

Kobyłka, dnia 29 lipca 2016 r.

WGP.0006.11.2016

*Kowalski
stałe RT
- pismo o opiewie
2016.08.22*

**Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka**

**Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. Wołomińskiej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Projekt uchwały przewiduje nabycie do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej działki nr ewid. 132 obręb 0030,30 o powierzchni 0,1247 ha, położonej w Kobyłce przy ul. Wołomińskiej.

Nieruchomość ta bezpośrednio graniczy z siedzibą Urzędu Miasta Kobyłka. Stan techniczny „starej” części budynku urzędu wymusza działania w kierunku pozyskania dodatkowej powierzchni biurowej, by zapewnić sprawne funkcjonowanie urzędu. Nabycie ww. nieruchomości umożliwi kompleksowe zagospodarowanie terenu wraz z częścią biurową i miejscami parkingowymi, których niedobór jest bardzo odczuwalny.

W myśl ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 15 stycznia 2004 r. Nr XVI/172/04 ww. nieruchomość przewidziana jest pod tereny usług nieuciążliwych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Grubek
Piotr Grubek
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA
wpłynęło dn. 16.08.2016.

✓

Projekt

z dnia 29 lipca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2016 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kobylce przy ul. Wołomińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) uchwala się, co następuje:

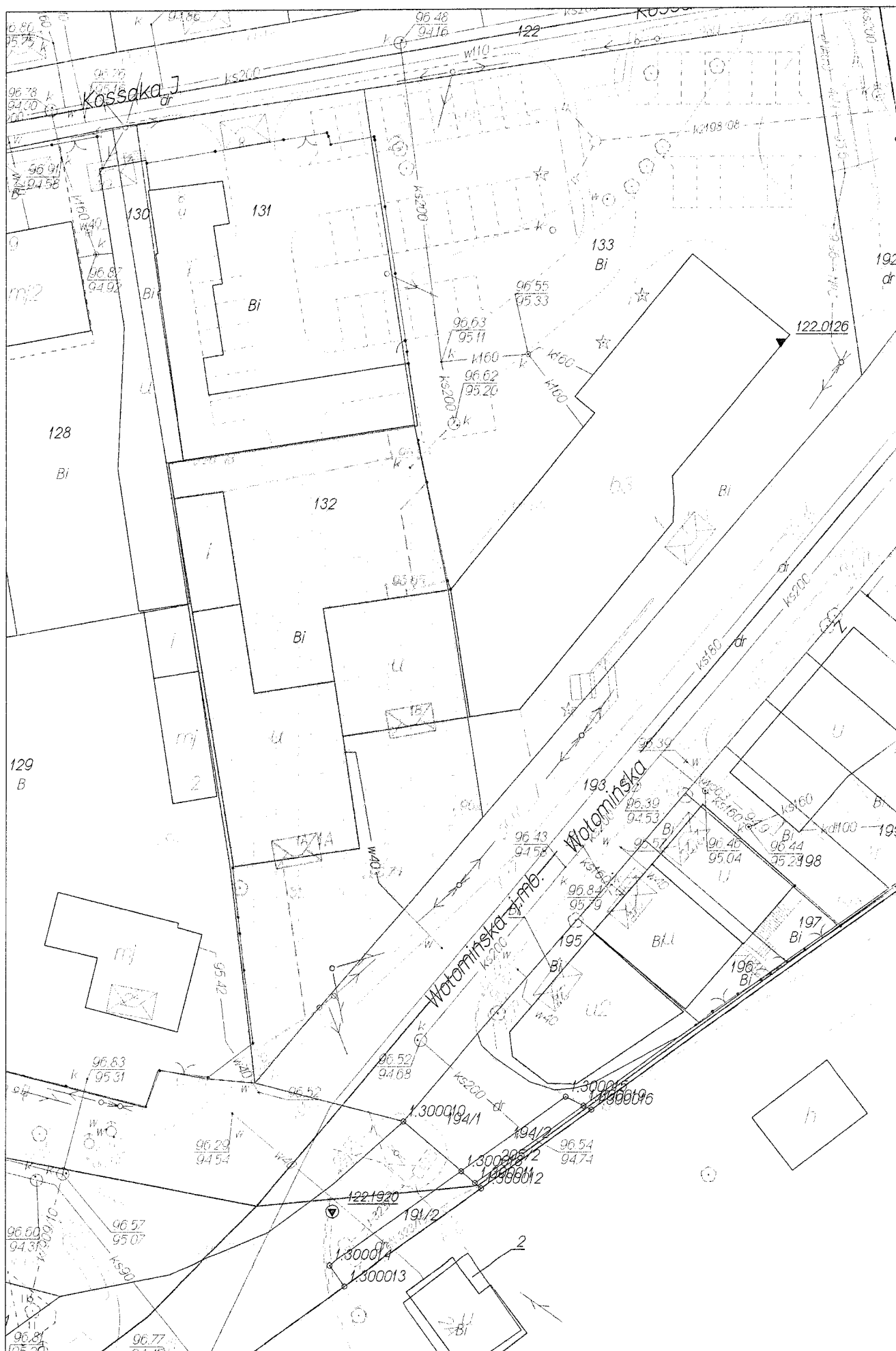
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kobylka zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid.132 w obrębie 0030,30 o pow. 0,1247 ha, położonej w Kobylce przy ul. Wołomińskiej.

§ 2. Koszty związane z nabyciem przedmiotowej nieruchomości pokryte zostaną z budżetu Gminy Kobylka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Adwokat
Karol Trzeci



Opracowano systemem GEO-MAP. Skala 1 : 500.