

*Konieczne skreślić
- przy dopinaniu
2014.06.11
eff*

**Pani Ewa Jaźwińska
Przewodnicząca Rady Miasta Kobyłka**

**Wniosek
Burmistrza Miasta Kobyłka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),

w n i o s k u j e

o podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 190 oraz 193/2 z obrębu 0026-26, położonej w Kobyłce przy ul. Brzozowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Projekt uchwały przewiduje nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Kobyłka nieruchomości, stanowiącej działki nr ewid. 190 oraz 193/2 w obrębie 0026-26, położonej w Kobyłce przy ul. Brzozowej.

Właściciel działek nr ewid. 190 oraz 193/2 w obrębie 26 złożył wniosek o ich nieodpłatne przejęcie przez Gminę Kobyłka.

Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów stanowią cele publiczne.

W granicach działek nr 190 oraz 193/2 przebiega rów odwadniający tereny pobliskich nieruchomości oraz pasów drogowych. Czynności związane z utrzymaniem tego typu urządzeń, wykorzystywanych w procesie odprowadzania wód deszczowych oznaczają faktyczną realizację celów publicznych. Działki wchodzące w skład przedmiotowego rowu, położone na południe od nieruchomości wykazanej w projekcie uchwały znajdują się we władaniu Gminy Kobyłka.

W przedmiotowej sprawie przeniesienie prawa własności działek nr 190 oraz 193/2 z obrębu 26 na rzecz Gminy Kobyłka zostanie dokonane umową darowizny zawartą w trybie przepisów kodeksu cywilnego.

Z uwagi na powyższe, za uzasadnione należy uznać podjęcie uchwały według załączonego projektu.

RADA MIASTA KOBYŁKA

wpłynęło dn. 11.06.14

.....

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
Zastępca Burmistrza

Projekt

z dnia 6 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOBYŁKA**

z dnia 2014 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Kobyłce przy ulicy Brzozowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Kobyłka nieruchomości, położonej w Kobyłce przy ul. Brzozowej, oznaczonej jako działki ewid. nr 190 oraz 193/2 z obrębu 0026-26, o powierzchniach wynoszących odpowiednio 0,0269 ha i 0,0173 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Konrad Ludwiniak

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Joanna Śmiecińska

