

Kobyłka, dnia 5 grudnia 2014 r.

*Wniosek
- prośba o opinię
z dnia 12.10.14
cyf*

**Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka**

**Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomościach położonych w Kobyłce przy ulicy Nadarzyn

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Załączony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie, w drodze umowy cywilnoprawnej, przez Burmistrza Miasta Kobyłka, udziałów w prawie własności nieruchomości, stanowiących działki ew. nr 86/5 i 86/6 z obrębu 0038-38 o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,2327 ha i 0,1111 ha. Działki te, stosownie do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli Nadarzyn, Stefanówka i Grabicz w Kobyłce przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Kobyłce Nr XLIII/312/02 z dnia 26 marca 2002 r. (Dz. Urz. woj. mazowieckiego z 2002 r. Nr 113 poz. 2477) przeznaczone są częściowo pod usługi oświaty oraz w części pod zieleni parkową.

Gmina Kobyłka jest właścicielem udziału ½ części w każdej z wymienionych wyżej nieruchomości. Jeden ze współwłaścicieli przedmiotowych gruntów jest aktualnie zainteresowany zbyciem swoich udziałów na rzecz Gminy Kobyłka w drodze umowy cywilnoprawnej.

Należy zatem uznać za uzasadnione przyjęcie uchwały według załączonego projektu.

Realizacja uchwały nastąpi ze środków budżetowych z działu 700 rozdziału 70005 paragrafu 6060.

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYLKA

wpłynęło dn. 08.12.14

[Podpis]

Projekt

z dnia 5 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2014 r.

w sprawie nabycia udziałów w nieruchomościach położonych w Kobylce przy ulicy Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kobylka udziałów w prawie własności nieruchomości, położonych w Kobylce przy ul. Nadarzyn, stanowiących działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 86/5 i 86/6 z obrębu 0038,38 o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,2327 ha i 0,1111 ha.

§ 2. Wszystkie koszty, związane z nabyciem udziałów w przedmiotowych nieruchomościach, pokryte zostaną z budżetu Gminy Kobylka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobylka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Konrad Ludwiniak

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śmiecińska

Adwokat

Karol Trzaska

