

Kobyłka, dnia 08.12.2014 r.

*Kobyłka, dnia 08.12.2014 r.
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka
Cp*

**Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu przy ul. Słowackiego w Kobyłce.

Uzasadnienie

W wyniku uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kobyłka zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/447/10 Rady Miejskiej w Kobyłce z dnia 25.05.2010 r., zmienionego Uchwałą Nr XXXVIII/384/14 Rady Miasta Kobyłka z dnia 03.02.2014 r., na wnioskowanym terenie w studium wprowadzono zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. W obecnym planie miejscowym omawiany teren przeznaczony jest pod usługi nieuciążliwe z dopuszczeniem hurtowni i magazynów oraz z dopuszczeniem lokali mieszkalnych. Z uwagi na bliską lokalizację obiektów zabytkowych od wnioskowanego obszaru, a także sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej, zasadna jest zmiana przeznaczenia terenu i dostosowanie planu miejscowego do aktualnych zapisów studium.

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
Przewodnicząca
Zastępca Burmistrza

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 08.12.14

[Podpis]

Projekt

z dnia 5 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu przy ul. Słowackiego w Kobyłce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

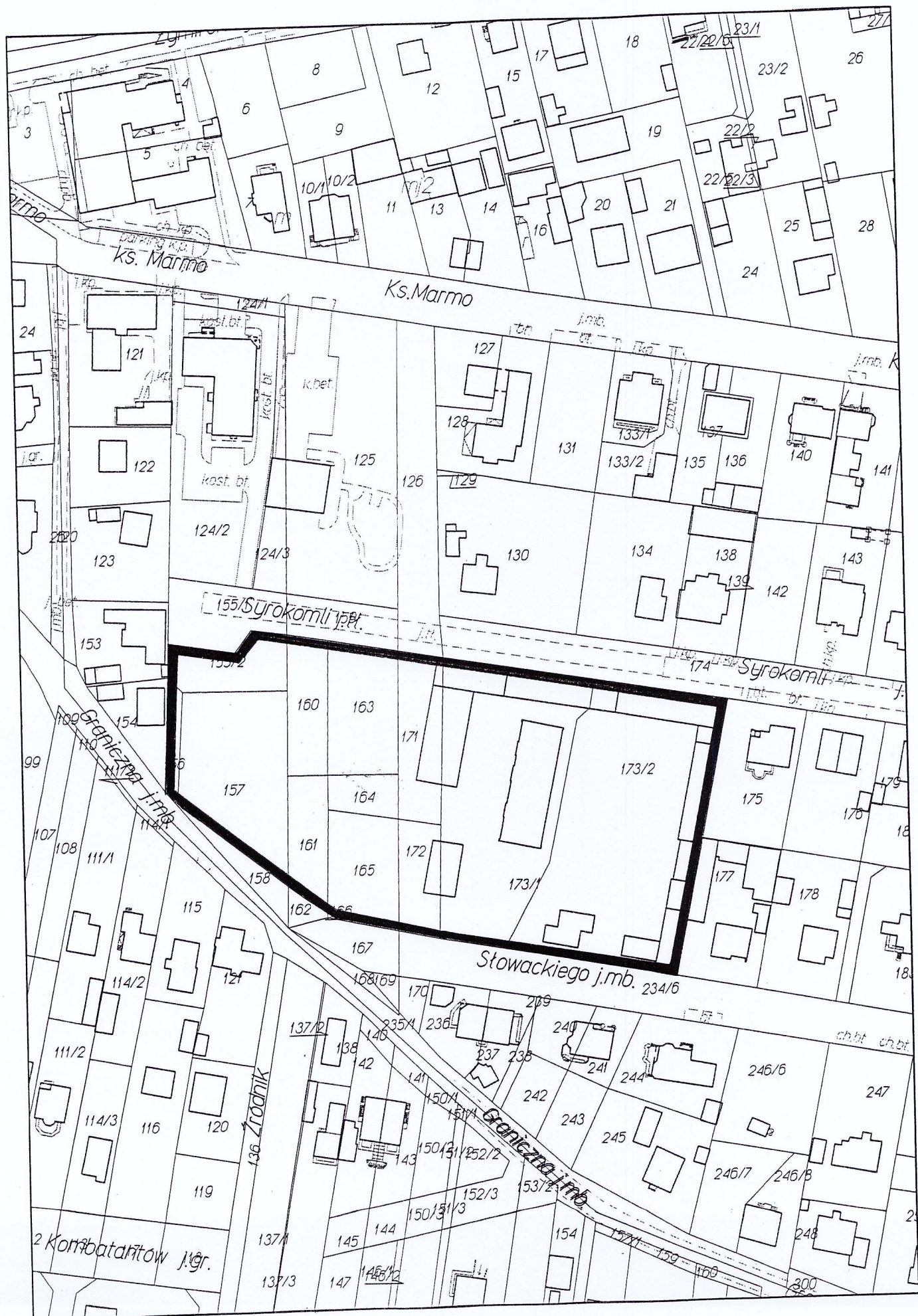
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu przy ul. Słowackiego w Kobyłce, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Koszty opracowania planu zostaną pokryte ze środków zarezerwowanych w budżecie Miasta Kobyłka, przeznaczonych na działalność w przedmiocie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - Dz. 710, rozdz. 71004, § 4300.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga opublikowania na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Kobyłka.


RADCA PRAWNY
Mirosław Pańczyk
WA-7139



granicze terenu objętego projektem planu miejscowego