



WZP.271.17.2014

Kobyłka, 27 czerwca 2014 r.

**do wszystkich wykonawców
uczestniczących w postępowaniu**

dotyczy dialogu konkurencyjnego modernizacja oświetlenia ulicznego w Kobyłce

1. Przekazuje treść zapytania, jakie wpłynęło w przedmiotowym postępowaniu oraz udziela na nie odpowiedzi.

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym przetargiem: Modernizacja oświetlenia ulicznego w Kobyłce numer ogłoszenia: 126511 – 2014 z dnia 11.06.2014 zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji o: Istniejącej infrastrukturze, ponieważ stanowią one podstawowy składnik wyceny ewentualnego przedsięwzięcia, a w szczególności podanie wiedzy na temat: wysokości słupów (w tym stanu technicznego osprzętu), klasy i rodzaju dróg, wielkości aktualnej taryfy za energię elektryczną, oraz danych technicznych opraw (rodzaj, moc, ilość) będących we władaniu Zamawiającego.

Odpowiedź 1

- 1) wysokości słupów: 6-8 m dla linii kablowej (ok. 7%) , pozostałe 10 m
- 2) na terenie Miasta Kobyłka występują drogi gminne, powiatowe i droga wojewódzka.
(drogi gminne - klasy L, drogi powiatowe klasy G i Z, droga wojewódzka - klasy G)
- 3) aktualna taryfa za energię elektryczną oświetlenia ulicznego - PGE Dystrybucja S.A. - taryfa C11, PKP Energetyka (dostawca energii) taryfa TC760
- 4) na terenie miasta Kobyłka jest 2821 opraw oświetlenia ulicznego (stan na XII 2013 r.)
95% opraw jest o mocy 70 W, pozostałe 5% to 100W i 150 W.
Wszystkie oprawy są typu OUS (oprawy sodowe)



MIASTO KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 08, 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: urzed@kobylka.pl strona: www.kobylka.pl

Pytanie 2

Podpisanych umowach na konserwację/ eksploatację, ich wartości oraz zakresu rzeczowego.

Odpowiedź 2

Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Kobylka w latach 2009-2014

2012 r. – $7\,054,17 \times 12 = 84\,650,04$ zł brutto

2013 r. – $7\,054,17 \times 12 = 84\,650,04$ zł brutto

2014 r. – $6\,588,00 \times 12 = 79\,056,00$ zł brutto

Zakres rzeczowy konserwacji:

- 1) stała kontrola świecenia się lamp ulicznych dokonywana w godzinach nocnych;
- 2) regulacja urządzeń sterowniczych umożliwiającą prawidłowe działanie oświetlenia ;
- 3) wymiana nie działających lub nieprawidłowo działających źródeł światła, dławików i bezpieczników latarniowych, naprawa skrzynek licznikowych /SON/ itp. ;
- 4) naprawa bądź wymiana innych elementów obwodu oświetlenia, niezbędnych do prawidłowego działania oświetlenia;
- 5) niezwłoczne usuwanie nieprawidłowości stwierdzonych przez własne służby, zgłoszonych przez mieszkańców, służby miejskie lub pracowników Urzędu Miasta;
- 6) kontrola stanu technicznego linii oświetleniowych stanowiących własność Zamawiającego;
- 7) przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów o ruchu drogowym przy wykonywaniu umowy;
- 8) dołożenie starań w celu zapewnienia dobrej współpracy z PGE Dystrybucja S.A. oraz znajomości i przestrzeganie instrukcji o zasadach organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach oświetlenia drogowego;
- 9) utrzymywanie osobistego bądź telefonicznego kontaktu z Wydziałem Infrastruktury Urzędu Miasta w każdy dzień roboczy, przez cały czas obowiązywania umowy;
- 10) udostępnienie do publicznej wiadomości numeru telefonu czynnego całą dobę do zgłaszania awarii oświetlenia ulicznego;
- 11) prześwietlanie drzew i krzewów w rejonie punktów oświetleniowych;
- 12) wykonywanie pozostałych innych nieopisanych robót towarzyszących występujących podczas konserwacji i utrzymaniu oświetlenia ulicznego.

Płatności za oświetlenie uliczne (dostawa i dystrybucja energii elektrycznej):

2011 r - 613 570,83 zł brutto

2012 r - 659 711,73 zł brutto

2013 r - 525 637,20 zł brutto + 194 466,57 = 720 103,77 zł brutto





MIASTO KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 08, 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: urząd@kobylka.pl strona: www.kobylka.pl

Pytanie 3

Wysokości długu publicznego Zamawiającego, ponieważ w przypadku przedsięwzięć PPP, podmiot publiczny będzie gwarantował osiągnięcie zysku partnerowi prywatnemu z rozliczenia całej umowy o PPP, jak i w poszczególnych okresach rozrachunkowych, a wtedy do kwoty długu publicznego należy ująć maksymalną kwotę zobowiązania w całym okresie obowiązywania umowy o PPP. Mając na uwadze fakt, że do 2014 r. wszystkie samorządy terytorialne obowiązywały dwa ilościowe limity zadłużenia lokalnego:

- a) 15%-owy limit relacji planowanych spłat kredytów, pożyczek i wykupu obligacji wraz z odsetkami i dyskontem w danym roku budżetowym do dochodów budżetowych.
- b) 60%-owy limit relacji łącznej kwoty długu do dochodów budżetowych.

Ponadto na jednostkach samorządu terytorialnego ciąży wymóg zrównoważenia budżetu w części operacyjnej (bieżącej). Oznacza to, iż organ stanowiący jednostki nie może uchylać budżetu, w którym planowane wydatki bieżące były wyższe niż planowane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki. Zadłużenie samorządów od 1 stycznia 2014 roku jest uzależnione od średniej arytmetycznej tzw. nadwyżki operacyjnej z ostatnich trzech lat. Na nowy indywidualny wskaźnik zadłużenia nie będą miały wpływu obciążenia gmin poniesione po 1 stycznia 2013 roku, wynikające z realizacji projektów współfinansowanych przez UE (co najmniej w 60 proc.).

Obecnie to art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą o finansach publicznych zawiera zakaz uchwalania budżetu, którego realizacja przekraczałaby zdolność jednostki samorządu terytorialnego do dokonywania spłat zaciągniętych zobowiązań, stąd Zamawiający musi wykazać, że spełnia wszystkie wymogi ustawowe

Odpowiedź 3

Aktualne zadłużenie Miasta Kobylka na dzień 17.06.2014 r. wynosi: 32 368 289,57 zł, w tym zadłużenie z kredytów i pożyczek zaciągniętych na realizację zadania współfinansowanego ze środków unijnych wynosi 28 829 438,35 zł (kwota podlegająca wyłączeniu).

Planowane dochody Miasta Kobylka wg stanu na dzień 17.06.2014 r. wynoszą: 59 685 282,45 zł.

Aktualny wskaźnik zadłużenia Miasta Kobylka (kwota długu do dochodów - bez uwzględnienia wyłączeń) na dzień 17.06.2014 r. wynosi 54,23%, po uwzględnieniu wyłączeń wynosi: 5,93 %.

Planowane zadłużenie Miasta Kobylka na koniec 2014 roku wynosi: 35 315 146,31 zł.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Kobylka na lata 2014-2027 przyjętej uchwałą Nr XXXVII/365/13 Rady Miasta Kobylka z dnia 30 grudnia 2014 r. (z późn. zm. - ostatnia zmiana WPF została przyjęta uchwałą Nr XLII/432/14 Rady Miasta Kobylka z dnia 19 maja 2014 r.) - przedstawione są dane dotyczące planowanych dochodów, wydatków, przychodów, rozchodów Miasta Kobylka, kwot długu oraz kształtowania się wskaźnika, o którym mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241, z późn. zm.). WPF zawiera również sprawdzenie czy we wszystkich latach obowiązywania prognozy wydatki bieżące są wyższe niż planowane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki (wymóg z art. 242 ww. ustawy). We wszystkich latach obowiązywania prognozy (2014-2027) spełnione są wskaźniki





MIASTO KOBYŁKA

adres: 05-230 Kobyłka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 08, 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: urzad@kobyłka.pl strona: www.kobyłka.pl

wynikające z wymogów art. 242 i 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Z uwagi na to że od dnia 1.01.2014 r. wskaźniki wynikające z art. 169 i 170 (próg 15% i 60%) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.) nie są już obowiązujące – w zmianach WPF nie są już one umieszczane.

Wszystkie uchwały Miasta Kobyłka w sprawie Wieloletnie Prognozy Finansowej Miasta Kobyłka publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Kobyłka (<http://www.kobyłka.bipgmina.pl>) w zakładce: Budżet i finanse -> Wieloletnia Prognoza Finansowa. W zakładce Budżet i finanse -> Opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej (RIO) publikowane są również opinie RIO w Warszawie, w tym uchwała Nr Wa.72.2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 23.01.2014 r. w sprawie wydania opinii o prawidłowości kwoty długu Miasta Kobyłka (opinia pozytywna dotycząca kwoty długu na lata 2014-2027).

Pytanie 4

W związku z prowadzonym postępowaniem dot. modernizacji oświetlenia ulicznego w Kobyłce, uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na nast. pytania:

W przedmiotowym postępowaniu, reprezentowana przez firmę zamierza startować w konsorcjum wraz z firmą włoską i litewską. Zamawiający wymaga od podmiotów zagranicznych przedłożenia m.in. dokumentów, że wobec nich nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienie, zaświadczenia właściwego organu w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 oraz zaświadczenia właściwego organu w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10-11 ustawy Pzp.

Co się dzieje w przypadku, gdy ani we Włoszech, ani na Litwie, nie są wydawane tego rodzaju dokumenty?

Czy wystarczy, że obaj uczestnicy konsorcjum podpiszą stosowne Oświadczenia w powyższych sprawach?

Zaznaczam, że wszystkie pozostałe dokumenty, wymagane przez Zamawiającego, zostaną złożone.

Odpowiedź 4

W opisaney powyżej sytuacji Wykonawca powinien zastosować się do § 3 ust. 3 lub § 4 zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. poz. 231).

Pytanie 5

Proszę o wyjaśnienie zasad przyznawania punktacji w kryterium dodatkowym sekcja IV procedura, pkt 1.2 – przypadek gdy liczba wykonawców przekroczy 3, czy w przypadku wymiany 500 sztuk punktów świetlnych oświetlenia ulicznego na źródła LED w ramach jednego zadania, czy wykonawca za wymienione 500 punktów otrzyma 1 czy 5 punktów?

Odpowiedź 5

Zamawiający zmienia zapisy w ogłoszeniu dotyczące sposobu kwalifikacji wykonawców do etapu dialogu, w przypadku, gdy liczba wniosków będzie większa niż trzy, na zapis:





MIASTO KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 08, 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: urząd@kobylka.pl strona: www.kobylka.pl

W przypadku, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu przekroczy 3, wybór wykonawców zaproszonych do dialogu odbędzie się w oparciu o następujące kryteria dodatkowe:

- 1) Zamawiający przyzna 1 punkt [za każde dodatkowo wykazane, poza podstawowymi wymogami kwalifikującymi do udziału w postępowaniu określonymi w Sekcji III. 3.2) Ogłoszenia, zadanie (umowa) polegające na remoncie, budowie lub przebudowie łącznie co najmniej 100 sztuk punktów świetlnych oświetlenia ulicznego na źródła światła typu LED – zadanie zrealizowane nie później niż 5 lat od daty składania ofert] oraz 0,002 punktu [za każdy jeden punkt świetlny oświetlenia ulicznego wyremontowany, wybudowany lub przebudowany na źródła światła typu LED – zadanie zrealizowane nie później niż 5 lat od daty składania ofert].

Przykład

Wykonawcy A, B, C, D przedstawili w tabeli A załącznika „Wykaz robót oświetlenie - zmiana1” roboty, które wypełnią warunek wiedzy i doświadczenia (te roboty nie będą punktowane). Ponadto wykazali w tabeli B poniższe zadania (umowy na roboty budowlane):

Wykonawca A

Zrealizował jedno zadanie na 125 lamp LED

Dostanie:

- za jedno zadanie powyżej 100 lamp – 1 pkt*
- za 125 lamp – 0,25 pkt ($=125 \cdot 0,002$)*

RAZEM: 1,25 pkt

Wykonawca B

Zrealizował jedno zadanie po 100 lamp, jedno po 90 i dwa po 10.

Dostanie:

- za jedno zadanie powyżej 100 lamp – 1 pkt*
- za 200 lamp ($=100+90+10$) 0,4 pkt ($=200 \cdot 0,002$)*

RAZEM: 1,4 pkt

Wykonawca C

Zrealizował jedno zadanie po 500 lamp i jedno po 10.

Dostanie:

- za jedno zadanie powyżej 100 lamp – 1 pkt*
- za 510 lamp ($=500+10$) 1,02 pkt ($=510 \cdot 0,002$)*

RAZEM: 2,02 pkt

Wykonawca D

Zrealizował jedno zadanie po 133 lamp, jedno po 10 000 i jedno po 5.

Dostanie:

- za dwa zadania powyżej 100 lamp – 2 pkt*
- za 10 138 lamp ($=133+10\ 000+5$) 20,276 pkt ($=10\ 138 \cdot 0,002$)*

RAZEM: 22,276 pkt

- 2) W przypadku, gdy w wyniku zastosowania wskazanego w pkt 1) powyżej kryterium dodatkowego, dwa bądź większa liczba podmiotów uzyska tę samą punktację, Zamawiający przyzna 1 punkt za każde dodatkowo wykazane środki finansowe i/lub zdolność kredytową w wysokości 200 000,0 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych,





MIASTO KOBYLKA

adres: 05-230 Kobylka, ul. Wołomińska 1 tel: (22) 760 70 08, 760 70 45 fax: (22) 760 70 55
e-mail: urząd@kobylka.pl strona: www.kobylka.pl

00/100) ponad podstawowe wymogi kwalifikujące do udziału w postępowaniu określone w Sekcji III.3.5) Ogłoszenia.

Zamawiający zmienia również dokument „Wykaz robót” i zamieszcza na stronie postępowania plik *Wykaz robót_oświetlenie - zmiana1*, który wykonawcy muszą załączyć do wniosków.

2. Zamawiający przesuwa termin składania wniosków na **07.07.2014 (poniedziałek) godz. 13:00**.
3. Niniejsza informacja podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej zamawiającego.

Z poważaniem

Z-ca Burmistrza Miasta Kobylka
(-) Piotr Grubek