

WGP.0006.1.2016

Kobyłka, dnia 12 stycznia 2016 r.

*Kowalski stałe RM
- Proszę o opinię
2016.01.14*

Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.)

w n i o s k u j ę

o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 413/4 z obrębu 0028,28 , położonej w Kobyłce przy ul. Dojazdowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 413/4 o powierzchni 0,3137 ha stanowi niezabudowaną nieruchomość, położoną w Kobyłce przy ulicy Dojazdowej i pozostaje własnością Gminy Kobyłka. Zgodnie z uchwałą Nr XVI/172/04 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 15 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części miasta Kobyłka, działka nr 84/1 z obrębu 24 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, oznaczonym na rysunku planu symbolem MNU.

Sprzedaż opisanej nieruchomości będzie dokonana w związku z realizacją budżetu.

Z up. BURMISTRZA
[Podpis]
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 13.01.16.

[Podpis]

Projekt

z dnia 12 stycznia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYLKA**

z dnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. Dojazdowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,3137 ha, stanowiącej własność Gminy Kobyłka, oznaczonej jako działka ewid. nr 413/4 z obrębu 0028,28, położonej w Kobyłce przy ul. Dojazdowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Szczęcińska

RADCA PRAWNY

Anita Walulik