

Kobyłka, dnia 2.02.2015 r.

*Wzrost o 100 cm
10.11.02.02*

Pani Ewa Jazwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

wnioskuje

o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Ceglanej w Kobyłce.

Uzasadnienie

W związku z licznymi wnioskami mieszkańców dotyczącymi zmiany planu miejscowego, polegającej na likwidacji projektowanej drogi w rejonie ul. Ceglanej (równoległej do ul. Nadarzyńskiej) oraz poprawy warunków zagospodarowania poszczególnych działek zasadne jest podjęcie ww. uchwały.

Pas szerokości od 12 m do 15 m projektowanej drogi w obecnie obowiązującym planie usytuowany jest na działkach prywatnych i znacznie ogranicza ich zagospodarowania.

Możliwe jest zmniejszenie szerokości projektowanej ulicy oraz częściowe przesunięcie jej na teren będący własnością Gminy Kobyłka.

Nowy plan miejscowy będzie zgodny z polityką przestrzenną wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kobyłka.

Z BURMISTRZA
Pion Grubels
Zastępcą Burmistrza

Projekt

z dnia 29 stycznia 2015 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYLEKA

z dnia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Ceglanej w Kobylce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przysięga się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie przy ul. Ceglanej w Kobylce, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Koszty opracowania planu zostaną pokryte ze środków zarezerwowanych w budżecie Miasta Kobyleka, przeznaczonych na działalność w przedmiocie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - Dz. 710, rozdz. 71004, § 4300.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyleka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga opublikowania na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Kobyleka.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Agnieszka Lewczyk

Id: 63A03664-CB61-4E0B-A3D1-E05DCC064F01. Projekt

M. Kowalski
Kobylka



— granice terenu objętego projektem planu miejscowego