

UMOWA

zawarta w dniu w Kobyłce

pomiędzy

Miastem Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka, NIP 125-13-32-390, reprezentowanym przez Panią Karinę Jaźwińską – Zastępcę Burmistrza Miasta Kobyłka, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....numer KRS NIP z siedzibą

....., reprezentowaną przez, zwanym

w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, polegające na sporządzeniu dokumentu – Aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Miasta Kobyłka wraz z jej wizualizacją w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej” w ramach organizowanego przez Ministerstwo Gospodarki konkursu - AZBEST 2014. zgodnie z ofertą z dnia

1. Zamówienie obejmuje:

- 1) opracowanie dokumentacji niezbędnej do otrzymania dotacji na realizację zadań w ramach ogłoszonego przez Ministerstwo Gospodarki konkursu – AZBEST 2014;
- 2) w oparciu o spis z natury (dokonany na podstawie naocznego stwierdzenia stanu faktycznego) zaktualizowanie bazy danych o wyrobach zawierających azbest (rodzaj, ilość i stan zachowania) oraz wszystkich miejscach ich występowania na terenie Miasta Kobyłka z przygotowaniem warstwy obrysów obiektów z przypisanymi do obiektu atrybutami: numer działki ewidencyjnej i numer obrębu ewidencyjnego, umożliwiającej eksport wyników inwentaryzacji do warstw w formacie *.shp i *.pdf, zgodnie z załącznikiem zamieszczonym na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki, której wyniki zasilą Bazę Azbestową (www.bazaazbestowa.gov.pl);
- 3) wprowadzenie zinwentaryzowanych wyrobów azbestowych na terenie Miasta Kobyłka do Bazy Azbestowej;
- 4) opracowanie w oparciu o platformę informatyczną Quantum GIS bazę danych zawierających wyselekcjonowane i usystematyzowane informacje o wyrobach zawierających azbest występujących na terenie Miasta Kobyłka (w formie nakładek wektorowych na wykorzystywaną przez zamawiającego mapę numeryczną miasta w obowiązującym układzie współrzędnych PL-2000 (strefa 7) i doprowadzenie do poprawnego działania tej nakładki na sprzęcie i oprogramowaniu będącym w posiadaniu zamawiającego - System Informacji o Terenie GEO-MAP) wraz z przeszkoleniem dwóch osób wybranych przez Zamawiającego w zakresie obsługi przedmiotowej bazy;
- 5) sporządzenie końcowego sprawozdania z realizacji powyższego zadania zgodnie ze wzorem, wymaganym w ramach konkursu.

§ 2

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem pozyskania przez Zamawiającego wnioskowanych środków na dofinansowanie realizacji zadania na podstawie wniosku

przygotowanego przez Wykonawcę.

2. Dla zapewnienia prawidłowości wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich faktach mogących mieć wpływ na realizację zadań wynikających z przedmiotu umowy;
 - 2) przekazania wykazu nazw miejscowości wraz z numerami obrębów ewidencyjnych, w których są położone te miejscowości w terminie 10 dni od daty wystąpienia z wnioskiem;
 - 3) przekazania Wykonawcy, na jego wniosek, wszelkich niezbędnych informacji, materiałów i dokumentów wymaganych do formalnego i merytorycznego wykonania przedmiotu umowy w terminie 10 dni od daty wystąpienia z wnioskiem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ust. 1 pkt 1 tj. opracowania dokumentacji niezbędnej do otrzymania dotacji na realizację zadań w ramach ogłoszonego przez Ministerstwo Gospodarki konkursu – AZBEST 2014. i złożenie jej w imieniu Miasta Kobyłka do organizatora konkursu w formie, ilości i terminie zgodnym z wymaganiami konkursu tj. do dnia 31 marca 2014r. (data wpływu wniosku do Kancelarii Ogólnej Ministerstwa Gospodarki);
 - 2) wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ust. 1 pkt 2-5 z należytą starannością i według jego najlepszej wiedzy zawodowej, w terminie do dnia 15 października 2014r.;
 - 3) wykonania własnymi siłami zakresu rzeczowego robót określonych w § 1;
 - 4) wykonania przedmiotu umowy w wersji dokumentowej (2 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej (na płycie CD lub DVD – 2 sztuki);
 - 5) naniesienia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 niniejszej Umowy uzasadnionych poprawek zgłoszonych w formie pisemnej przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku dostarczenia przez Zamawiającego błędnych informacji i dokumentów.
5. Strony zobowiązują się do wcześniejszego uzgadniania z drugą stroną terminów spotkań niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy.
6. Strony jednoznacznie ustalają, iż w celu skutecznej realizacji przedmiotu umowy, komunikacja pomiędzy stronami za pomocą drogi elektronicznej i faksowej będzie również traktowana, jako forma pisemna. Wszelkie zawiadomienia między Stronami będą pisemne i będą dostarczane osobiście, przesyłką kurierską, za pomocą priorytetowego listu poleconego, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej e-mail na następujące adresy:

dla Zamawiającego:

adres:

Urząd Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka
telefon: (22) 786-99-70 wew. 17, fax: (22) 786-31-11

dla Wykonawcy:

adres:

.....
telefon:

7. Osobą odpowiedzialną za koordynację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:
Irena Kielak
adres email: irena.kielak@kobyłka.pl, tel. 22 786 45 42,
a ze strony Wykonawcy jest
.....

§ 3

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie:).
- Wynagrodzenie zawiera podatek VAT w wysokości%.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę, po łącznym spełnieniu poniższych warunków:
 - 1) po pozyskaniu przez Zamawiającego wnioskowanych środków na dofinansowanie realizacji zadania, w wysokości wskazanej we wniosku przygotowanym przez Wykonawcę,
 - 2) po zakończeniu i odebraniu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, na podstawie protokołu odbioru wykonanych prac.
3. Zamawiający dokona płatności w terminie do 14 dni, jednak nie później niż 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy, z tytułu realizacji umowy, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą płatności.
6. W razie opóźnienia w płatności wynagrodzenia Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu realizacji umowy.

§ 4

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokości:
 - 1) Za wykonywanie umowy z rażącym naruszeniem jej postanowień w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w razie rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy

§ 5

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust.3 pkt 1.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można

było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

3. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Majątkowe prawa autorskie do wykonanego w ramach Umowy dzieła, na wszystkich polach eksploatacji, przysługują Zamawiającemu.
2. Wynagrodzenie z tytułu przekazania autorskich praw majątkowych mieści się w kwocie umówionego wynagrodzenia za wykonanie całości pracy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu rzeczowe rezultaty realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 w postaci: pracy w formie pisemnej (2 egz.) oraz elektronicznej (plik typu *.pdf i *.xls) (2 egz.).
4. W ramach kwoty za wykonanie przedmiotu zamówienia, o której mowa w §3 ust. 1 Wykonawca gwarantuje nadzór autorski.

§ 7

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego lub Wykonawcy, jeżeli po ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 8

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby .

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA