

Kobyłka, dn. 15.01.2016 r.

WGP.6831.73.2015

Postanowienie Nr 7 /2016

Na podstawie art. 61 §1 oraz art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016 r. poz 23) w związku z art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze. zm.)

postanawiam

wszczać z urzędu postępowanie dotyczące podziału nieruchomości położonej w Kobyłce, przy ul. Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1 w obrębie 0038,38, uregulowanej w księdze wieczystej WA1W/00014306/8, stanowiącej współwłasność Elżbiety Kozłowskiej w 1/4 części, Wiesławy Rozbickiej w 1/4 części, Piotra Zielińskiego w 1/4 części i Zygmunta Zielińskiego 1/4 części w celu wydzielenia terenu w związku z realizacją celu publicznego jakim jest budowa chodnika w południowym pasie drogi gminnej - ul. Nadarzyn - droga klasy zbiorczej.

Uzasadnienie

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli Nadarzyn, Stefanówka i Grabicz w Kobyłce, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kobyłce Nr XLIII/312/02 z dnia 26.03.2002 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2002 r. Nr 113 poz. 2477), część działki nr 1 w obrębie 0038,38 przeznaczona jest pod ul. Nadarzyn - drogę klasy zbiorczej.

Przedmiotowa ulica oznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KZ ul. Nadarzyn – droga klasy zbiorczej. Ulica Nadarzyn jest drogą gminną - zgodnie z uchwałą nr XXXV/256/01 z dnia 4 września 2001 r. Rady Miejskiej w Kobyłce w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

W trakcie tego postępowania zostanie wykonana przez geodetę uprawnionego mapa z podziałem w/w nieruchomości. Po sporządzeniu mapy strony zostaną zawiadomione o miejscu i terminie zapoznania się z nią.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 41 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku zmiany adresu, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić o tym fakcie organ administracji publicznej. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Blizszych informacji odnośnie prowadzonego w powyższej sprawie postępowania można zasięgnąć w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. 36, tel. 022 760 70 93-95 w godz. pon. 8⁰⁰-17⁰⁰, wt. – czw. 8⁰⁰-16⁰⁰, pt. 8⁰⁰-15⁰⁰.

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie. Postanowienie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Otrzymują:
strony wg rozdzielnika

Z up. BURMISTRZA


Piotr Grabek
Zastępca Burmistrza