

Kobyłka, dnia 18.08.2016 r.

*konie state RM  
- proszę o zmianę  
2016.08.22*

**Pani Ewa Jaźwińska  
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka**

**Wniosek  
Burmistrza Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.)

**wnioskuje**

**o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu położonego przy ul. Kraszewskiej w Kobyłce.**

**Uzasadnienie**

Wnioskowany teren obecnie objęty jest obowiązującym planem miejscowym uchwalonym w 2001 r. według, którego w przeważającej części przeznaczony jest pod składy i magazyny oraz w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest dostosowanie zapisów dotyczących przeznaczenia wskazanego terenu do aktualnych ustaleń studium oraz obowiązujących przepisów. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kobyłka przewiduje na wnioskowanych działkach teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Mając na uwadze istniejące zagospodarowanie na działkach sąsiednich, planowana zmiana przeznaczenia na omawianym terenie będzie nawiązaniem do zagospodarowania sąsiedzkiego i wpłynie korzystnie na ład przestrzenny tego obszaru.

Mając na uwadze powyższe wnioskuję o podjęcie ww. uchwały.

**Z up. BURMISTRZA**  
*Piotr Grubek*  
**Zastępca Burmistrza**

RADA MIASTA KOBYLKA  
wpłynęło dn. *18.08.16*  
*Grubek*

✓

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOBYLKA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części  
terenu położonego przy ul. Kraszewskiej w Kobyłce**

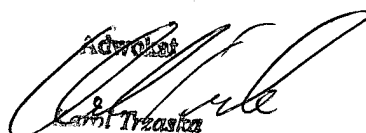
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu położonego przy ul. Kraszewskiej w Kobyłce, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Koszty opracowania planu zostaną pokryte ze środków zarezerwowanych w budżecie Miasta Kobyłka, przeznaczonych na działalność w przedmiocie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - Dz. 710, rozdz. 71004, § 4300.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Karol Trzaska



— granice terenu objętego uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego