu robót bez uzasadnionej przyczyny;
  - 5) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. bez uzasadnionej przyczyny nie realizuje jej przez okres 5 dni lub w sposób rażący przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie