

projekt umowy**na odbiór odpadów komunalnych wraz z ich zagospodarowaniem z terenu Miasta Kobyłka**

Umowa została zawarta w dniu w Kobyłce, pomiędzy:
Miastem Kobyłka,
z siedzibą w Kobyłce, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka
zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez,
a
.....
z siedzibą w
zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:
wpisanym do rejestru
pod numerem
NIP REGON

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Prawo zamówień publicznych” została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Miasta Kobyłka wraz z prowadzeniem jednego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) i jednego punktu konsultacyjnego, opracowaniu analizy gminnego systemu gospodarki odpadami oraz odbiorze i zagospodarowaniu odpadów z dzikich wysypisk.
2. Zamawiający przewiduje w ramach prawa opcji otwarcie drugiego PSZOK-u.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany od daty podpisania umowy do 30.04.2018 r.
4. Wykonawca rozpocznie odbiór i zagospodarowanie odpadów od podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od 01 stycznia 2016 roku, a zakończy 31 grudnia 2017 r.
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.
6. Miejsca odbioru odpadów (adresy), rodzaj pojemników określa załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Przewiduje się zmiany niniejszego załącznika, które będą przekazywane na bieżąco. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć odbiór odpadów (wraz z ich zagospodarowaniem) z nowych nieruchomości w dniu wynikającym z harmonogramu odbioru odpadów.
7. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy musi być wpisany do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta Kobyłka, zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.) zwana dalej ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz posiadać niezbędne zezwolenia wymagane przepisami prawa.

8. Zamawiający zastrzega możliwość zrealizowania umowy w mniejszym lub większym zakresie, stosownie do ilości faktycznie odebranych od Zamawiającego i wywiezionych przez Wykonawcę odpadów.
9. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów szczególnych, zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania przepisów prawa zwłaszcza:
 - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o odpadach”,
 - b) ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - c) właściwych przepisów prawa miejscowego;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością wynikającą z charakteru swojej działalności.
10. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca.
11. Wykonawca naprawi bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy, a związanych z realizacją przedmiotu umowy.
12. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 2 Zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie _____ w wysokości _____ zł stanowiącej 10,00% ceny oferty.
2. Zamawiający może przeznaczyć zabezpieczenie na pokrycie swych roszczeń wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę.
3. Wniesienie zabezpieczenia nie wyklucza możliwości dochodzenia pełnej wysokości poniesionych przez Zamawiającego szkód, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania całości przedmiotu zamówienia oraz uznania przez Zamawiającego w protokole końcowym należytego wykonania zamówienia.

§ 3 Nadzór

1. Osobami do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: : tel. adres poczty elektronicznej: Wykonawcy jest: : tel. adres poczty elektronicznej:
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie udzielać niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego. Wykonawca udostępni Zamawiającemu numer telefonu czynny w godzinach pracy Zamawiającego, na który Zamawiający będzie mógł zgłaszać uwagi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia bez zbędnego oczekiwania (odebranie nie później niż po 1 minucie oczekiwania).
3. W przypadku zmian personalnych w zakresie osób upoważnionych do kontaktów, nie będzie wymagane sporządzenie aneksu do niniejszej umowy. W sytuacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, strona dokonująca zmiany niezwłocznie, jednak nie później niż dwa dni po zmianie, powiadomi o niej drugą stronę na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Strony określają następujące stawki, na podstawie których będzie ustalane wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia:
 - 1) Zakres A (wg szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia)
stawka 1 Miesięczny ryczałt za realizację zakresu A
/ netto /
słownie:
/ brutto /
słownie:

2) Zakres B (wg szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia)

stawka 2 cena za odbiór (w jednym kontenerze KP *między 2,5-3,5 m³*) odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów prowadzonych samodzielnie (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

stawka 3 cena za odbiór (w jednym gruzowniku *między 4,5-5,5 m³*) odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów prowadzonych samodzielnie (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

stawka 4 cena za odbiór (w jednym kontenerze KP *między 6-7 m³*) odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów prowadzonych samodzielnie (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

stawka 5 cena za odbiór (w jednym kontenerze KP *między 2,5-3,5 m³*) odpadów zielonych z pielęgnacji ogrodów nienadających się do kompostowania w przydomowych kompostownikach (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

stawka 6 cena za odbiór (w jednym kontenerze KP *między 4,5-5,5 m³*) odpadów zielonych z pielęgnacji ogrodów nienadających się do kompostowania w przydomowych kompostownikach (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

stawka 7 cena za odbiór (w jednym kontenerze KP *między 6-7 m³*) odpadów zielonych z pielęgnacji ogrodów nienadających się do kompostowania w przydomowych kompostownikach (załadunek leży po stronie mieszkańca) wraz z ich zagospodarowaniem

/ netto /
 słownie:
 / brutto /
 słownie:

3) dzikie wysypiska – zakres C

stawka 8 cena za odbiór i zagospodarowanie w jednym kontenerze KP 7 m³ odpadów z likwidacji dzikich wysypisk

/ netto /
 słownie:
 / brutto /

słownie:,

4) Prawo Opcji (otwarcie drugiego PSZOK-u) – zakres D

stawka 9 Jednorazowa opłata za uruchomienie drugiego PSZOKu. Płatna jednorazowo po odbiorze

/ netto /,

słownie:,

/ brutto /,

słownie:,

stawka 10 Kwota, o którą zwiększony będzie miesięczny ryczałt (stawka 1) w przypadku uruchomienia drugiego PSZOKu

/ netto /,

słownie:,

/ brutto /,

słownie:,

2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie przysługiwało za okres 01.01.2016 r. - 31.12.2017 r. (z zastrzeżeniem ust. 8) i będzie ustalane w następujący sposób:

1) Zakres A i D

wynagrodzeniem wykonawcy będzie miesięczny ryczałt płatny miesięcznie z dołu z uwzględnieniem ust. 8;

2) Zakres B i C

Wynagrodzenie wykonawcy będzie ustalane na podstawie rzeczywistej realizacji za ilość odebranych pojemników danej objętości.

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynikać z sumy iloczynów odpowiedniej stawki 2-8, o której mowa w ust. 1 i ilości odebranych pojemników odpowiedniej pojemności.

3. Wysokość stawek z ust. 1 nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy poza sytuacją zmiany wysokości podatku VAT. W takim wypadku wartości netto nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. Poza sytuacją opisaną w ust. 3 stawki, o których mowa w ust. 1, ulegną zmianie w następujących okolicznościach i na zasadach – w przypadkach zmian:

a) minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.) lub

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

– jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy (niezbędne jest szczegółowe wyliczenie uzasadniające proponowaną zmianę), a Zamawiający pisemnie uzna ten wniosek za zasadny. Wniosek i zgoda wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Zmiany wynagrodzenia w okolicznościach, o których mowa w ust. 4, mogą być dokonane wyłącznie w wyniku negocjacji Stron oraz wymagają formy aneksu do umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do szczegółowego sprawdzenia sposobu zagospodarowania zebranych w danym miesiącu odpadów, w tym ma prawo wymagać np. karty przekazania odpadów, wstępu na nieruchomość Wykonawcy (na której realizowany jest przedmiot umowy np. segregownia), wizji pojazdów, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy, wglądu do dokumentacji niezbędnej do wykonywania przedmiotu umowy, zezwoleń, decyzji itp. W przypadku uzasadnionych wątpliwości przedstawionych Wykonawcy na piśmie zamawiający może wstrzymać wypłatę do momentu wyjaśnienia wszystkich wątpliwości.

7. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy zrealizowane będą na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po każdym miesiącu realizacji przedmiotu umowy, jednak nie później niż 10 dni po zakończeniu miesiąca, z zastrzeżeniem ust. 8. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi potwierdzenie podpisane przez Zamawiającego, stwierdzające, że usługa została wykonana zgodnie z umową.

8. Wykonawca wystawi jedną fakturę za okres listopad-grudzień po przedłożeniu Zamawiającemu sprawozdania za drugie półrocze każdego roku (co do którego Zamawiający nie wystosuje zapytań bądź wyjaśnień), o którym mowa w art. 9n ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Dodatkowo z tej faktury za 2017 rok wykonawca odejmie 5% wartości miesięcznego ryczałtu (ust. 1 pkt 1) i fakturę na tę wartość wystawi po przedstawieniu i zaakceptowaniu analizy gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi za 2017 rok.
9. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na:

Miasto Kobyłka
05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1
NIP 1251332390

10. Faktury będą płatne w formie przelewu w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
11. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5 Dane osobowe

1. W związku z faktem, iż Wykonawca będzie dysponował danymi osobowymi wg definicji ujętej w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2014 r., poz. 1182) zwanej dalej „ustawą o ochronie danych osobowych” Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do:
 - 1) przetwarzania ich ze szczególną starannością, jedynie w celach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy;
 - 2) zabezpieczenia ich w sposób zgodny z prawem przed dostępem osób nieuprawnionych;
 - 3) przestrzegania odpowiednich zapisów ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych podejmie środki zabezpieczające zbiór danych osobowych, o których mowa w art. 36-39 ustawy o ochronie danych osobowych oraz spełni wymagania określone w przepisach, o których mowa w art. 39a ww. ustawy. W zakresie przestrzegania tych przepisów podmiot ponosi odpowiedzialność jak administrator danych.
3. W przypadku powierzenia części przedmiotu umowy podwykonawcom, co będzie wiązało się z koniecznością przekazania mu danych osobowych objętych przedmiotem umowy, Wykonawca przed przekazaniem poinformuje o tym na piśmie Zamawiającego podając dokładne dane podwykonawcy oraz okres współpracy. Jednocześnie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o przestrzeganiu przez podwykonawcę ustawy o ochronie danych osobowych przy przetwarzaniu danych objętych przedmiotem umowy i usunięciu ich po ustaniu okresu współpracy z Wykonawcą (nie później niż z datą wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej umowy). Niedopuszczalne jest dalsze przekazywanie danych osobowych objętych przedmiotem umowy przez podwykonawcę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wyrażenia zgody na powierzenie części przedmiotu umowy podwykonawcy, jeżeli będzie miał uzasadnione podejrzenie, co do zabezpieczania przez niego danych osobowych.
5. Wykonawca po wygaśnięciu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę lub tryb rozwiązania, usunie wszystkie dane osobowe objęte przedmiotem umowy z prowadzonego przez niego zbioru danych osobowych.

§ 6 Odstąpienie i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - 1) została otwarta likwidacja działalności Wykonawcy lub Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) w stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne, a Wykonawca uchylił się od uiszczenia należności dochodzonych w postępowaniu egzekucyjnym;
 - 4) Wykonawca złoży wniosek o swoją upadłość lub wniosek o postępowanie naprawcze albo wnioski takie zostaną złożone przez dowolną osobę trzecią;
 - 5) utracił wpis do rejestru działalności regulowanej (Miasta Kobyłka) w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (art. 9b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach);

- 6) nie przedstawił nowej umowy z regionalną instalacją przetwarzania odpadów komunalnych na odbiór i unieszkodliwianie odpadów komunalnych w przypadku wygaśnięcia (niezależnie od powodów) poprzedniej umowy;
- 7) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 5 dni;
- 8) zmienia się akty prawne (ustawy, rozporządzenia, akty prawa miejscowego itp.) regulujące przedmiot umowy, a zmiany te w sposób zasadniczy wpłyną na przedmiot umowy, uniemożliwiając jego poprawną realizację;
- w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może również wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca rażąco narusza zapisy umowy;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje umowę nienależycie, w szczególności w wypadku, co najmniej trzykrotnego (na okres realizacji przedmiotu umowy) rozpoczęcia wykonywania umowy z opóźnieniem powyżej jednego dnia w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w harmonogramach (pomimo zgłaszanych przez Zamawiającego reklamacji w tym zakresie).
3. Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za należycie zrealizowane prace. Zamawiający winien ustalić wartość należycie zrealizowanych przez Wykonawcę prac. W celu ustalenia wartości zrealizowanych prac Zamawiający będzie współpracował z Wykonawcą.

§ 7 Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokości:
 - 1) w przypadku nieodebrania odpadów zgodnie z ustalonymi harmonogramami (pomimo zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej - § 3 ust. 1) w wysokości:
 - a) za nieodebranie odpadów z jednej nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej – w wysokości 40,00 zł za każde rozpoczęte dwa dni opóźnienia;
 - b) za nieodebranie odpadów z jednej nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej – w wysokości 160,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) w przypadku częstego powtarzania się (tj. powyżej jednego razu na miesiąc lub powyżej sześciu razy w ciągu 12 miesięcy) wezwań o uprzątnięcie miasta z odpadów będących wynikiem nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia (np. odpady, które wypadną z pojazdów Wykonawcy), przewidzianych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3), w wysokości 1 000,00 zł za każde kolejne wezwanie o uprzątnięcie;
 - 3) za nieodebranie (odmowę przyjęcia) odpadów (z frakcji, które będą zbierane w PSZOK) od mieszkańców w punkcie selektywnej zbiórki odpadów bez podania uzasadnienia (bez protokołu przekazanego następnego dnia roboczego po odmowie), lub w przypadku nieuzasadnionej odmowy (uzasadnienie na protokole bardzo ogólne, niewskazujące na przyczynę odmowy) w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek;
 - 4) w przypadku niepodstawienia pojemnika na odpady zmieszane lub segregowane zamówionego przez mieszkańca, których dzierżawę lub zakup ma zagwarantować Wykonawca (wg szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3), za każdy dzień opóźnienia w wysokości 100,00 zł za każdy taki przypadek;
 - 5) w przypadku niewprowadzenia (na koncie jednej nieruchomości) w informatyczny system gospodarki odpadami (ISGO) lub w system webowy z nim współpracujący (SW-ISGO) danych wymaganych w załączniku nr 3 lub zaoferowanych w ofercie, w wysokości 0,20 zł (dwadzieścia groszy) za rozpoczęty jeden dzień opóźnienia, za jedną niewprowadzoną, a wymaganą daną;
 - 6) w przypadku niezłożenia wymaganych w załączniku nr 3 raportów, zestawień, protokołów lub sprawozdań w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty jeden dzień opóźnienia;
 - 7) w przypadku niedostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (minimalny termin, jaki da Zamawiający to 14 dni) dokumentów informacyjnych związanych z realizacją

- przedmiotu umowy (funkcjonowaniem Systemu Gospodarki Odpadami w Kobyłce) w wysokości 1 000,00 zł za każdy siódmy dzień opóźnienia w stosunku do dnia, poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o niedostarczeniu dokumentu na jedną posesję;
- 8) w przypadku braku oznakowania (transponderem RFID) nowego pojemnika do gromadzenia odpadów, w wysokości 10,00 zł za każdy drugi dzień opóźnienia w stosunku do dnia, poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o nieoznakowaniu;
 - 9) za każdy rozpoczęty jeden dzień opóźnienia w podstawieniu kontenera na odpady remontowo-budowlane lub z pielęgnacji ogrodów nienadające się do kompostowania w przydomowym kompostowniku w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 10) za każdy dzień, w którym nie będzie dostępny dla Zamawiającego z winy Wykonawcy (np. awaria) informatyczny system gospodarki odpadami lub system webowy z nim współpracujący w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień braku dostępności z uwzględnieniem czasu na naprawę określonego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3;
 - 11) w przypadku uszkodzenia urządzenia do gromadzenia odpadów (należącego do właściciela lub zarządcy nieruchomości lub należącego do Zamawiającego) i braku jego wymiany lub naprawy w terminie 10 dni od daty uszkodzenia lub zniszczenia, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w naprawie lub wymianie;
 - 12) w przypadku braku złożenia przez Wykonawcę uzupełnienia, poprawienia lub złożenia stosownych dokumentów w ramach wyjaśnień określonych w trybie art. 9p ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 13) za każdy rozpoczęty drugi dzień opóźnienia przekazania zestawienia nieruchomości (zawierające wymagane przez Zamawiającego dane, które wykonawca musi przekazać do zakończenia realizacji umowy) w wysokości 500,00 zł;
 - 14) za opóźnienie w dostarczeniu mieszkańcom Kobyłki worków do gromadzenia odpadów selektywnie zbieranych (niedostarczenia worków podczas odbioru odpadów komunalnych (czyli wrzucanie „worków za worki”)) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 15) za każdy dzień, w którym nie będzie czynny punkt selektywnej zbiórki odpadów lub punkt konsultacyjny w wysokości (z winy Wykonawcy) 2 000,00 zł. Za dzień, w którym PSZOK lub punkt konsultacyjny jest czynny przyjmuje się dzień, w którym PSZOK lub punkt konsultacyjny był otwarty w określonych godzinach, był wyposażony i realizował zadania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia;
 - 16) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu nagrania z kamer w PSZOKu lub umieszczonych na pojazdach odbierających odpady w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 17) za każdy dzień opóźnienia w uprzątnięciu terenu PSZOK-u lub terenu wokół PSZOK-u lub terenu na ul. Turowskiej po uprzednim wystosowaniu wezwania o uprzątnięcie, przewidzianego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3), w wysokości 500,00 zł;
 - 18) w przypadku częstego powtarzania się (tj. powyżej dwóch razy na miesiąc lub powyżej siedmiu razy w ciągu 12 miesięcy) wezwań o uprzątnięcie terenu PSZOK-u lub terenu wokół PSZOK-u, przewidzianych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3), w wysokości 1 000,00 zł za każde kolejne wezwanie o uprzątnięcie;
 - 19) za każdy dzień opóźnienia w przygotowaniu Analizy gminnego systemu gospodarki odpadami w wysokości 1 000,00 zł;
 - 20) za każdy dzień opóźnienia w podstawieniu lub odbiorze kontenera na odpady z dzikich wysypisk w wysokości 500,00 zł;
 - 21) za skierowanie odpadów (z realizacji przedmiotu umowy) do instalacji innej niż wymienione na ofercie (lub wymienionej lub dodanej w sposób określony w załączniku nr 3) w wysokości 5,00 zł za każdy 1 kg odpadów (z realizacji przedmiotu umowy) skierowanych do innej instalacji niż powyżej;
 - 22) w razie odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy ze skutkiem natychmiastowym (§ 6 ust. 1) – w wysokości 160 000,00 (sto sześćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalanych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- 1) za każdy pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

3. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanych w art. 9x ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Burmistrz Miasta Kobyłka w drodze decyzji nałoży na Wykonawcę karę pieniężną obliczoną na podstawie art. 9x ust. 3 ww. ustawy.
4. W przypadku naliczenia Zamawiającemu kary wynikającej z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wymienionej w art. 9z ust. 1 ww. ustawy, a która zostanie naliczona Zamawiającemu w wyniku działań bądź zaniechań Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w tej samej wysokości.
5. W sytuacji nieosiągnięcia przez Zamawiającego wymaganych w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach poziomów:
 - 1) recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła;
 - 2) recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
 - 3) ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania;- Zamawiający naliczy kary Wykonawcy w wysokości odzwierciedlającej rodzaj czynności lub zaniechań, które wpłynęły na nieosiągnięcie ww. poziomów, lecz nie mniejszą niż 90% kary nałożonej na Zamawiającego w trybie art. 9z ust 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
6. Określa się łączny limit kar umownych, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy na podstawie ust. 1, na wartość 30% ceny oferty stanowiącej załącznik nr 1 (wartości brutto).
7. Strony postanawiają, że kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Poza przypadkami określonymi w paragrafach poprzedzających, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
5. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach (cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – kopia oferty
- załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 3 – miejsca odbioru odpadów (adresy), rodzaj pojemników
- załącznik nr 4 – odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu przetargowym

Wykonawca:

Zamawiający: