

projekt umowy

na pozimowe mechaniczne zmiatanie ulic miejskich na terenie Miasta Kobyłka oraz mechaniczne letnie zmiatanie ulic miejskich na terenie Miasta Kobyłka

Umowa została zawarta w dniu w Kobyłce, pomiędzy:

Miastem Kobyłka,

z siedzibą w Kobyłce, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka

zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez,

a

.....

z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

wpisanym do rejestru

pod numerem

NIP.....

REGON.....

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonywania pozimowe i letnie zmiatanie ulic miejskich na terenie Miasta Kobyłka wskazanych przez Zamawiającego o łącznej długości 168,265 km, wyszczególnione w szczegółowym wykazie ulic – załącznik 1 do umowy.
2. Przedmiotem umowy są prace polegające na mechanicznym pozimowym i letnim zmiataniu ulic na całej szerokości jezdni (dwustronnie) na terenie Miasta Kobyłka.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2015 r. albo do osiągnięcia wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1
4. Wykonywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na zasadzie zlecenia przesłanego ogólnie przyjętymi środkami komunikacji np. faksem na numer telefonicznie..... numer telefonu Wykonawcy czynnego w dniach i w godzinach pracy Zamawiającego, pocztą elektroniczną na adres..... lub osobiście. W zleceniu Zamawiający poda miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia i wymagany czas realizacji.
5. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonanie zleconych prac niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia poinformowania przez Zamawiającego, chyba, że warunki atmosferyczne (np. deszcz, śnieg) uniemożliwią rozpoczęcie realizacji.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ (OPZ).
7. Czas realizacji na wykonanie zlecenia wynosić będzie od jednego do dwóch tygodni.
8. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu, o których mowa w ust. 4 w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej;
 - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych dla robót objętych przedmiotem zamówienia, to jest:
 - a) wystąpienia opadów,
 - b) wystąpienia opadów śniegu.

9. Nowy termin wykonania przedmiotu umowy Wykonawca i Zamawiający ustalą wspólnie z uwzględnieniem sytuacji z ust. 7. W przypadku braku porozumienia, co do ustalenia nowego terminu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy ten termin samodzielnie z uwzględnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 6.
10. Udokumentowaniem zakończenia prac będzie obmiar z wykazem ulic i metrażem prac podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i przedstawiciela Zamawiającego.
11. Odbiór prac nastąpi w terminie do 7 dni od daty telefonicznego zgłoszenia wykonania przez Wykonawcę zamykania ulic.
12. W sytuacji nieodebrania pracy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest wskazać Wykonawcy na piśmie powód odmowy oraz wyznaczyć nowy termin odbioru.
13. Wykonawca na co najmniej 2 dni przed rozpoczęciem prac rozmieści informację w ilości co najmniej 30 sztuk na słupach i tablicach informacyjnych o przewidywanych pracach i terminach zamykania ulic.

§ 2 Nadzór

1. Osobami do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: tel.
Wykonawcy jest: tel.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie udzielać niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego.

§ 3 Zobowiązania stron

1. Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do wypłacania Wykonawcy należnego wynagrodzenia.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
 - 2) udostępnienia wskazanym przez Zamawiającego pracownikom Urzędu Miasta (ew. innym osobom wskazanym przez Zamawiającego) numeru telefonu, pod którym Wykonawca będzie dostępny w dniach i w godzinach pracy Zamawiającego;
 - 3) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez Zamawiającego;
 - 4) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 5) wykonywania przedmiotu zamówienia pojazdami (dwoma zamykarkami elewatorowymi i co najmniej dwoma zamykarkami ssącymi. *(lub trzy jeżeli wykonawca w drugim kryterium zaoferuje zamykanie dodatkową zamykarką)* wskazanymi w ofercie (załącznik nr 2 do umowy). Wymiana pojazdów wymaga akceptacji Zamawiającego i nie wymaga formy aneksu;
 - 6) Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu umowy powinien dokonać wszelkich starań aby wykonywać prace tak, aby zapobiegać kurzeniu i pyleniu.
 - 7) Pojazdy którymi wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia powinny być sprawne techniczne przez cały okres przedmiotu zamówienia.
3. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Wykonawca naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania umowy, a związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 4 Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) własnymi siłami;
 - 2) z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie: Wykaz podwykonawców przewidzianych do realizacji części przedmiotu zamówienia wraz z wyszczególnieniem rzeczowego i finansowego zakresu przewidzianych do wykonania przez każdego z nich usług.
2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą, zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą, a także zmiana zawartej przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowy

- wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, ich treść musi być zgodna z zapisami niniejszej umowy.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.
 5. Wykonawca zobowiązany jest przed datą wymagalności płatności wynagrodzenia należnego na jego rzecz od Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane usługi i oświadczenia, że z tego tytułu podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy ustala się do kwoty:
netto:
słownie:
brutto:
słownie:
2. Jeżeli wynagrodzenie ustalone na podstawie stawek z ust. 3 przekroczy kwotę z ust. 1 umowa ulega wygaśnięciu bez konieczności jej wypowiedzania.
3. Usługa realizowana w ramach przedmiotu umowy rozliczana będzie fakturą wystawioną na podstawie obmiaru powykonawczego z zastosowaniem następujących stawek (zgodnych ze złożoną ofertą - załącznik nr 2):

cena za 1 km zamiecionej drogi (poziome) zł netto, zł brutto;

netto słownie:

brutto słownie:

cena za 1 km zamiecionej drogi (letnie) zł netto, zł brutto;

netto słownie:

brutto słownie:

4. Wysokość stawek wymienionych w ust. 3 nie ulegnie zmianie, za wyjątkiem zmiany wysokości podatku VAT, wówczas zmienia się kwota brutto.
5. Wysokość faktury będzie wynikać z faktycznej realizacji i powstanie przez wymnożenie poszczególnych stawki przez długość zamieszczonych ulic.
6. Faktura będzie wystawiana przez Wykonawcę na:

Miasto Kobyłka
05-230 Kobyłka,
ul. Wołomińska 1
NIP 1251332390

7. Faktury będą płatne przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w wypłacie należnego mu wynagrodzenia przez Zamawiającego.
9. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikać będzie z iloczynu cen określonych w ust. 3 i ilości wykonanych usług ustalonych podczas odbioru prac.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi za faktyczne zlecane i wykonane roboty.

§ 6 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;

- 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 3) Wykonawca przystąpił do rozwiązania firmy;
- 4) Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą;
- 5) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 14 dni od daty pisemnego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 4.
- 6) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w zleceniu w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z powyższych przesłanek.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Zamawiający winien ustalić wartość zrealizowanych przez Wykonawcę prac. W tym celu będzie współpracował z Wykonawcą.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7 Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za niewykonanie prac w terminie określonym w § 1 ust. 6 umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku gdy wykonawca w kryterium zaoferuje wykonywanie przedmiotu zamówienia dodatkową zamiatarką ssącą a nie będzie realizował przedmiotu umowy dodatkową zamiatarką wówczas Zamawiający naliczy wykonawcy karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień.¹
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł.
4. Strony postanawiają, że należności określone w ust. 1 i 2 mogą być potrącone z faktury.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy, chyba że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 3 poniżej.
3. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
4. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności. Poza przypadkami określonymi w paragrafach poprzedzających, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę

¹ Jeżeli wykonawca w kryterium nie zaoferuje wykonywania przedmiotu zamówienia dodatkową zamiatarką ssącą wówczas zapis zostanie usunięty a pozostały punkt ulegnie przenumerowaniu.

- umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej,
- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
6. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach (cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – szczegółowy wykaz ulic wraz z mapą,
załącznik nr 2 – kopia oferty,
załącznik nr 3 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca:

Zamawiający: