



OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KOBYLKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobylka
podaje do wiadomości

W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobylka, przeznaczonych do dzierżawy

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobylce przy skrzyżowaniu ulic Dojazdowej i Krótkiej, stanowiąca część działki nr ewid. 254/8 w obrębie 0027,27, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00028714/2.

Cel dzierżawy nieruchomości – zieleń przydomowa.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0518 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0083 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie drogi publicznej klasy drogi lokalnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KL-1). Przedmiotowy grunt jest zagospodarowany zielenią przydomową.

Okres dzierżawy: 3 lata.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła jednokrotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m² netto miesięcznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowie.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobylka, ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobylka.pl.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobylka, dnia 2.09.2016 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Grubek
Zastępca Burmistrza