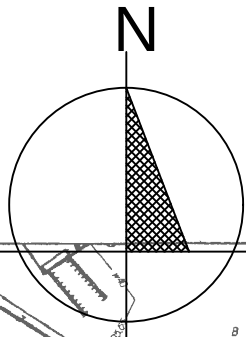




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. LEŚNEJ, NADARZYŃSKIEJ I RĘCZAJSKIEJ W KOBYŁCE - OBSZAR A

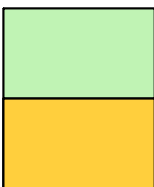
i Kartograficznej w Wołominie Jednostka ewid.: Kobyłka Układ wsp.: 2000 strefa 7/21*, Kronsztadt 86
pracy : SA4 Wykonawca : SA3



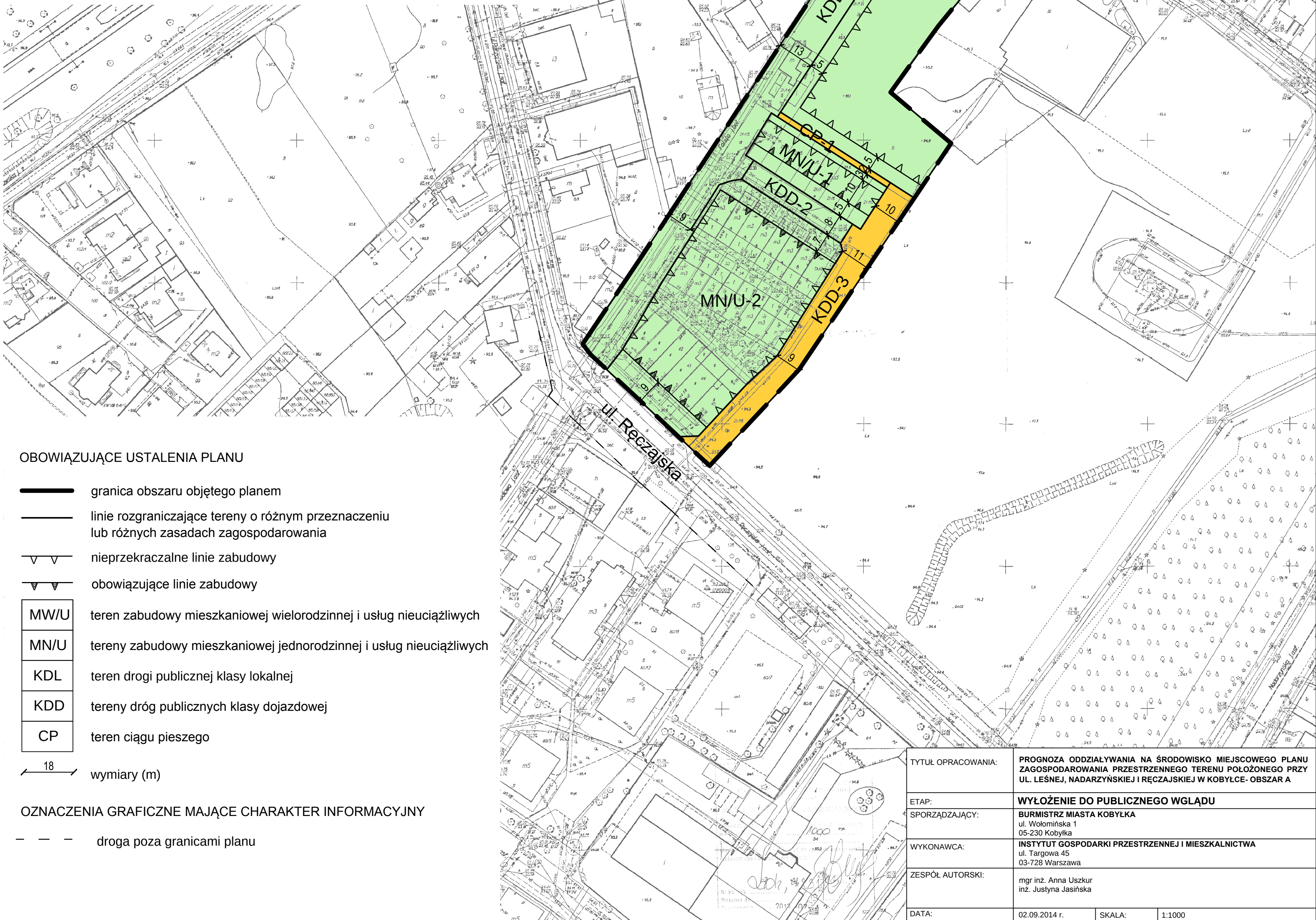
SKALA 1:1000

10 25 50 100

PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE PLANU*



* oddziaływanie oceniono w stosunku do aktualnego stanu prawnego, czyli w stosunku do:
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący część działki ewidencyjnej nr 21/11 obręb 35 położonej przy ul. Leśnej w Kobyłce,
- zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kobyłka na okres perspektywiczny.



OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- MW/U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
- KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- CP teren ciągu pieszego
- 18 wymiary (m)

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- droga poza granicami planu

TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. LEŚNEJ, NADARZYŃSKIEJ I RĘCZAJSKIEJ W KOBYŁCE - OBSZAR A		
ETAP:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU		
SPORZĄDZAJĄCY:	BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA ul. Wołomińska 1 05-230 Kobyłka		
WYKONAWCA:	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Anna Uszkur inż. Justyna Jasińska		
DATA:	02.09.2014 r.	SKALA:	1:1000